

Årsredovisning

HMP Fastighet AB

Org.nr 559408-3528

Räkenskapsår 2022-11-28 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HMP Fastighet AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gislaved den 24 maj 2024



Helén Petersson

2024052823093

Årsredovisning

HMP Fastighet AB

Org.nr 559408-3528

Räkenskapsår 2022-11-28 - 2023-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-28 - 2023-12-31

Styrelsen för HMP Fastighet AB avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |

Styrelsens säte: Gislaved

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Gislaved och dess verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är nystartat och dess första räkenskapsår är förlängt till att omfatta perioden 2022-11-28 - 2023-12-31.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022/23 |
|-----------------------------------|----------------|
| | (14 mån) |
| Nettoomsättning | 236 |
| Resultat efter finansiella poster | 172 |
| Balansomslutning | 882 |
| Soliditet (%) | 18,3 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nyteckning | 25 000 | | | 25 000 |
| Årets resultat | | | 104 959 | 104 959 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 0 | 104 959 | 129 959 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|----------------|
| årets vinst | 104 959 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 104 959 |
| | 104 959 |

| Resultaträkning | Not | 2022-11-28 |
|------------------------|------------|--------------------|
| | 1 | -2023-12-31 |
| | | (14 mån) |

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 235 694

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 235 694

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -24 882

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -25 872

Summa rörelsekostnader -50 754

Rörelseresultat 184 940

Finansiella poster

Ränteintäkter och liknande resultatposter 1 726

Räntekostnader och liknande resultatposter -14 198

Summa finansiella poster -12 472

Resultat efter finansiella poster 172 468

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder -40 000

Summa bokslutsdispositioner -40 000

Resultat före skatt 132 468

Skatter

Skatt på årets resultat -27 509

Årets resultat 104 959_h

Balansräkning **Not** **2023-12-31**
1

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 4 688 228

Summa materiella anläggningstillgångar **688 228**

Summa anläggningstillgångar **688 228**

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank 194 093

Summa kassa och bank **194 093**

Summa omsättningstillgångar **194 093**

SUMMA TILLGÅNGAR **882 321**

Balansräkning **Not** **2023-12-31**
1

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital 25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat 104 959

Summa fritt eget kapital 104 959

Summa eget kapital 129 959

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder 40 000

Summa obeskattade reserver 40 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut 135 000

Skulder till koncernföretag 381 197

Övriga skulder 77 903

Summa långfristiga skulder 594 100

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 60 000

Leverantörsskulder 1 226

Skulder till koncernföretag 5 000

Skatteskulder 36 674

Övriga skulder 15 362

Summa kortfristiga skulder 118 262

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

882 321 _{kr}

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|-----------|-------|
| Byggnader | 25 år |
|-----------|-------|

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

2023-12-31

| | |
|----------------------|-----------|
| Fastighetsinteckning | 2 250 000 |
| | <hr/> |
| | 2 250 000 |

Not 3 Eventualförpliktelser

2023-12-31

| | |
|-----------------------|-------|
| Eventualförpliktelser | 0 |
| | <hr/> |
| | 0 |

Not 4 Byggnader och mark

2023-12-31

| | |
|---|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 |
| Inköp | 714 100 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 714 100 |
| Ingående avskrivningar | 0 |
| Årets avskrivningar | -25 872 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -25 872 |
| Utgående redovisat värde | 688 228 |

Not 5 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen.

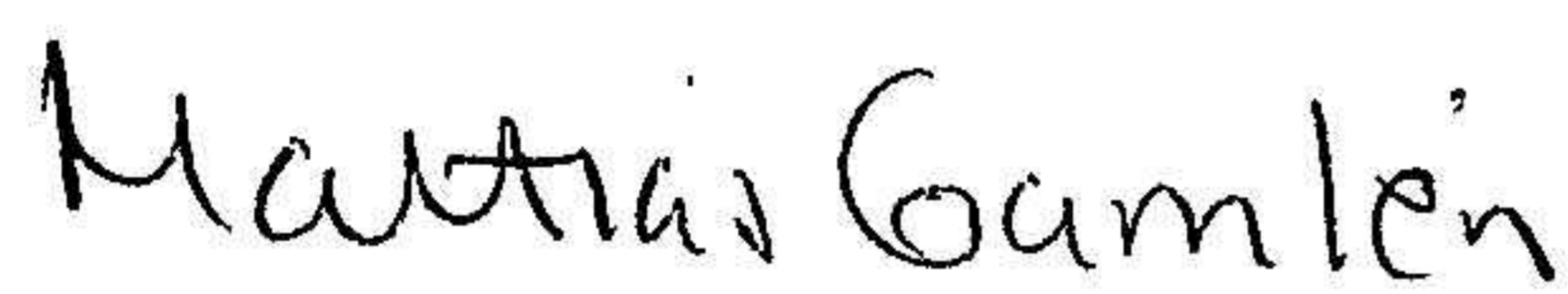
Gislaved den 24 maj 2024



Helén Petersson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 24 maj 2024

Ernst & Young AB



Mattias Gamlén
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HMP Fastighet AB, org.nr 559408-3528

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HMP Fastighet AB för räkenskapsåret 2022-11-28 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HMP Fastighet ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till HMP Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att iverksätta verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2024052823102

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av HMP Fastighet AB för räkenskapsåret 2022-11-28 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till HMP Fastighet AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättnings skyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättnings skyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Gislaved den 24 maj 2024

Ernst & Young AB

Mattias Gamlén

Mattias Gamlén
Auktoriserad revisor