

Årsredovisning
för
Therese Fastighetsmäkleri AB
559473-7149

Räkenskapsåret
2024-02-27 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Therese Lennefalk Löfgren, Styrelseledamot
2025-06-02

Styrelsen för Therese Fastighetsmäkleri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-27 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte på Lidingö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
	(11 mån)
Nettoomsättning	588
Resultat efter finansiella poster	11
Soliditet (%)	15,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insättning av aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		7 988	7 988
Belopp vid årets utgång	25 000	7 988	32 988

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	7 988
disponeras så att i ny räkning överföres	7 988
	7 988

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-02-27
-2024-12-31
(11 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 587 838
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 587 838

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -314 422
Personalkostnader 2 -262 840
Summa rörelsekostnader -577 262
Rörelseresultat 10 576

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 8
Räntekostnader och liknande resultatposter -32
Summa finansiella poster -24
Resultat efter finansiella poster 10 552

Resultat före skatt

10 552

Skatter

Skatt på årets resultat -2 564
Årets resultat 7 988

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

50 050

Övriga fordringar

2 144

Summa kortfristiga fordringar

52 194

Kassa och bank

Kassa och bank

164 253

Summa kassa och bank

164 253

Summa omsättningstillgångar

216 447

SUMMA TILLGÅNGAR

216 447

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

7 988

Summa fritt eget kapital

7 988

Summa eget kapital

32 988

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

47 763

Skatteskulder

2 564

Övriga skulder

113 132

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

Summa kortfristiga skulder

183 459

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

216 447

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

2024-02-27
-2024-12-31

Medelantalet anställda

1

Lidingö 2025-06-02

Thérese Lennefalk Löfgren
Thérese Lennefalk Löfgren
Ledamot