

Årsredovisning

för

C-20 AB

559255-3787

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Clas Bergman, Styrelseledamot
2023-12-21

Styrelsen för C-20 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 (16 mån) |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 284 | 246 | 231 |
| Resultat efter finansiella poster | 62 | 46 | 3 |
| Soliditet (%) | 6,0 | 3,4 | 1,5 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 2 457 | 36 617 | 64 074 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 36 617 | -36 617 | 0 |
| Årets resultat | | | 49 112 | 49 112 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 39 074 | 49 112 | 113 186 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---------------|
| balanserad vinst | 39 074 |
| årets vinst | 49 112 |
| | 88 186 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 88 186 |
| | 88 186 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

284 400

246 306

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

284 400

246 306

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-132 115

-106 385

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-26 937

-26 716

Summa rörelsekostnader

-159 052

-133 101

Rörelseresultat

125 348

113 205

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

96

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-63 616

-67 090

Summa finansiella poster

-63 520

-67 090

Resultat efter finansiella poster

61 828

46 115

Resultat före skatt

61 828

46 115

Skatter

Skatt på årets resultat

-12 716

-9 498

Årets resultat

49 112

36 617

| Balansräkning | Not | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 1 722 895 | 1 717 332 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 722 895 | 1 717 332 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 3 | 13 000 | 13 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 13 000 | 13 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 735 895 | 1 730 332 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 8 419 | 21 294 |
| Övriga fordringar | | 63 180 | 78 173 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 71 599 | 99 467 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 79 466 | 38 507 |
| Summa kassa och bank | | 79 466 | 38 507 |
| Summa omsättningstillgångar | | 151 065 | 137 974 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 886 960 | 1 868 306 |

| Balansräkning | Not | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 39 074 | 2 457 |
| Årets resultat | | 49 112 | 36 617 |
| Summa fritt eget kapital | | 88 186 | 39 074 |
| Summa eget kapital | | 113 186 | 64 074 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 4, 5 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 972 520 | 1 038 760 |
| Övriga skulder | | 670 000 | 636 880 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 642 520 | 1 675 640 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| | 5 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 33 120 | 33 120 |
| Leverantörsskulder | | 3 881 | 16 510 |
| Skatteskulder | | 6 951 | 4 557 |
| Övriga skulder | | 78 801 | 59 304 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 8 501 | 15 101 |
| Summa kortfristiga skulder | | 131 254 | 128 592 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 886 960 | 1 868 306 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 773 075 | 1 773 075 |
| Inköp | 32 500 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 805 575 | 1 773 075 |
| Ingående avskrivningar | -55 743 | -29 027 |
| Årets avskrivningar | -26 937 | -26 716 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -82 680 | -55 743 |
| Utgående redovisat värde | 1 722 895 | 1 717 332 |

Not 3 Andra långfristiga fordringar

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 13 000 | 13 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 13 000 | 13 000 |
| Utgående redovisat värde | 13 000 | 13 000 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|-----------------|------------------|------------------|
| Kreditinstitut | 972 520 | 1 005 640 |
| Övrika krediter | 670 000 | 670 000 |
| | 1 642 520 | 1 675 640 |

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 005 640 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 972 520 | 1 005 640 |
| Övriga skulder | 670 000 | 670 000 |
| | 1 642 520 | 1 675 640 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 33 120 | 33 120 |
| | 33 120 | 33 120 |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Örnsköldsvik 2023-10-11

Anders Johansson
Anders Johansson
Ordförande

Clas Bergman
Clas Bergman

Marie Berglund
Marie Berglund