

Årsredovisning

för

Metallhuset Förvaltnings AB

556374-1783

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Metallhuset Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åkersberga den 24 oktober 2024



Kurt Green

Styrelsen och verkställande direktören för Metallhuset Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Åkersberga.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 066	920	899	858
Resultat efter finansiella poster	-15	-114	-137	88
Soliditet (%)	2,0	2,6	6,4	11,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	83 661	-113 945	69 716
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-113 945	113 945	0
Årets resultat			-14 735	-14 735
Belopp vid årets utgång	100 000	-30 284	-14 735	54 981

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-30 284
årets förlust	-14 735
	-45 019

behandlas så att i ny räkning överföres	-45 019
	-45 019

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 065 933

920 168

Övriga rörelseintäkter

125 443

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 191 376

920 168

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-902 870

-727 183

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-169 057

-169 057

Summa rörelsekostnader

-1 071 927

-896 240

Rörelseresultat

119 449

23 928

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

16 435

7 661

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och
kortfristiga placeringar

0

-100 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-150 619

-45 534

Summa finansiella poster

-134 184

-137 873

Resultat efter finansiella poster

-14 735

-113 945

Resultat före skatt

-14 735

-113 945

Årets resultat

-14 735

-113 945

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 268 828	1 432 185
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 375	8 075
Summa materiella anläggningstillgångar		1 271 203	1 440 260

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		160 000	100 000
Andra långfristiga fordringar		100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		260 000	200 000

Summa anläggningstillgångar

1 531 203 **1 640 260**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		142 965	35 503
----------------	--	---------	--------

Summa kortfristiga fordringar

142 965 **35 503**

Kassa och bank

Kassa och bank		1 022 313	1 049 261
Summa kassa och bank		1 022 313	1 049 261
Summa omsättningstillgångar		1 165 278	1 084 764

SUMMA TILLGÅNGAR

2 696 481 **2 725 024**

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-30 284

83 661

Årets resultat

-14 735

-113 945

Summa fritt eget kapital

-45 019

-30 284

Summa eget kapital

54 981

69 716

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 586 422

2 586 422

Summa långfristiga skulder

2 586 422

2 586 422

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

55 078

68 886

Summa kortfristiga skulder

55 078

68 886

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 696 481

2 725 024

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	3 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 701 563	5 701 563
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 701 563	5 701 563
Ingående avskrivningar	-4 269 378	-4 106 021
Årets avskrivningar	-163 357	-163 357
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 432 735	-4 269 378
Utgående redovisat värde	1 268 828	1 432 185

2024110402478

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer


	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 408 277	1 408 277
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 408 277	1 408 277
Ingående avskrivningar	-1 400 202	-1 394 502
Årets avskrivningar	-5 700	-5 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 405 902	-1 400 202
Utgående redovisat värde	2 375	8 075

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Lån Handelsbanken	2 586 422	2 586 422
	2 586 422	2 586 422

Åkersberga 2024-10-24


Kurt Green
Verkställande direktör


Ronnie Green