

2022102405579  
2022070555427

9403192/22  
1(6) c.k. 20

# Årsredovisning

## AST Fastigheter AB

559260-7997

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2022-06-30

Adam Göransson



# Årsredovisning

---

## *AST Fastigheter AB*

559260-7997

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar aktier i dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Malmö.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2006-2012
Resultat efter finansiella poster	-11	-28
Soliditet %	1	1

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	50 000	-27 802
Resultatdisposition enligt bolagsstämman			
Balanseras i ny räkning		-27 802	27 802
Årets resultat			-10 768
Belopp vid årets utgång	25 000	22 198	-10 768

### RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	22 198
Årets resultat	-10 768
Summa	11 430

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	11 430
Summa	11 430

# RESULTATRÄKNING

1

2021-01-01      2020-06-25  
2021-12-31      2020-12-31

## Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 768

-7 734

Summa rörelsekostnader

-10 768

-7 734

**Rörelseresultat**

**-10 768**

**-7 734**

## Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-

-20 068

Summa finansiella poster

-

-20 068

**Resultat efter finansiella poster**

**-10 768**

**-27 802**

**Resultat före skatt**

**-10 768**

**-27 802**

**Årets resultat**

**-10 768**

**-27 802**

2022102405582  
2022070553430

# BALANSRÄKNING

1

2021-12-31

2020-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

3 481 326

3 481 326

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 481 326

3 481 326

**Summa anläggningstillgångar**

**3 481 326**

**3 481 326**

### Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

16 245

27 013

Summa kassa och bank

16 245

27 013

**Summa omsättningstillgångar**

**16 245**

**27 013**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 497 571**

**3 508 339**

2022102405583  
2022070555431

2022102405584  
2022070555432

	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	22 198	50 000
Årets resultat	-10 768	-27 802
<i>Summa fritt eget kapital</i>	11 430	22 198
<b>Summa eget kapital</b>	<b>36 430</b>	<b>47 198</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	3 461 141	3 461 141
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 461 141</b>	<b>3 461 141</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 497 571</b>	<b>3 508 339</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 481 326	3 481 326
Utgående anskaffningsvärden	3 481 326	3 481 326
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 481 326</b>	<b>3 481 326</b>

Dotterföretag	Org. nr	Säte
Trygga Hem i Klagstorp AB	559056-2988	Malmö

#### 2021

Dotterföretag	Antal andelar	Eget kapital	Årets vinst/förlust	Kapitalandel	Redovisat värde
Trygga Hem i Klagstorp AB	100,00	286 086	85 652	100,00	3 481 326

#### 2020

Dotterföretag	Antal andelar	Eget kapital	Årets vinst/förlust	Kapitalandel	Redovisat värde
Trygga hem i Klagstorp AB	100,00	200 434	46 964	100,00	3 481 326

### Not 3 Medelantalet anställda

	2021-12-31	2020-12-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 4 Definition av nyckeltal

#### Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

## UNDERSKRIFTER

Malmö

20/10 - 22

Adam Göransson

