

Årsredovisning

för

Pax Mariae Golfanläggningar AB

556134-6437

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Lundberg, Styrelseledamot

2025-04-29

Styrelsen och verkställande direktören för Pax Mariae Golfanläggningar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Pax Mariae Golfanläggningar AB har som mål att förvalta bolagets tillgångar och skulder för att inom några år avveckla verksamheten genom inlösen av utstående aktier alternativt sälja bolaget.

Företaget har sitt säte i Mariefred.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Årets större händelser är att Strängnäs kommuns detaljplan för marken vann laga kraft 24-02-07 och därmed betalade Kruus Mark och Exploatering AB (KME) till Pax avtalad del samt att Pax betalat av större delen av skulden bolaget haft till advokatfirman. En mindre skuld återstår fram till dess att KME betalar sin nästa delbetalning av köpeskillingen vilket enligt köpeavtalet troligen kan ske under 2026.

Vad avser pantavtalen hade vid årsskiftet ingen överenskommelse träffats. Pax har i sin besittning sedan tidigare alla aktier i KME och pantbrev i fastigheten.

Styrelsen har under 2024 haft 12 protokollförda möten. Styrelsen har under året minskat löpande kostnader i bolaget genom att avsluta tjänster vi inte måste ha. Sålunda har avtal om bokföring, posthantering och postbox sagts upp. Styrelsen har vidare sagt upp arkivtjänst för gamla handlingar, gått igenom dessa handlingar och sparat endast de som lagen kräver. Styrelsens arbete fokuserar fortvarigt på att sköta relationen med KME och få till en överenskommelse avseende pantavtalen. Vidare har styrelsen påbörjat arbetet med att ta fram en plan för hur Pax tillgångar ska hanteras fram till dess att bolaget likvideras.

Styrelsens insatser har skett utan några extra kostnader för Pax.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-271	-373	-269	-323
Soliditet (%)	94	78	79	79

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	176 500	13 829 771	5 070 384	-372 933	18 703 722
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-372 933	372 933	0
Årets resultat				-271 266	-271 266
Belopp vid årets utgång	176 500	13 829 771	4 697 451	-271 266	18 432 456

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 697 450
årets förlust	-271 266
	4 426 184
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 426 184
	4 426 184

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-102 168

-139 997

Personalkostnader

0

-525

Summa rörelsekostnader

-102 168

-140 522

Rörelseresultat

-102 168

-140 522

Finansiella poster

Ränteintäkter

2 174

23

Räntekostnader

-171 272

-232 434

Summa finansiella poster

-169 098

-232 411

Resultat efter finansiella poster

-271 266

-372 933

Resultat före skatt

-271 266

-372 933

Årets resultat

-271 266

-372 933

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

2

18 750 000

23 750 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

18 750 000

23 750 000

Summa anläggningstillgångar

18 750 000

23 750 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

10 104

10 084

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

22 500

25 865

Summa kortfristiga fordringar

32 604

35 949

Kassa och bank

Bank

730 980

271 298

Summa kassa och bank

730 980

271 298

Summa omsättningstillgångar

763 584

307 247

SUMMA TILLGÅNGAR

19 513 584

24 057 247

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		176 500	176 500
Reservfond		13 829 771	13 829 771
Summa bundet eget kapital		14 006 271	14 006 271
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 697 450	5 070 384
Årets resultat		-271 266	-372 933
Summa fritt eget kapital		4 426 185	4 697 450
Summa eget kapital		18 432 455	18 703 721
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		200 000	4 643 669
Upplupna kostnader		881 129	709 857
Summa kortfristiga skulder		1 081 129	5 353 526
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 513 584	24 057 247

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 750 000	23 750 000
Avgående fordringar	-5 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 750 000	23 750 000
Utgående redovisat värde	18 750 000	23 750 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Mariefred

Sten Orrling
Sten Orrling
Verkställande direktör
2025-04-01

Terje Mörnholm
Terje Mörnholm

2025-04-02

Per Lundberg
Per Lundberg

2025-04-02

Per Thulin
Per Thulin

2025-03-31

Pär Holmgren
Pär Holmgren

2025-04-01

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-02

Tommy Nilsson
Tommy Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Pax Mariae Golfanläggningar AB
Org.nr 556134-6437

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Pax Mariae Golfanläggningar AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pax Mariae Golfanläggningar ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Pax Mariae Golfanläggningar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Pax Mariae Golfanläggningar AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Pax Mariae Golfanläggningar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens

webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-04-02

Tommy Nilsson

Tommy Nilsson
Auktoriserad revisor

Pax Mariae Golfanläggningar AB, Org.nr 556134-6437