

Årsredovisning för
3GT Kuben 1 AB

559330-5203

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Garmer
Styrelseledamot

2026-02-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för 3GT Kuben 1 AB, 559330-5203, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms kommun registrerades år 2021. Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och bolag, tillhandahålla konsulttjänster inom fastighetsförvaltning samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-87 963	-79 047	0	0
Soliditet %	0,9	3,6	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	170 000	-79 047
Balanseras i ny räkning		-79 047	79 047
Årets resultat			-87 963
Belopp vid årets utgång	25 000	90 953	-87 963

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	90 953
Årets resultat	-87 963
Summa	2 990
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 990
Summa	2 990

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 269	-24 302
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 694	-54 745
Summa rörelsekostnader		-87 963	-79 047
Rörelseresultat		-87 963	-79 047
Resultat efter finansiella poster		-87 963	-79 047
Resultat före skatt		-87 963	-79 047
Årets resultat		-87 963	-79 047

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		3 164 261	3 229 955
Summa materiella anläggningstillgångar		3 164 261	3 229 955
Summa anläggningstillgångar		3 164 261	3 229 955
SUMMA TILLGÅNGAR		3 164 261	3 229 955

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		90 953	170 000
Årets resultat		-87 963	-79 047
Summa fritt eget kapital		2 990	90 953
Summa eget kapital		27 990	115 953
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 096 700	3 096 700
Övriga skulder		39 571	17 302
Summa kortfristiga skulder		3 136 271	3 114 002
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 164 261	3 229 955

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till EGT Holding AB, org nr 556751-6801 med säte i Stockholm. Bolaget upprättar inte koncernredovisning i enlighet med ÅRL 7:3.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-21

Stockholm

Fredrik Garmer

Fredrik Garmer
Styrelseledamot

2026-02-21

Datum