

Årsredovisning

för

W Hallin AB

559528-4174

Räkenskapsåret

2025-04-22 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Willy Hallin, Styrelseledamot

2026-02-18

Styrelsen och verkställande direktören för W Hallin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-04-22 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver sedan starten (April 2025) en konsultverksamhet med inriktning fastighetsförmedling och rådgivning av bostäder, fritidshus och andra fastighetsrelaterade projekt i Norrbotten och Västerbottens län. Verksamheten drivs av ägaren som enda anställd. Bolaget har under året byggt upp kundnätverk, etablerat kontakter och genomfört uppdrag med god lönsamhet. Resultatet för räkenskapsåret är positivt och bedöms som tillfredsställande med hänsyn till att bolaget är nystartat.

2025 var ett lyckat första verksamhetsår. Marknaden har utvecklats gynnsamt med ökad aktivitet och stabila priser i vårt geografiska område. Utsikterna för 2026 bedöms som ännu bättre med en förväntad högre affärsvolym och fortsatt god efterfrågan på såväl bostads- som fritidsfastigheter.

Risker och osäkerhetsfaktorer

De främsta riskerna är förändringar i räntenivåer, konjunkturutveckling och justerade omvärldsfaktorer. Bolaget har låga kostnader och en kassa som kan hantera svängningar i marknaden.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)

	2025 (9 mån)
Nettoomsättning	1 446
Resultat efter finansiella poster	1 195
Soliditet (%)	75,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nybildning	25 000		25 000
Årets resultat		948 057	948 057
Belopp vid årets utgång	25 000	948 057	973 057

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	948 057
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	322 400
i ny räkning överföres	625 657
	948 057

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-04-22
-2025-12-31
(9 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 445 647

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 445 647

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-38 538

Personalkostnader

2

-212 245

Summa rörelsekostnader

-250 783

Rörelseresultat

1 194 864

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

261

Summa finansiella poster

261

Resultat efter finansiella poster

1 195 125

Resultat före skatt

1 195 125

Skatter

Skatt på årets resultat

-247 068

Årets resultat

948 057

Balansräkning

Not

2025-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	16 875
Övriga fordringar	48 942
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	33 815
Summa kortfristiga fordringar	99 632

Kassa och bank

Kassa och bank	1 195 502
Summa kassa och bank	1 195 502
Summa omsättningstillgångar	1 295 134

SUMMA TILLGÅNGAR

1 295 134

Balansräkning

Not

2025-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

948 057

Summa fritt eget kapital

948 057

Summa eget kapital

973 057

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

131 193

Övriga skulder

164 269

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 615

Summa kortfristiga skulder

322 077

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 295 134

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Not 2 Medelantalet anställda

2025-04-22
-2025-12-31

Medelantalet anställda

1

Årsredovisningen beslutades 2026-02-10

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Willy Hallin
Willy Hallin
Verkställande direktör
2026-02-18