

Årsredovisning

för

Attarp 2145 AB

559152-2023

Räkenskapsåret

2022-11-01 - 2023-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Lindbom, Styrelseledamot

2024-02-23

Styrelsen för Attarp 2145 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom samt därmed förenlig verksamhet och är ett helägt dotterbolag till Bolyckans Holding AB (559188-3607).

Företaget har sitt säte i Jönköping kommun, Jönköpings län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	844	788	734	675
Resultat efter finansiella poster	164	132	180	188
Soliditet (%)	44,9	44,9	34,1	39,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 600 273	209 309	80 776	5 940 358
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-220 000		-220 000
Balanseras i ny räkning			80 776	-80 776	0
Uppskrivning fastighet		-100 273	100 273		0
Årets resultat				187 443	187 443
Belopp vid årets utgång	50 000	5 500 000	170 358	187 443	5 907 801

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	170 358
årets vinst	187 443
	357 801
disponeras så att	
i ny räkning överföres	357 801
	357 801

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2022-11-01 -2023-10-31	2021-11-01 -2022-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		844 350	788 057
Övriga rörelseintäkter		13 753	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		858 103	788 057
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-412 926	-415 421
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-145 811	-102 521
Summa rörelsekostnader		-558 737	-517 942
Rörelseresultat		299 366	270 115
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-135 733	-138 371
Summa finansiella poster		-135 711	-138 371
Resultat efter finansiella poster		163 655	131 744
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		99 000	0
Summa bokslutsdispositioner		99 000	0
Resultat före skatt		262 655	131 744
Skatter			
Skatt på årets resultat		-75 212	-50 968
Årets resultat		187 443	80 776

Balansräkning

Not
1

2023-10-31

2022-10-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

8 092 189

8 238 000

Summa materiella anläggningstillgångar

8 092 189

8 238 000

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

4 993 244

4 897 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 993 244

4 897 000

Summa anläggningstillgångar

13 085 433

13 135 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

59 786

82 615

Summa kassa och bank

59 786

82 615

Summa omsättningstillgångar

59 786

82 615

SUMMA TILLGÅNGAR

13 145 219

13 217 615

Balansräkning	Not	2023-10-31	2022-10-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	4	5 500 000	5 600 273
Summa bundet eget kapital		5 550 000	5 650 273
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		170 358	209 310
Årets resultat		187 443	80 776
Summa fritt eget kapital		357 801	290 086
Summa eget kapital		5 907 801	5 940 359
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6, 7	6 919 792	7 013 800
Summa långfristiga skulder		6 919 792	7 013 800
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	94 008	94 008
Leverantörsskulder		3 258	0
Skulder till koncernföretag		0	2 756
Skatteskulder		157 260	119 591
Övriga skulder		0	52
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		63 100	47 049
Summa kortfristiga skulder		317 626	263 456
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 145 219	13 217 615

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
-----------	-------

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-10-31	2022-10-31
Ingående anskaffningsvärden	2 844 914	2 844 914
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 844 914	2 844 914
Ingående avskrivningar	-207 187	-161 649
Årets avskrivningar	-45 538	-45 538
Utgående ackumulerade avskrivningar	-252 725	-207 187
Ingående uppskrivningar	5 600 273	3 543 214
Årets uppskrivningar	0	2 114 042
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-100 273	-56 983
Utgående ackumulerade uppskrivningar	5 500 000	5 600 273
Utgående redovisat värde	8 092 189	8 238 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-10-31	2022-10-31
Ingående anskaffningsvärden	4 897 000	4 897 000
Tillkommande fordringar	99 000	0
Avgående fordringar	-2 756	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 993 244	4 897 000
Utgående redovisat värde	4 993 244	4 897 000

Not 4 Uppskrivningsfond

	2023-10-31	2022-10-31
Belopp vid årets ingång	5 600 273	3 543 214
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	0	2 114 042
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-100 273	-56 983
Belopp vid årets utgång	5 500 000	5 600 273

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 7 013 800 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-10-31	2022-10-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 919 792	7 013 800
	6 919 792	7 013 800
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	94 008	94 008
	94 008	94 008

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-10-31	2022-10-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 543 760	6 637 768
	6 543 760	6 637 768

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-10-31	2022-10-31
Fastighetsinteckning	7 400 000	7 400 000
	7 400 000	7 400 000

Jönköping 2024-02-22

Matilda Holm
Matilda Holm
Ordförande

Johan Lindbom
Johan Lindbom