

Årsredovisning

Gredin Holding AB

556922-2523

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Jörgen Lennart Gredin
2023-05-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar förvaltning av fast och lös egendom.
Företaget har sitt säte i Huddinge.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	1 991	3 969	6 142	4 716
Soliditet %	98	96	87	95
Balansomslutning	31 656	30 605	30 708	23 034

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	24 654 366	3 861 260
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		3 861 260	-3 861 260
- Årets resultat			1 534 696
- Belopp vid årets utgång	100 000	28 515 626	1 534 696

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	28 515 626
Årets resultat	1 534 696
<i>Summa</i>	<i>30 050 322</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	700 000
Balanseras i ny räkning	29 350 322
<i>Summa</i>	<i>30 050 322</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-10 781	-33 590
Summa rörelsekostnader	-10 781	-33 590
Rörelseresultat	-10 781	-33 590
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	1 000 000	3 500 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 135 321	35 764
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	116 085	470 120
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-249 800	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-3 354
Summa finansiella poster	2 001 606	4 002 530
Resultat efter finansiella poster	1 990 825	3 968 940
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-250 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-250 000	0
Resultat före skatt	1 740 825	3 968 940
Skatter		
Skatt på årets resultat	-206 129	-107 680
Årets resultat	1 534 696	3 861 260

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	6 347 126	6 347 126
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	399 157	5 734 856
Andra långfristiga fordringar	4	11 750 200	16 000 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		18 496 483	28 081 982
Summa anläggningstillgångar		18 496 483	28 081 982
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		46 135	145 215
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		46 135	145 215
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 113 832	2 377 547
<i>Summa kassa och bank</i>		13 113 832	2 377 547
Summa omsättningstillgångar		13 159 967	2 522 762
SUMMA TILLGÅNGAR		31 656 450	30 604 744

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	28 515 626	24 654 366
Årets resultat	1 534 696	3 861 260
<i>Summa fritt eget kapital</i>	30 050 322	28 515 626
Summa eget kapital	30 150 322	28 615 626
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	1 280 000	1 030 000
Summa obeskattade reserver	1 280 000	1 030 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	206 129	107 680
Övriga skulder	0	831 438
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19 999	20 000
Summa kortfristiga skulder	226 128	959 118
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	31 656 450	30 604 744

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 347 126	6 347 126
Utgående anskaffningsvärden	6 347 126	6 347 126
Redovisat värde	6 347 126	6 347 126

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 734 856	5 003 407
Inköp	-	731 449
Försäljningar	-5 335 699	-
Utgående anskaffningsvärden	399 157	5 734 856

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 000 000	4 500 000
Årets lämnade lån	-	11 500 000
Årets amorteringar	-4 000 000	-
Omklassificeringar m.m.	-249 800	-
Utgående anskaffningsvärden	11 750 200	16 000 000

UNDERSKRIFTER

Huddinge

Jörgen Lennart Gredin
Jörgen Lennart Gredin
2023-05-02