

Årsredovisning
för
Snöeken i Sälen AB
556980-0500
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Snöeken i Sälen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sälen den 21 april 2023



Mikael Lidström

Styrelsen för Snöeken i Sälen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast egendom med uthyrning av lokaler och bostäder.

Företaget har sitt säte i Dalarnas län, Malung-Sälen kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	717	627	276	0	0
Resultat efter finansiella poster	206	104	-104	-3	0
Soliditet (%)	4,1	1,0	-1,3	0,8	83,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-115 107	115 368	50 261
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		115 368	-115 368	0
Årets resultat			123 984	123 984
Belopp vid årets utgång	50 000	261	123 984	174 245

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	262
årets vinst	123 984
	124 246

disponeras så att	
i ny räkning överföres	124 246
	124 246

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

717 169

626 697

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

717 169

626 697

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-28 494

-59 042

Övriga externa kostnader

-272 221

-285 699

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-78 991

-78 991

Summa rörelsekostnader

-379 706

-423 732

Rörelseresultat

337 463

202 965

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-131 313

-99 327

Summa finansiella poster

-131 313

-99 327

Resultat efter finansiella poster

206 150

103 638

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-50 000

0

Övriga bokslutsdispositioner

0

14 000

Summa bokslutsdispositioner

-50 000

14 000

Resultat före skatt

156 150

117 638

Skatter

Skatt på årets resultat

-32 166

-2 270

Årets resultat

123 984

115 368

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 816 600

4 895 591

Summa materiella anläggningstillgångar

4 816 600

4 895 591

Summa anläggningstillgångar

4 816 600

4 895 591

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

64 842

0

Summa varulager

64 842

0

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

19 810

19 597

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

20 269

0

Summa kortfristiga fordringar

40 079

19 597

Kassa och bank

Kassa och bank

344 993

245 478

Summa kassa och bank

344 993

245 478

Summa omsättningstillgångar

449 914

265 075

SUMMA TILLGÅNGAR

5 266 514

5 160 666

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

262

-115 106

Årets resultat

123 984

115 368

Summa fritt eget kapital

124 246

262

Summa eget kapital

174 246

50 262

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

50 000

0

Summa obeskattade reserver

50 000

0

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

5

3 546 678

3 706 674

Skulder till koncernföretag

1 046 429

1 046 429

Summa långfristiga skulder

4 593 107

4 753 103

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

159 996

159 996

Leverantörsskulder

148 140

2 522

Skulder till koncernföretag

0

72 325

Skatteskulder

58 707

26 048

Övriga skulder

125

125

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

82 193

96 285

Summa kortfristiga skulder

449 161

357 301

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 266 514

5 160 666

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Bygg i allt Hässleholm AB med organisationsnummer 556551-2786 med säte i Malung-Sälen.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 056 386	5 056 386
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 056 386	5 056 386
Ingående avskrivningar	-160 795	-81 804
Årets avskrivningar	-78 991	-78 991
Utgående ackumulerade avskrivningar	-239 786	-160 795
Utgående redovisat värde	4 816 600	4 895 591

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 906 694	3 066 690
	2 906 694	3 066 690

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 706 674 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 546 678	3 706 674
	3 546 678	3 706 674
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	159 996	159 996
	159 996	159 996

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	4 400 000	4 400 000
	4 400 000	4 400 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

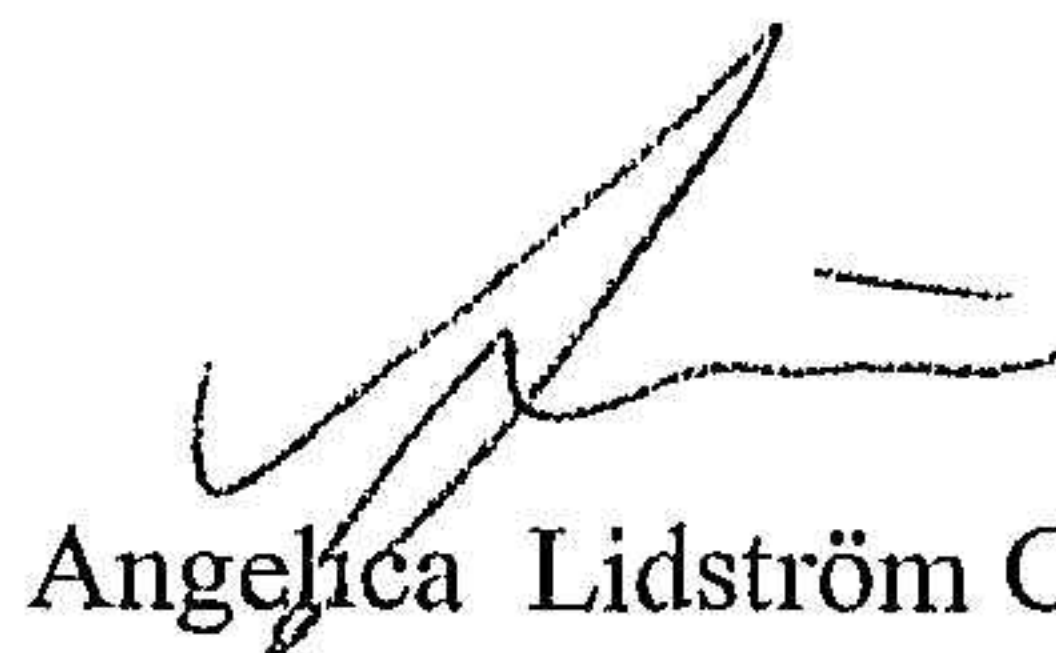
Sälen den 21 april 2023



Mikael Lidström
Ordförande



Louise Lidström



Angelica Lidström Christensen

2023050328534