

Årsredovisning för  
**Väderstad Gård AB**

559182-7125

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Marica Lådö  
Styrelseledamot

2025-02-17

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Väderstad Gård AB, 559182-7125, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Mjölby registrerades år 2018, bolagets verksamhet ska bestå av att förvalta fastigheter samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	302 362	306 730	310 283	305 636
Resultat efter finansiella poster	80 191	72 193	76 635	44 872
Soliditet %	12,8	11,4	9,3	7,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	222 468	57 102
Balanseras i ny räkning		57 102	-57 102
Årets resultat			63 629
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>279 570</b>	<b>63 629</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	279 570
Årets resultat	63 629
<b>Summa</b>	<b>343 199</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	343 199
<b>Summa</b>	<b>343 199</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		302 362	306 730
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>302 362</b>	<b>306 730</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-159 753	-172 742
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-53 888	-57 787
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-213 641</b>	<b>-230 529</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>88 721</b>	<b>76 201</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		840	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 370	-4 008
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-8 530</b>	<b>-4 008</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>80 191</b>	<b>72 193</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>80 191</b>	<b>72 193</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-16 562	-15 091
<b>Årets resultat</b>		<b>63 629</b>	<b>57 102</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 438 586	2 487 562
Inventarier, verktyg och installationer	3	25 839	30 751
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 464 425</b>	<b>2 518 313</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 464 425</b>	<b>2 518 313</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		577 105	211 365
Övriga fordringar		26 712	28 183
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	141 296
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>603 817</b>	<b>380 844</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>603 817</b>	<b>380 844</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 068 242</b>	<b>2 899 157</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		279 570	222 468
Årets resultat		63 629	57 102
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>343 199</b>	<b>279 570</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>393 199</b>	<b>329 570</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		90 490	66 268
Övriga skulder		2 403 000	2 403 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 493 490</b>	<b>2 469 268</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		10 355	15 098
Skatteskulder		9 525	9 287
Övriga skulder		96 981	21 435
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		64 692	54 499
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>181 553</b>	<b>100 319</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 068 242</b>	<b>2 899 157</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 724 869	2 724 869
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 724 869</b>	<b>2 724 869</b>
Ingående avskrivningar	-237 307	-188 331
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-48 976	-48 976
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-286 283</b>	<b>-237 307</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 438 586</b>	<b>2 487 562</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	62 512	62 512
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>62 512</b>	<b>62 512</b>
Ingående avskrivningar	-31 761	-22 950
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-4 912	-8 811
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-36 673</b>	<b>-31 761</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 839</b>	<b>30 751</b>

## Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	400 000	400 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

## Underskrifter

Väderstad

Marica Lådö

Marica Lådö  
Styrelseordförande

2025-02-16

Datum

Peter Lind

Peter Lind  
Styrelseledamot

2025-02-13

Datum