

# Årsredovisning

för

## Artmax Centrum 1 AB

559106-4810

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Artmax Centrum 1 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-08-25



Tamerlan Shikhalizade

**Årsredovisning**  
för  
**Artmax Centrum 1 AB**  
559106-4810  
Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen och verkställande direktören för Artmax Centrum 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Artmax Centrum 1 AB äger fastigheten Åkermyntan 9 i Hässelby i Stockholms kommun, vilket är ett stadsdelcentrum i västra Stockholm. Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och utveckling. Större hyresgäster är ICA och Capio AB.

### Ägarförhållande

Bolaget ägs av Artmax property AB ( Org.nummer 559066-5625) som i sin tur ägs av Artmax AB (Org.nummer 556999-7421)

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året betalat av sin externa skuld med medel från koncernbolag.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	27 308	25 738	23 363	23 332	22 371
Resultat efter finansiella poster	2 529	4 029	3 485	5 518	9 221
Balansomslutning	230 247	236 648	256 283	255 223	256 930
Soliditet (%)	34,3	36,3	32,3	38,4	38,8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	80 632 205	3 280 405	<b>83 962 610</b>
Balanseras i ny räkning				
Balanseras i ny räkning		3 280 405	-3 280 405	<b>0</b>
Årets resultat			-6 731 851	<b>-6 731 851</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>83 912 610</b>	<b>-6 731 851</b>	<b>77 230 759</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	83 912 610
årets förlust	-6 731 851
	<b>77 180 759</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	77 180 759
	<b>77 180 759</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		27 307 789	25 737 503
Övriga rörelseintäkter		47 679	1 231 109
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>27 355 468</b>	<b>26 968 612</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetskostnader		-6 164 294	-5 190 969
Övriga externa kostnader		-4 853 645	-3 200 612
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 055 587	-8 341 333
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-19 073 526</b>	<b>-16 732 914</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>8 281 942</b>	<b>10 235 698</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	49 332	79 274
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-5 802 399	-6 286 303
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-5 753 067</b>	<b>-6 207 029</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 528 875</b>	<b>4 028 669</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring överavskrivning		156 828	267 480
Lämnade koncernbidrag		-9 417 554	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 731 851</b>	<b>4 296 149</b>
Skatt på årets resultat		0	-1 703 741
Uppskjuten skatt		0	687 997
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 731 851</b>	<b>3 280 405</b>

## Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	4	208 465 369	214 858 741
Inventarier, verktyg och installationer	5	4 359 129	6 021 344
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	3 157 903	2 410 966
		<b>215 982 401</b>	<b>223 291 051</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Uppskjuten skattefordran	7	573 697	573 697
		<b>573 697</b>	<b>573 697</b>

**Summa anläggningstillgångar 216 556 098 223 864 748**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		784 163	1 061 352
Fordringar hos koncernföretag		0	3 000 000
Övriga fordringar		5 407	5 488
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		118 292	120 020
		<b>907 862</b>	<b>4 186 860</b>

*Kassa och bank* 12 783 319 8 596 081  
**Summa omsättningstillgångar 13 691 181 12 782 941**

**SUMMA TILLGÅNGAR 230 247 279 236 647 689**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

83 912 610

80 632 205

Årets resultat

-6 731 851

3 280 405

**77 180 759**

**83 912 610**

**Summa eget kapital**

**77 230 759**

**83 962 610**

**Obeskattade reserver**

8

2 331 227

2 488 055

#### Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

9

23 367 407

23 367 407

**Summa avsättningar**

**23 367 407**

**23 367 407**

#### Långfristiga skulder

10

Skulder till koncernföretag

110 000 000

0

**Summa långfristiga skulder**

**110 000 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

0

118 100 000

Leverantörsskulder

389 620

378 217

Skulder till koncernföretag

9 417 554

0

Aktuella skatteskulder

999 601

1 411 761

Övriga skulder

1 751 535

1 795 845

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 759 576

5 143 794

**Summa kortfristiga skulder**

**17 317 886**

**126 829 617**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**230 247 279**

**236 647 689**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Stomme	17 %
Fasader	4 %
Inre ytskikt	14,3 %
Hyresgästanpassningar	20 %
Tak	20 %
Markanläggningar	5 %
Byggnadsinventarier	6,67 %
Installationer	4 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag		0
Övriga ränteintäkter	49 225	74 756
Skattefria ränteintäkter	107	4 518
	<b>49 332</b>	<b>79 274</b>

## Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till kreditinstitut	-1 613 968	-6 286 303
Övriga räntekostnader	-514	0
Räntekostnader till koncernföretag	-4 187 917	
	<b>-5 802 399</b>	<b>-6 286 303</b>

## Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 972 096	128 412 633
Försäljningar/utrangeringar		-2 440 537
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>125 972 096</b>	<b>125 972 096</b>
Ingående avskrivningar	-24 547 374	-20 763 019
Årets avskrivningar	-3 498 612	-3 784 355
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-28 045 986</b>	<b>-24 547 374</b>
Ingående uppskrivningar	113 434 019	116 328 779
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-2 894 760	-2 894 760
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>110 539 259</b>	<b>113 434 019</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>208 465 369</b>	<b>214 858 741</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 125 548	10 563 574
Inköp		561 974
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 125 548</b>	<b>11 125 548</b>
Ingående avskrivningar	-5 104 205	-3 441 987
Årets avskrivningar	-1 662 215	-1 662 218
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 766 420</b>	<b>-5 104 205</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 359 128</b>	<b>6 021 343</b>

**Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 410 965	898 046
Inköp	892 946	1 512 919
Försäljningar/utrangeringar	-146 010	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 157 901</b>	<b>2 410 965</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 157 901</b>	<b>2 410 965</b>

**Not 7 Uppskjuten skattefordran**

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	573 697	482 021
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>573 697</b>	<b>482 021</b>

**Not 8 Obeskattade reserver**

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	2 331 227	2 488 055
	<b>2 331 227</b>	<b>2 488 055</b>

**Not 9 Uppskjuten skatteskuld**

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	23 367 407	23 963 728
Årets avsättningar		-596 321
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>23 367 407</b>	<b>23 367 407</b>

**Not 10 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller inom två-fem år	0	0
	0	0

**Not 11 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	118 100 000	118 100 000
	<b>118 100 000</b>	<b>118 100 000</b>

**Not 12 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Artmax AB med organisationsnummer 556999-7421 med säte i Stockholm.

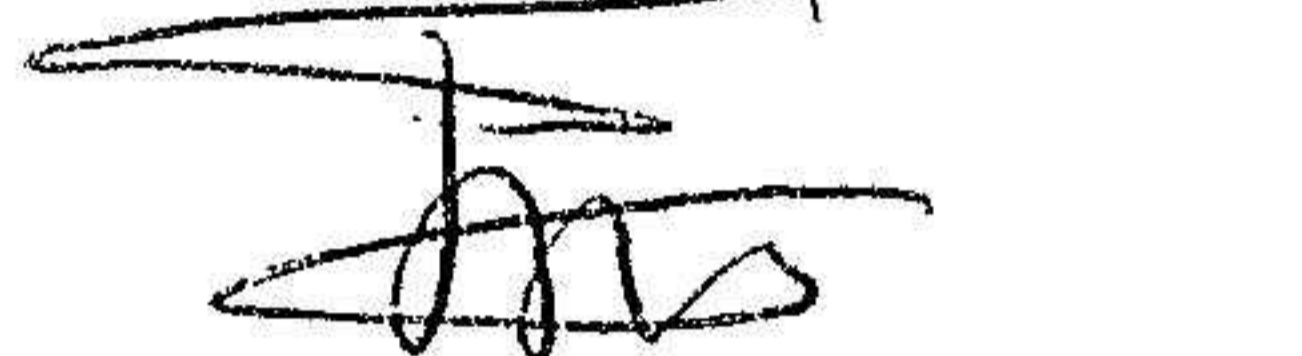
ank=20250703;2025070728779

Underskrifter 2025-06-25


Stockholm



Ming Wai Lau  
Ordförande



Tamerlan Shikhalizade  
Styrelseledamot



Lasse Antero Henritius  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 27/6-2025

BDO Mälardalen AB



Carl-Johan Kjellman  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Artmax centrum 1 AB  
Org.nr. 559106-4810

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Artmax centrum 1 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Artmax centrum 1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Artmax centrum 1 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara

väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella

betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Artmax centrum 1 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Artmax centrum 1 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot

bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm datum enligt digital signering

BDO Mälardalen AB

Carl-Johan Kjellman  
Auktoriserad revisor

ank=20250703;2025070728782



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

27.06.2025 14:21

**SENT BY OWNER:**

Carl-johan Kjellman · 27.06.2025 14:20

**DOCUMENT ID:**

ryDF2WnVel

**ENVELOPE ID:**

rkeY3bnVel-ryDF2WnVel

**DOCUMENT NAME:**

4.01.04.01 Artmax Centrum 1 2024 RB.pdf  
2 pages

**SHA-512:**

772ac3ffdd8cfa9e59e0b528071934cc68ff32c865b8bac  
49693039389aee529debd23967e5a1f3db9b8a898b7a7  
4c8683e8dcb633df068d5c1ecc772a27b4a7

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. CARL-JOHAN KJELLMAN	Signed	27.06.2025 14:21	eID	Swedish BankID (DOB: 1974/08/09)
CARL-JOHAN.KJELLMAN @BDO.SE	Authenticated	27.06.2025 14:21	Low	IP: 88.131.215.24

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Custom events

No custom events related to this document

ank=20250703;2025070728783

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed