

Årsredovisning för  
**Elma i Östersund AB**

556788-2542

Räkenskapsåret

**2022-09-01 - 2023-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	10

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Robin Andersson  
Styrelseledamot

2024-02-06

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Elma i Östersund AB, 556788-2542, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver restaurangrörelse i egen regi i förhyrda lokaler och har sitt säte i Östersunds kommun, Jämtlands län.

Elma i Östersund AB är dotterbolag till Kartal i Östersund AB (559354-7978) och äger 100% av andelarna i Karga Invest AB (559154-3847), som i sin tur äger samtliga aktier i Fyrväplingen AB (556207-3907).

Belopp i kr (SEK) om inget annat anges.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	26 083 992	22 960 126	12 919 980	15 429 956
Resultat efter finansiella poster	9 150 537	10 253 801	3 326 559	4 507 928
Soliditet %	88,2	88,8	89,5	89

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	17 068 613	7 834 478
Balanseras i ny räkning		7 834 478	-7 834 478
Utdelning		-2 000 000	
Årets resultat			6 892 918
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>22 903 091</b>	<b>6 892 918</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	22 903 091
Årets resultat	6 892 918
<b>Summa</b>	<b>29 796 009</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	27 796 009
<b>Summa</b>	<b>29 796 009</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Utdelningen ska betalas ut i samband med årsstämman.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		26 083 992	22 960 126
Övriga rörelseintäkter		1 038 900	954 867
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>27 122 892</b>	<b>23 914 993</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-9 853 838	-7 761 284
Övriga externa kostnader		-3 178 148	-2 599 920
Personalkostnader	2	-7 611 676	-6 432 033
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-57 394	-39 137
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-20 701 056</b>	<b>-16 832 374</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>6 421 836</b>	<b>7 082 619</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 500 000	7 000 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-600
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		98 646	69 445
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 869 720	-3 896 136
Räntekostnader och liknande resultatposter		-225	-1 527
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 728 701</b>	<b>3 171 182</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 150 537</b>	<b>10 253 801</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 100 000	-1 200 000
Förändring av överavskrivningar		-9 095	28 866
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 109 095</b>	<b>-1 171 134</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 041 442</b>	<b>9 082 667</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 148 524	-1 248 189
<b>Årets resultat</b>		<b>6 892 918</b>	<b>7 834 478</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	195 710	28 530
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	210 217	237 126
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>405 927</b>	<b>265 656</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	7	50 000	3 031 816
Fordringar hos koncernföretag	8	11 500 000	7 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	10 715 959	3 503 864
Andra långfristiga fordringar	11	9 024 390	9 004 171
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>31 290 349</b>	<b>22 539 851</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>31 696 276</b>	<b>22 805 507</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		623 046	521 285
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>623 046</b>	<b>521 285</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		117 316	87 042
Övriga fordringar		3 115 777	4 300 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		157 522	320 134
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 390 615</b>	<b>4 707 176</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 616 108	5 498 971
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 616 108</b>	<b>5 498 971</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 629 769</b>	<b>10 727 432</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>40 326 045</b>	<b>33 532 939</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		22 903 091	17 068 613
Årets resultat		6 892 918	7 834 478
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>29 796 009</b>	<b>24 903 091</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>29 896 009</b>	<b>25 003 091</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		6 869 000	5 769 000
Ackumulerade överavskrivningar		250 786	241 691
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>7 119 786</b>	<b>6 010 691</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		16 600	16 600
Övriga skulder		129 934	8 116
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>146 534</b>	<b>24 716</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		72 283	92 127
Leverantörsskulder		722 123	772 721
Skatteskulder		599 291	408 161
Övriga skulder		1 001 705	703 788
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		768 314	517 644
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 163 716</b>	<b>2 494 441</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>40 326 045</b>	<b>33 532 939</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Immateriella anläggningstillgångar

	År
Goodwill	5

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20
--	----

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Medelantalet anställda	19	17

### Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
Ingående avskrivningar	-300 000	-300 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-300 000</b>	<b>-300 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 4 Goodwill

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
Ingående avskrivningar	-300 000	-300 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-300 000</b>	<b>-300 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	627 546	627 546
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	197 665	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>825 211</b>	<b>627 546</b>
Ingående avskrivningar	-599 016	-586 789
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-30 485	-12 227
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-629 501</b>	<b>-599 016</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>195 710</b>	<b>28 530</b>

## Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	538 198	538 198
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>538 198</b>	<b>538 198</b>
Ingående avskrivningar	-301 072	-274 162
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-26 909	-26 910
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-327 981</b>	<b>-301 072</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>210 217</b>	<b>237 126</b>

## Not 7 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 031 816	3 031 816
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 031 816</b>	<b>3 031 816</b>
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-2 981 816	
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-2 981 816</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>3 031 816</b>

## Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 000 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	4 500 000	7 000 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>11 500 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>11 500 000</b>	<b>7 000 000</b>

## Not 9 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 216 600
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Försäljningar	-1 216 600
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>

## Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 400 000	3 800 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	6 100 000	3 600 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>13 500 000</b>	<b>7 400 000</b>
Ingående nedskrivningar	-3 896 136	
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Återförda nedskrivningar	1 112 095	
Årets nedskrivningar		-3 896 136
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-2 784 041</b>	<b>-3 896 136</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>10 715 959</b>	<b>3 503 864</b>

## Not 11 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 004 171	2 000 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	20 219	7 004 171
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>9 024 390</b>	<b>9 004 171</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 024 390</b>	<b>9 004 171</b>

## Not 12 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mona Jansson, Ekorrit AB

## Underskrifter

Östersund

Robin Andersson 2024-02-01  
Robin Andersson Datum  
Styrelseordförande

Peggy Andersson 2024-02-02  
Peggy Andersson Datum  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-02-06

Carl-Johan Öman  
Carl-Johan Öman  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Elma i Östersund AB, Org.nr. 556788-2542

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Elma i Östersund AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Elma i Östersund ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Elma i Östersund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Elma i Östersund AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Elma i Östersund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den 6 februari 2024

*Carl-Johan Öman*  
Carl-Johan Öman

Auktoriserad revisor