

Årsredovisning

för

Frentab Odlingsvägen AB

559280-9957

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

John Fransson, Styrelseledamot
2023-10-26

Styrelsen för Frentab Odlingvägen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva investeringar i fastighetsägande bolag och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Värmdö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat fyra fastigheter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2020/22 (18 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-66	-51
Soliditet (%)	0,1	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-10 622	14 378
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 622	10 622	0
Årets resultat			10 243	10 243
Belopp vid årets utgång	25 000	-10 622	10 243	24 621

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-10 621
årets vinst	10 243
	-378
behandlas så att i ny räkning överföres	-378
	-378

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2020-11-04
-2022-04-30
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	1
Övriga rörelseintäkter	4 050	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	4 050	1

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-70 047	-50 750
Summa rörelsekostnader	-70 047	-50 750
Rörelseresultat	-65 997	-50 749

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-12
Summa finansiella poster	0	-12
Resultat efter finansiella poster	-65 997	-50 761

Bokslutsdispositioner

Övriga bokslutsdispositioner	77 000	40 139
Summa bokslutsdispositioner	77 000	40 139
Resultat före skatt	11 003	-10 622

Skatter

Skatt på årets resultat	-760	0
Årets resultat	10 243	-10 622

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

7 960 352

244 140

Summa materiella anläggningstillgångar

7 960 352

244 140

Summa anläggningstillgångar

7 960 352

244 140

Omsättningstillgångar

Varulager

Fastigheter

2

33 457 477

23 275 672

Summa varulager

33 457 477

23 275 672

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

77 000

40 139

Summa kortfristiga fordringar

77 000

40 139

Kassa och bank

Kassa och bank

657 863

89 815

Summa kassa och bank

657 863

89 815

Summa omsättningstillgångar

34 192 340

23 405 626

SUMMA TILLGÅNGAR

42 152 692

23 649 766

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-10 621

0

Årets resultat

10 243

-10 621

Summa fritt eget kapital

-378

-10 621

Summa eget kapital

24 622

14 379

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

41 535 995

23 600 140

Summa långfristiga skulder

41 535 995

23 600 140

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

525 457

0

Skulder till koncernföretag

11 375

8 625

Skatteskulder

55 243

26 622

Summa kortfristiga skulder

592 075

35 247

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

42 152 692

23 649 766

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Kortfristiga och långfristiga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	23 275 672	0
Inköp	0	23 275 672
Omklassificeringar	10 181 805	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 457 477	23 275 672
Utgående redovisat värde	33 457 477	23 275 672

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder till koncernbolag	-41 535 995	-23 600 140
	-41 535 995	-23 600 140

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gustavsberg 2023-10-26

John Fransson
John Fransson
Ordförande

Mattias Fransson
Mattias Fransson

Joanna Nordansjö
Joanna Nordansjö