

Berglund och Hafström AB

559032-7291

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

2022112505009

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma som hölls den 2022-07-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Björred 2022-07-12



Torbjörn Berglund

Berglund & Hafström AB

559032-7291

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsmäkleri samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Bjärred.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ändring av säte till Bjärred, Skåne.

Flerårsöversikt

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31	2018-01-01 - 2018-12-31
Nettoomsättning	11 092 034	11 433 996	3 414 142	3 536 804
Resultat efter finansiella poster	1 193 312	1 207 564	531 177	-39 569
Soliditet (%)	15	17	28	10

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	69 305	944 279	1 063 584
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		944 279	-944 279	0
Årets resultat			694 899	694 899
Vid årets utgång	50 000	13 584	694 899	758 483

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	13 584
Årets resultat	694 899
Summa	708 483

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	200 000
Balanseras i ny räkning	508 483
Summa	708 483

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01	2020-01-01
	1	- 2021-12-31	- 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		11 092 034	11 433 996
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 092 034	11 433 996
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 951 462	-6 893 514
Personalkostnader	2	-2 940 441	-3 323 192
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 180	-6 906
Övriga rörelsekostnader		0	-2 569
Summa rörelsekostnader		-9 897 083	-10 226 181
Rörelseresultat		1 194 951	1 207 815
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 639	-251
Summa finansiella poster		-1 639	-251
Resultat efter finansiella poster		1 193 312	1 207 564
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-308 043	0
Summa bokslutsdispositioner		-308 043	0
Resultat före skatt		885 269	1 207 564
Skatter			
Skatt på årets resultat		-190 370	-263 285
Årets resultat		694 899	944 279

2022090604508

Pannen dokumentnr: 47XWFE-051T1-H2018V-711IX-7PRMR-21M7C

Balansräkning

	Not 1	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	5 179
Summa materiella anläggningstillgångar		0	5 179
Summa anläggningstillgångar		0	5 179
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		766 735	786 283
Övriga fordringar		115 213	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 194 799	826 479
Summa kortfristiga fordringar		2 076 747	1 612 762
Kassa och bank			
Kassa och bank		821 564	1 126 983
Redovisningsmedel		3 950 448	3 600 946
Summa kassa och bank		4 772 012	4 727 929
Summa omsättningstillgångar		6 848 759	6 340 691
Summa tillgångar		6 848 759	6 345 870

2022090604509

Den här dokumentet är skapat av programmet 47XMF-051 TL-H218V-ZU11X-7PRMR-21M2C

Balansräkning

	Not 1	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		13 584	69 305
Årets resultat		694 899	944 279
Summa fritt eget kapital		708 483	1 013 584
Summa eget kapital		758 483	1 063 584
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		308 043	0
Summa obeskattade reserver		308 043	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 069 377	350 649
Skatteskulder		0	119 595
Övriga skulder		4 632 869	4 665 071
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		79 987	146 971
Summa kortfristiga skulder		5 782 233	5 282 286
Summa eget kapital och skulder		6 848 759	6 345 870

2022090604510

Pannen Arkivmentivikel-47XWE-05J TIL-H7IRV-7111IX-7PRMR-71M2C

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Medelantal anställda under året	5,0	5,0

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	34 530	34 530
Utgående anskaffningsvärden	34 530	34 530
Avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-29 351	-22 445
Årets avskrivningar	-5 179	-6 906
Utgående avskrivningar	-34 530	-29 351
Redovisat värde	0	5 179

Underskrifter

Årsredovisning för Berglund & Hafström AB, 559032-7291
Avseende räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Björred

Torbjörn Berglund
Ordförande och verkställande direktör

(datum)

Gustaf Hafström
Styrelseledamot

(datum)

Min revisionsberättelse har lämnats den _____

Markus Hellsten
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2022090604513

Torbjörn Berglund

VD/Styrelseledamot

På uppdrag av: Berglund & Hafström AB

Serienummer: 19850318xxxx

IP: 94.234.xxx.xxx

2022-07-11 15:05:49 UTC



Carl Gustaf Lennart Hafström

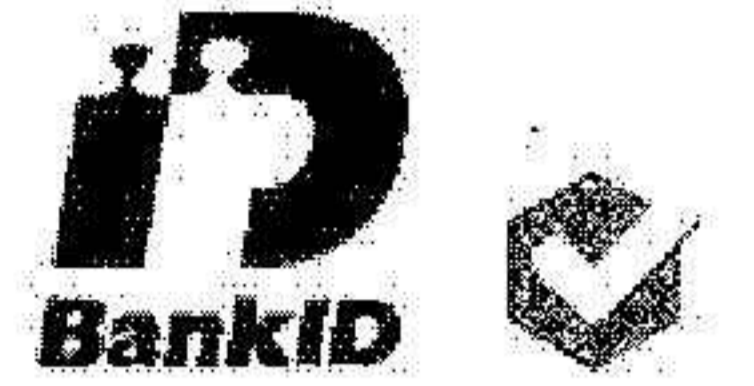
Styrelseledamot

På uppdrag av: Berglund & Hafström AB

Serienummer: 19821201xxxx

IP: 213.112.xxx.xxx

2022-07-12 08:39:31 UTC



MARKUS HELLSTEN

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19770129xxxx

IP: 213.66.xxx.xxx

2022-07-12 10:07:19 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Berglund & Hafström AB, org.nr 559032-7291

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Berglund & Hafström AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Berglund & Hafström ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Berglund & Hafström AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktörens ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsnämndens webbplats: http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Berglund & Hafström AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Berglund & Hafström AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktörens som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konso- lideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktör i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsnämndens webbplats: http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen avgavs inte i sådan tid att det, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, varit möjligt att hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg den dag som framgår av den digitala signaturen.

Markus Hellsten
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2022090604515

MARKUS HELLSTEN

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19770129xxxx

IP: 213.66.xxx.xxx

2022-07-12 10:07:19 UTC



Penneo dokumentnr/ekel-4FP01-56XS7-IJSB0-LCAF70-K8726-FWFCX0

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>