

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 56 Två AB

559176-5630

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SHH Projekt nr 56 Två AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 3 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 3 april 2023



Fredrik Alvarsson

Årsredovisning
för
SHH Projekt nr 56 Två AB

559176-5630

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för SHH Projekt nr 56 Två AB, org nr 559176-5630, med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt, aktivt utveckla och förvalta fastigheter samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten Tumba 7:112 är sedan 2022-01-13 avregistrerad och ny fastighetsbildning är gjord. Fastigheten har nu beteckningen Botkyrka Tumba Skog 3.

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 40 tkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-35	-1	-1	-3
Soliditet (%)	53,8	99,7	96,4	62,0

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	35 058
årets förlust	-34 795
	263
disponeras så att i ny räkning överföres	263

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-34 795

-1 200

-34 795

-1 200

Rörelseresultat

-34 795

-1 200

Resultat efter finansiella poster

-34 795

-1 200

Resultat före skatt

-34 795

-1 200

Årets resultat

-34 795

-1 200

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	3	30 725	30 725
Pågående nyanläggningar	4	13 594	5 601
		44 319	36 326
Summa anläggningstillgångar		44 319	36 326
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		40 000	0
		40 000	0
<i>Kassa och bank</i>		9 074	8 857
Summa omsättningstillgångar		49 074	8 857
SUMMA TILLGÅNGAR		93 393	45 183
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	5		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		35 058	-3 742
Årets resultat		-34 795	-1 200
		263	-4 942
Summa eget kapital		50 263	45 058
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	10 000	0
Aktuella skatteskulder		33 130	125
Summa kortfristiga skulder		43 130	125
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		93 393	45 183

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2021-01-01	50 000	-3 742	46 258
Årets resultat		-1 200	-1 200
Utgående eget kapital 2021-12-31	50 000	-4 942	45 058
Aktieägartillskott		40 000	40 000
Årets resultat		-34 795	-34 795
Utgående eget kapital 2022-12-31	50 000	263	50 263

Aktiekapitalet består av 50 000 st aktier.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Mark

	2022-12-31	2021-12-31
Mark	28 710	28 710
Lagfart	2 015	2 015
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 725	30 725
Utgående redovisat värde	30 725	30 725

Not 4 Pågående nyanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 601	4 172
Inköp	7 993	1 429
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 594	5 601
Utgående redovisat värde	13 594	5 601

Not 5 Disposition av vinst eller förlust

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	35 058
årets förlust	-34 795
	263
disponeras så att i ny räkning överföres	263

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SHH Invest nr 56 AB, 559176-5580, med säte i Stockholm. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning i SHH Invest nr 56 AB.

Inga inköp eller försäljning mellan koncernföretag har skett under året.

2023050402968

Not 7 Ställda säkerheter


	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

Not 8 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 3 april 2023


Fredrik Alvarsson
Ordförande


Ando Wikström


Helena Kyhlstedt