

Årsredovisning

Janoaria Invest AB

Org.nr 559079-7998

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Aria Sotoudeh, Styrelseledamot

2025-07-01

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Janoaria Invest AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	5
Noter	6

Styrelsens säte: Kalmar

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget, som har sitt säte i Kalmar, äger och förvaltar aktier i intresseföretag. Målet med verksamheten är att köpa, förvalta och utveckla mark och annan fast egendom.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-9	-2
Soliditet (%)	0	0	0	1
Balansomslutning	7 332	6 833	6 835	6 638

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-21 339	-1 299	27 362
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 299	1 299	0
Årets resultat			-1 300	-1 300
Belopp vid årets utgång	50 000	-22 638	-1 300	26 062

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-22 638
årets förlust	-1 300
	-23 938
behandlas så att i ny räkning överföres	-23 938
	-23 938

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
		0	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 300	-1 299
		-1 300	-1 299
Rörelseresultat		-1 300	-1 299
Resultat efter finansiella poster		-1 300	-1 299
Resultat före skatt		-1 300	-1 299
Årets resultat		-1 300	-1 299

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		125 000	125 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	7 190 000	6 690 000
		7 315 000	6 815 000
Summa anläggningstillgångar		7 315 000	6 815 000
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kassa och bank</i>		17 062	18 362
Summa omsättningstillgångar		17 062	18 362
SUMMA TILLGÅNGAR		7 332 062	6 833 362

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-22 638	-21 339
Årets resultat		-1 300	-1 299
		-23 938	-22 638
Summa eget kapital		26 062	27 362
<i>Långfristiga skulder</i>			
	3		
Övriga skulder		7 300 000	6 800 000
Summa långfristiga skulder		7 300 000	6 800 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		6 000	6 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 332 062	6 833 362

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3), vilket kan innebära bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret. Jämförelsetalen har inte räknats om.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Långfristiga fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 690 000	6 740 000
Tillkommande fordringar	500 000	0
Omklassificeringar	0	-50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 190 000	6 690 000
Utgående redovisat värde	7 190 000	6 690 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som skall betalas senare än 5 år efter balansdagen	7 300 000	6 800 000
	7 300 000	6 800 000

Kalmar 2025-07-01

Jan Eklund
Jan Eklund
Ordförande

Aria Sotoudeh
Aria Sotoudeh
Verkställande direktör