

Årsredovisning

för

Lumi House AB

559382-4591

Räkenskapsåret

2023-06-01 – 2024-05-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Yuliya Hochwald, Styrelseledamot

2024-10-04

Styrelsen för Lumi House AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 – 2024-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva verksamhet som hotell och vandrarhem, souvenirbutik, guidade turer, hantverks- och studiegrupper, uthyrning av cyklar, hantverksbutik, verkstad för egen produktion av hantverk samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Arvidsjaur.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	857	732
Resultat efter finansiella poster	82	82
Soliditet (%)	5,1	3,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		49 553	74 553
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		49 553	-49 553	0
Årets resultat			49 153	49 153
Belopp vid årets utgång	25 000	49 553	49 153	123 706

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	49 553
årets vinst	49 153
	98 706
disponeras så att i ny räkning överföres	98 706
	98 706

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-06-01 -2024-05-31	2022-05-24 -2023-05-31 (13 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		857 369	732 070
Övriga rörelseintäkter		72 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		929 369	732 070
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-120 888	-59 320
Övriga externa kostnader		-407 280	-346 035
Personalkostnader	2	-182 284	-122 413
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-76 641	-70 762
Summa rörelsekostnader		-787 093	-598 530
Rörelseresultat		142 276	133 540
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45	20
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60 277	-51 153
Summa finansiella poster		-60 232	-51 133
Resultat efter finansiella poster		82 044	82 407
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-20 000	-20 000
Summa bokslutsdispositioner		-20 000	-20 000
Resultat före skatt		62 044	62 407
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 891	-12 854
Årets resultat		49 153	49 553

Balansräkning	Not	2024-05-31	2023-05-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 778 935	2 855 576
Summa materiella anläggningstillgångar		2 778 935	2 855 576
Summa anläggningstillgångar		2 778 935	2 855 576
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		38 280	31 497
Summa kortfristiga fordringar		38 280	31 497
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		202 991	138 097
Summa kassa och bank		202 991	138 097
Summa omsättningstillgångar		241 271	169 594
SUMMA TILLGÅNGAR		3 020 206	3 025 170

Balansräkning	Not	2024-05-31	2023-05-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		49 553	0
Årets resultat		49 153	49 553
Summa fritt eget kapital		98 706	49 553
Summa eget kapital		123 706	74 553
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		40 000	20 000
Summa obeskattade reserver		40 000	20 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 041 261	1 126 257
Summa långfristiga skulder		1 041 261	1 126 257
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		84 996	84 996
Skatteskulder		49 403	24 683
Övriga skulder		1 667 001	1 681 356
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 839	13 325
Summa kortfristiga skulder		1 815 239	1 804 360
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 020 206	3 025 170

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33 år

Not Ställda säkerheter

	2024-05-31	2023-05-31
Fastighetsinteckning	1 650 000	1 650 000
	1 650 000	1 650 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-06-01 -2024-05-31	2022-05-24 -2023-05-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-05-31	2023-05-31
Ingående anskaffningsvärden	2 926 338	
Inköp		2 926 338
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 926 338	2 926 338
Ingående avskrivningar	-70 762	
Årets avskrivningar	-76 641	-70 762
Utgående ackumulerade avskrivningar	-147 403	-70 762
Utgående redovisat värde	2 778 935	2 855 576

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-05-31	2023-05-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	701 277	779 190
	701 277	779 190

Lumi House AB
Org.nr 559382-4591

7 (7)

Arvidsjaur 2024-10-04

Yuliya Hochwald
Yuliya Hochwald