

# Årsredovisning

## Balsvik Byggnads AB

Org.nr 556953-3754

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

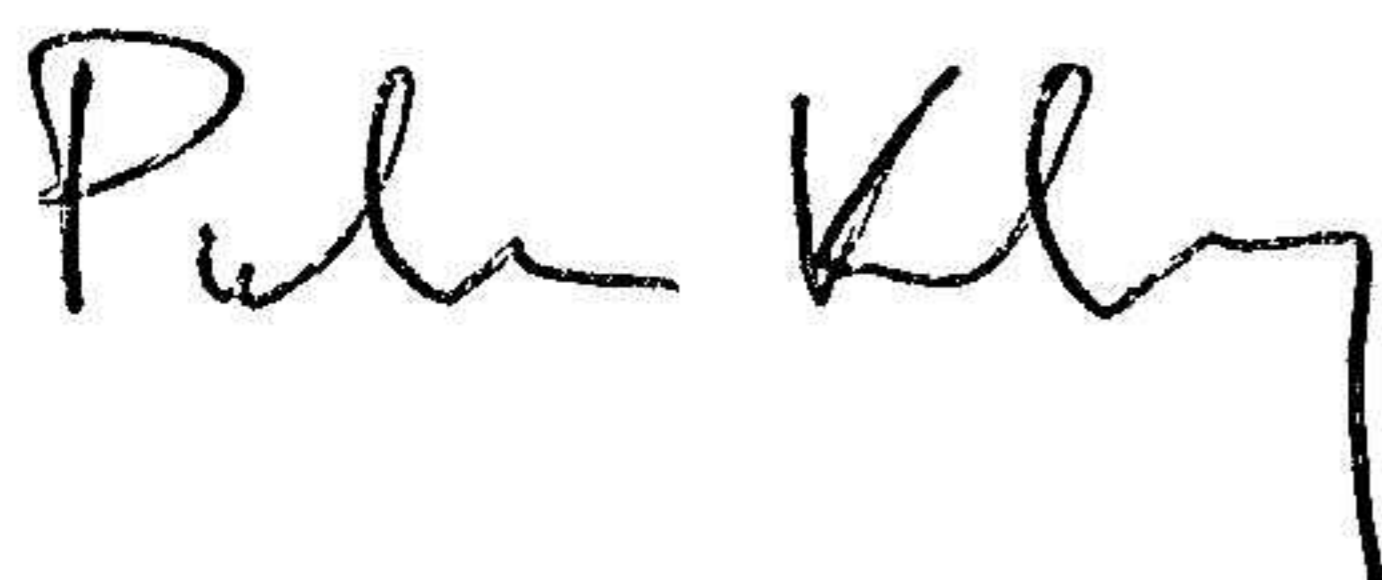
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Balsvik Byggnads AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad 2023-06-16

Peter Klang



# Årsredovisning

## Balsvik Byggnads AB

Org.nr 556953-3754

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Balsvik Byggnads AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Kristianstad

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr). *M*

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper, bedriver byggverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Kristianstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	10 339	5 005	4 516	4 415
Resultat efter finansiella poster	3 743	1 108	677	403
Balansomslutning	6 867	3 676	3 258	2 431
Soliditet (%)	85	85	80	92

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolaget har högre efterfrågan på sina tjänster, därmed högre omsättning.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 075 730	890 692	<b>3 016 422</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		890 692	-890 692	<b>0</b>
Utdelning		-275 000		<b>-275 000</b>
Årets resultat			2 906 117	<b>2 906 117</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 691 422</b>	<b>2 906 117</b>	<b>5 647 539</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 691 422
årets vinst	2 906 117
	<b>5 597 539</b>

disponeras så att  
i ny räkning överföres

5 597 539

**5 597 539** 

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2022-12-31</b>	<b>-2021-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		10 339 483	5 005 443
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		573 360	0
Övriga rörelseintäkter		124 230	123 352
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 037 073</b>	<b>5 128 795</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-4 771 396	-1 977 472
Övriga externa kostnader		-1 403 154	-973 625
Personalkostnader	2	-813 360	-761 357
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-306 024	-306 313
Övriga rörelsekostnader		0	-1 538
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 293 934</b>	<b>-4 020 305</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 743 139</b>	<b>1 108 490</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-302	-162
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-302</b>	<b>-162</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 742 837</b>	<b>1 108 328</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-99 000	17 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-99 000</b>	<b>17 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 643 837</b>	<b>1 125 328</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-737 720	-234 636
<b>Årets resultat</b>		<b>2 906 117</b>	<b>890 692</b>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier och fordon	3	1 184 280	1 039 988
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 184 280</b>	<b>1 039 988</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 184 280</b>	<b>1 039 988</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	4	573 360	0
<b>Summa varulager</b>		<b>573 360</b>	<b>0</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		272 319	289 805
Övriga fordringar		210 403	52 064
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		730 573	243 674
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 213 295</b>	<b>585 543</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 896 429	2 050 334
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 896 429</b>	<b>2 050 334</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 683 084</b>	<b>2 635 877</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 867 364</b>	<b>3 675 865</b>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
---------------	-----	------------	------------

1

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

***Eget kapital***

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat		2 691 422	2 075 730
Årets resultat		2 906 117	890 692
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 597 539</b>	<b>2 966 422</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 647 539</b>	<b>3 016 422</b>

**Obeskattade reserver**

5

Akkumulerade överavskrivningar		237 936	138 936
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>237 936</b>	<b>138 936</b>

***Kortfristiga skulder***

Leverantörsskulder		481 148	64 046
Skatteskulder		387 943	35 298
Övriga skulder		37 968	380 354
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		74 830	40 809
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>981 889</b>	<b>520 507</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

6 867 364

3 675 865

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier och fordon 5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

**Not 3 Inventarier och fordon**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 843 037	1 414 500
Inköp	450 316	454 117
Försäljningar/utrangeringar	0	-25 580
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 293 353</b>	<b>1 843 037</b>
Ingående avskrivningar	-803 049	-503 278
Försäljningar/utrangeringar	0	1 426
Årets avskrivningar	-306 024	-301 197
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 109 073</b>	<b>-803 049</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 184 280</b>	<b>1 039 988</b>

**Not 4 Pågående arbete för annans räkning**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Aktiverade nedlagda utgifter	573 360	0
Fakturerade belopp	0	0
	<b>573 360</b>	<b>0</b>

**Not 5 Obeskattade reserver**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Akkumulerade överavskrivningar	237 936	138 936
	<b>237 936</b>	<b>138 936</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	400 000	400 000
	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

**Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Efter räkenskapsårets slut har kriget mellan Ryssland och Ukraina fortgått, vilket påverkar omvärlden i olika utsträckning. Balsvik Byggnads AB har ingen direkt verksamhet med varken Ryssland eller Ukraina, men påverkas indirekt av de effekter kriget medför.

Bland annat ser vi en ökad inflation. Bolaget följer utvecklingen för att kunna agera om situationen skulle förändras.

Under 2023 har bolaget blivit sålt till Balsviks Holding AB, 556953-3762 och blir ett helägt dotterbolag tillsammans med Insiktor AB, 559403-0446.


Kristianstad 2023-06-16

Peter Klang



Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-16

Ernst & Young AB



Jörgen Hentzel  
Godkänd revisor



Building a better  
working world

2023062610651

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Balsvik Byggnads AB, org.nr 556953-3754

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Balsvik Byggnads AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Balsvik Byggnads ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Balsvik Byggnads AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.


Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

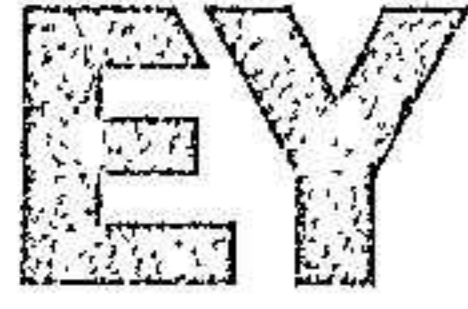
#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat. 



Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Balsvik Byggnads AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Balsvik Byggnads AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 16 juni 2023

Ernst & Young AB



Jörgen Hentzel  
Godkänd revisor