

# Årsredovisning

## Lövlunds Bruk Aktiebolag

556397-4129

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkensårsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING     | SIDA  |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2     |
| - Resultaträkning        | 3     |
| - Balansräkning          | 4 - 5 |
| - Noter                  | 6     |
| - Underskrifter          | 7     |

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Mönsterås 2024-06-24

Elisabeth Sköld

Elisabeth Sköld

# Årsredovisning

---

*Lövlunds Bruk Aktiebolag*

556397-4129

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING     | SIDA  |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2     |
| - Resultaträkning        | 3     |
| - Balansräkning          | 4 - 5 |
| - Noter                  | 6     |
| - Underskrifter          | 7     |

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 1990 och har tidigare bedrivit växtodling. Numera består verksamheten i huvudsak av uthyrning samt aktieförvaltning.

Företaget har sitt säte i Skellefteå Kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | <b>2301-2312</b> | <b>2201-2212</b> | <b>2101-2112</b> | <b>2001-2012</b> |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Resultat efter finansiella poster | 251              | 279              | 217              | 163              |
| Soliditet %                       | 97               | 94               | 95               | 96               |
| Avkastning på eget kapital %      | 8                | 9                | 8                | 6                |

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | <b>Aktiekapital</b> | <b>Reservfond</b> | <b>Balanserat resultat</b> | <b>Årets resultat</b> |
|---|---------------------|-------------------|----------------------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång                         | 100 000             | 20 000            | 2 556 136                  | 236 803               |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |                     |                   |                            |                       |
| Balanseras i ny räkning                         |                     |                   | 236 803                    | -236 803              |
| Årets resultat                                  |                     |                   |                            | 222 380               |
| Belopp vid årets utgång                         | <b>100 000</b>      | <b>20 000</b>     | <b>2 792 939</b>           | <b>222 380</b>        |

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 2 792 939        |
| Årets resultat      | 222 380          |
| <i>Summa</i>        | <i>3 015 319</i> |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 3 015 319        |
| <i>Summa</i>            | <i>3 015 319</i> |

# RESULTATRÄKNING

1

|  | 2023-01-01<br>2023-12-31 | 2022-01-01<br>2022-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>         |                          |                          |
| Övriga rörelseintäkter                                 | 89 882                   | 106 209                  |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>   | <b>89 882</b>            | <b>106 209</b>           |
| <b>Rörelsekostnader</b>                                |                          |                          |
| Övriga externa kostnader                               | -78 432                  | -77 134                  |
| Personalkostnader                                      | 2 -200                   | -200                     |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                          | <b>-78 632</b>           | <b>-77 334</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>                                 | <b>11 250</b>            | <b>28 875</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                              |                          |                          |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 238 522                  | 249 834                  |
| Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter       | 913                      | 87                       |
| <b>Summa finansiella poster</b>                        | <b>239 435</b>           | <b>249 921</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>               | <b>250 685</b>           | <b>278 796</b>           |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                           |                          |                          |
| Förändring av periodiseringsfonder                     | 31 000                   | -99 000                  |
| Förändring av överavskrivningar                        | -                        | 118 798                  |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                     | <b>31 000</b>            | <b>19 798</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>                             | <b>281 685</b>           | <b>298 594</b>           |
| <b>Skatter</b>   |                          |                          |
| Skatt på årets resultat                                | -59 305                  | -61 791                  |
| <b>Årets resultat</b>                                  | <b>222 380</b>           | <b>236 803</b>           |

2024070118425

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

1 633 577

1 633 577

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 633 577

1 633 577

**Summa anläggningstillgångar**

**1 633 577**

**1 633 577**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

112 353

106 184

Övriga fordringar

53 737

63 914

Summa kortfristiga fordringar

166 090

170 098

#### Kassa och bank

Kassa och bank

1 595 705

1 499 302

Summa kassa och bank

1 595 705

1 499 302

**Summa omsättningstillgångar**

**1 761 795**

**1 669 400**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 395 372**

**3 302 977**

2024070118426

2024070118427

2023-12-31

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

|                                  |                |                |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Aktiekapital                     | 100 000        | 100 000        |
| Reservfond                       | 20 000         | 20 000         |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | <i>120 000</i> | <i>120 000</i> |

*Fritt eget kapital*

|                                 |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Balanserat resultat             | 2 792 939        | 2 556 136        |
| Årets resultat                  | 222 380          | 236 803          |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | <i>3 015 319</i> | <i>2 792 939</i> |

**Summa eget kapital** **3 135 319** **2 912 939**

**Obeskattade reserver**

|                      |         |         |
|----------------------|---------|---------|
| Periodiseringsfonder | 199 000 | 230 000 |
|----------------------|---------|---------|

**Summa obeskattade reserver** **199 000** **230 000**

**Kortfristiga skulder**

|  |        |         |
|--|--------|---------|
| Leverantörsskulder                           | 5 663  | 1 339   |
| Övriga skulder                               | 39 590 | 143 699 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 15 800 | 15 000  |

**Summa kortfristiga skulder** **61 053** **160 038**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** **3 395 372** **3 302 977**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Medelantalet anställda

2023

2022

Medelantalet anställda

0

0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

106 290

506 490

*Förändringar av anskaffningsvärden*

Inköp

–

-400 200

Utgående anskaffningsvärden

106 290

106 290

Ingående avskrivningar

-106 290

-107 552

*Förändringar av avskrivningar*

Försäljningar/utrangeringar

–

1 262

Utgående avskrivningar

-106 290

-106 290

**Redovisat värde**

**0**

**0**

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 633 577

1 622 625

Inköp

–

11 576

Försäljningar

–

-624

Utgående anskaffningsvärden

1 633 577

1 633 577

UNDERSKRIFTER

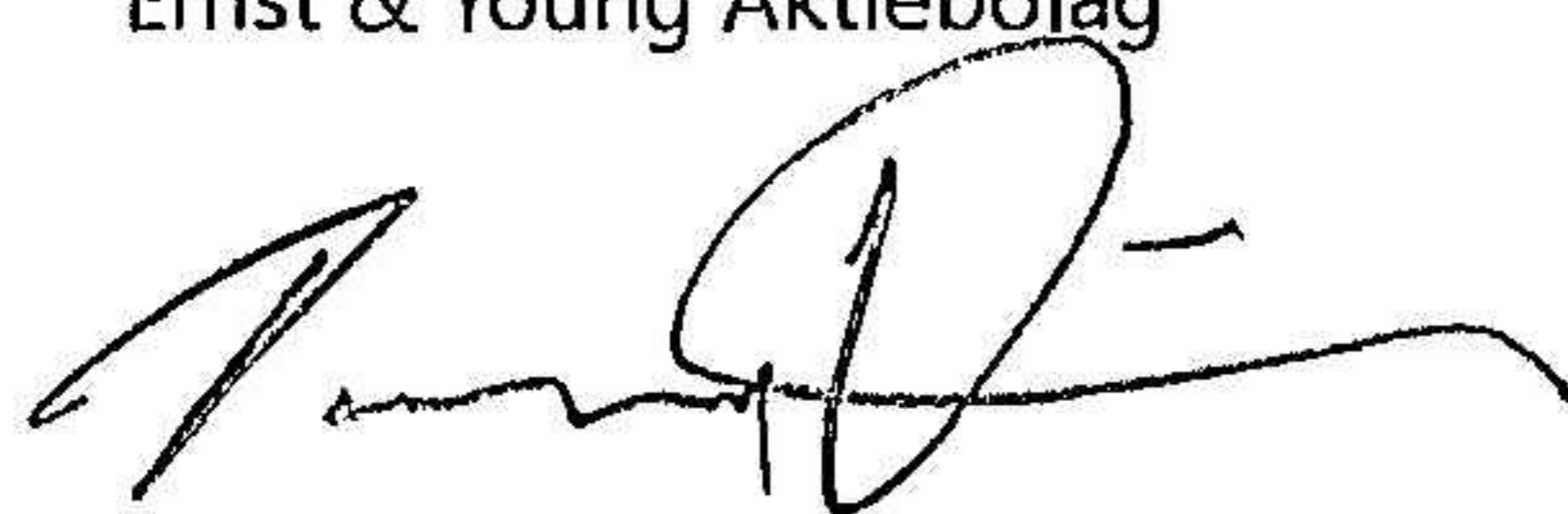
Mönsterås

Elisabeth Sköld

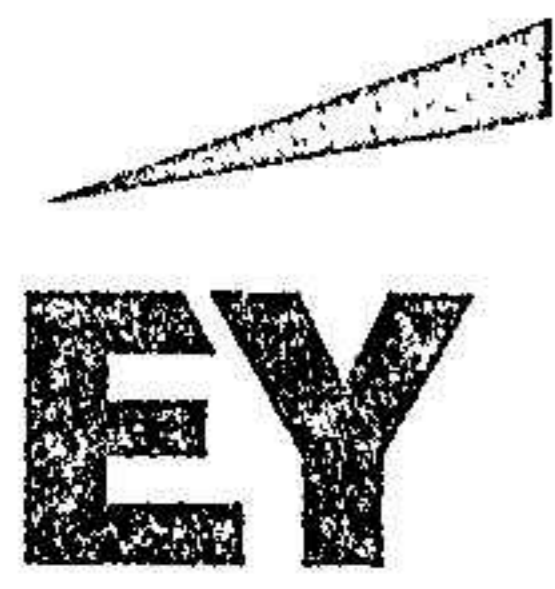
Elisabeth Sköld  
2024-05-30

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-23

Ernst & Young Aktiefbolag



Tommy Flinkfeldt  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lövlunds Bruk AB, org.nr 556397-4129

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lövlunds Bruk AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lövlunds Bruk ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lövlunds Bruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Lövlunds Bruk AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lövlunds Bruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå den 23 juni 2024

Ernst & Young AB

  
Tommy Flinkfeldt  
Auktoriserad revisor