

**Årsredovisning**  
för  
**Go Rock Fastigheter AB**  
556953-7870

Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-11.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Lars Lindström, Styrelseledamot  
2025-11-11

Styrelsen och verkställande direktören för Go Rock Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget tillverkar och säljer produkter för uppvärmning av egna hem. Företaghet hyr även ut kontorslokaler.

Företaget har sitt säte i Enköping.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året fortsatt hyra ut kontorslokal i hyrd fastighet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	2	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-48	0	-88	-13
Soliditet (%)	41,6	43,7	45,8	45,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	221 344	261	<b>271 605</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		261	-261	<b>0</b>
Årets resultat			7 664	<b>7 664</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>221 605</b>	<b>7 664</b>	<b>279 269</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	221 605
årets vinst	7 664
	<b>229 269</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (300 kronor per aktie)	150 000
i ny räkning överföres	79 269
	<b>229 269</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 801	-1
Övriga rörelseintäkter		30 646	30 971
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>32 447</b>	<b>30 970</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-36 868	-5 346
Övriga externa kostnader		-21 354	-6 713
Personalkostnader	2	-5 142	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-63 364</b>	<b>-12 059</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-30 917</b>	<b>18 911</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 664	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 894	-18 585
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-17 230</b>	<b>-18 585</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-48 147</b>	<b>326</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		55 811	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>55 811</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>7 664</b>	<b>326</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		0	-65
<b>Årets resultat</b>		<b>7 664</b>	<b>261</b>

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

0

0

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

15 000

15 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**15 000**

**15 000**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

5

609 249

562 130

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**609 249**

**562 130**

**Summa anläggningstillgångar**

**624 249**

**577 130**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

40 710

40 710

Övriga fordringar

515

3 750

**Summa kortfristiga fordringar**

**41 225**

**44 460**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

6 189

53

**Summa kassa och bank**

**6 189**

**53**

**Summa omsättningstillgångar**

**47 414**

**44 513**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**671 664**

**621 643**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		221 605	221 344
Årets resultat		7 664	261
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>229 269</b>	<b>221 605</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>279 269</b>	<b>271 605</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	6	80 034	80 034
Skulder till koncernföretag		306 890	222 573
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>386 924</b>	<b>302 607</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 422	18 750
Skatteskulder		0	65
Övriga skulder		2 049	28 617
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 471</b>	<b>47 432</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>671 664</b>	<b>621 643</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inga anställda

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	286 000	286 000
Försäljningar/utrangeringar	-286 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>286 000</b>
Ingående avskrivningar	-286 000	-286 000
Försäljningar/utrangeringar	286 000	
Årets avskrivningar		0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-286 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	15 000	0
Inköp		15 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
Ingående avskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

Avser nedlagda kostnader för nya lokaler ej ännu tagna i bruk.

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	562 130	568 130
Tillkommande fordringar	47 119	
Avgående fordringar		-6 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>609 249</b>	<b>562 130</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>609 249</b>	<b>562 130</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	80 304	80 034

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-11-01

Enköping

*Lars Lindström*  
Lars Lindström  
Verkställande direktör  
2025-11-11