

# ÅRSREDOVISNING

## för XSEC AB

Org.nr. 556636-5457

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Daniel Thunberg, Styrelseledamot  
2025-05-21

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Föremål för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom  
Företagets säte är Uppsala

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	79	81	34	1
Resultat efter finansiella poster	-1 883	3 160	-10 924	205 661
Soliditet (%)	100	100	100	100

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	162 785 584	3 160 100	166 045 684
Utdelning		-204 325	0	-204 325
Balanseras i ny räkning		3 160 100	-3 160 100	0
Årets resultat			-1 882 752	-1 882 752
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>165 741 359</u>	<u>-1 882 752</u>	<u>163 958 607</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	165 741 359
Årets resultat	<u>-1 882 752</u>
	<b>163 858 607</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	209 550
Balanseras i ny räkning	<u>163 649 057</u>
	<b>163 858 607</b>

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 209 550,00 kr. vilket motsvarar 209,55 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		78 768	81 204
Övriga rörelseintäkter		4 871	29
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>83 639</u>	<u>81 233</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-76 045	-66 356
Övriga externa kostnader		-159 067	-122 821
Personalkostnader	2	-7 664	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-68 000	-68 000
Övriga rörelsekostnader		0	-32
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-310 776</u>	<u>-257 209</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-227 137	-175 976
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		143 945	67 735
Ränteintäkter		9 021	50 957
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 808 045	3 217 626
Räntekostnader		-536	-242
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-1 655 615</u>	<u>3 336 076</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 882 752	3 160 100
<b>Resultat före skatt</b>		-1 882 752	3 160 100
<b>Årets resultat</b>		<u>-1 882 752</u>	<u>3 160 100</u>

## BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

153 000

221 000

Summa materiella anläggningstillgångar

153 000

221 000

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

23 128 147

20 850 285

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

53 497 806

52 365 555

Andra långfristiga fordringar

6

85 011 526

91 819 571

Summa finansiella anläggningstillgångar

161 637 479

165 035 411

Summa anläggningstillgångar

161 790 479

165 256 411

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

7 503

Övriga fordringar

56 610

52 394

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

219 876

24 686

Summa kortfristiga fordringar

276 486

84 583

##### Kassa och bank

Kassa och bank

1 934 217

726 863

Summa kassa och bank

1 934 217

726 863

Summa omsättningstillgångar

2 210 703

811 446

## SUMMA TILLGÅNGAR

164 001 182

166 067 857

## BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

165 741 359

162 785 584

Årets resultat

-1 882 752

3 160 100

Summa fritt eget kapital

163 858 607

165 945 684

Summa eget kapital

163 958 607

166 045 684

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 159

5 367

Övriga skulder

2 416

806

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

33 000

16 000

Summa kortfristiga skulder

42 575

22 173

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

164 001 182

166 067 857

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,00	0,00

Bolagets ägare har bilförmån sedan september, ingen annan lön då han är anställd i annat bolag.

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	340 000	340 000
	Utgående anskaffningsvärden	340 000	340 000
	Ingående avskrivningar	-119 000	-51 000
	Årets avskrivningar	-68 000	-68 000
	Utgående avskrivningar	-187 000	-119 000
	Redovisat värde	153 000	221 000

Not 4	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	20 850 285	20 850 285
	Inköp	2 277 862	0
	Utgående anskaffningsvärden	23 128 147	20 850 285
	Redovisat värde	23 128 147	20 850 285

## NOTER

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	52 365 555	52 365 555
	Inköp	1 132 251	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<u>53 497 806</u>	<u>52 365 555</u>
	Redovisat värde	53 497 806	52 365 555
Not 6	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	99 500 000	100 500 000
	Årets uttag från kapitalförsäkring	-5 000 000	-1 000 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<u>94 500 000</u>	<u>99 500 000</u>
	Ingående nedskrivningar	-7 680 429	-10 898 055
	Återförda nedskrivningar	0	3 217 626
	Omklassificeringar	-1 808 045	0
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<u>-9 488 474</u>	<u>-7 680 429</u>
	Redovisat värde	85 011 526	91 819 571

Uppsala

Daniel Thunberg  
Daniel Thunberg

2025-05-05

Vår revisionsberättelse har lämnats den 5 maj 2025.

Grant Thornton Sweden AB

Elisabet Funseth  
Elisabet Funseth  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i XSEC AB, Org.nr. 556636-5457

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för XSEC AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av XSEC ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till XSEC AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för XSEC AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till XSEC AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 5 maj 2025

Grant Thornton Sweden AB

*Elisabet Funseth*  
Elisabet Funseth

Auktoriserad revisor