

Årsredovisning

för

Nils Hedström Byggnads AB

556436-7380

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nils Hedström Byggnads AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *2022-07-12*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm *12/7-2022*



Patrik Wennerholm

Årsredovisning

för

Nils Hedström Byggnads AB

556436-7380

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen och verkställande direktören för Nils Hedström Byggnads AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsrörelse och har sitt säte i Stockholm. Bolaget bedriver verksamheten i egen fastighet (ägare är systerbolaget Pajed Kontorsfastigheter AB) och bolaget är enda hyresgäst. Fastigheten ligger strategiskt rätt i Enskede (Stockholm) och har ändamålsenligt utformade lokaler.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Pajed Holding AB, 556726-7785, med säte i Stockholm kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Covid -19:

Spridningen av coronaviruset har haft en viss negativ påverkan på företagets verksamhet under första delen av 2021.

Bolaget tog också ett strategiskt beslut att istället för att ha egen anställd personal hyra in underentreprenörer. Detta har under 2021 inneburit ökade kostnader i samband med avvecklingen av personal samt att pågående projekt blivit dyrare att slutföra vilket haft en stor påverkan på bolagets rörelseresultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	18 859	51 671	32 999	44 338
Resultat efter finansiella poster	-5 842	195	2 864	925
Soliditet (%)	0	8	28	22

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

R 7

2022071402024

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 437 562	561 025	2 118 587
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-1 500 000		-1 500 000
Balanseras i ny räkning			561 025	-561 025	0
Erhållna aktieägartillskott			1 708 040		1 708 040
Årets resultat				-2 206 625	-2 206 625
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 206 627	-2 206 625	120 002

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 206 627
årets förlust	-2 206 625
	2
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2
	2

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

R 8

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		18 859 152	51 670 728
Övriga rörelseintäkter		143 020	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		19 002 172	51 670 728
Rörelsekostnader			
Råvaror, förnödenheter och underleverantörer		-18 218 831	-42 229 423
Övriga externa kostnader		-2 128 949	-2 307 698
Personalkostnader	2	-3 891 195	-6 770 366
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-52 627	-62 325
Summa rörelsekostnader		-24 291 602	-51 369 812
Rörelseresultat	3	-5 289 430	300 916
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-552 395	-106 302
Summa finansiella poster		-552 395	-106 302
Resultat efter finansiella poster		-5 841 825	194 614
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		3 635 200	0
Lämnade koncernbidrag		0	-121 700
Förändring av periodiseringsfonder		0	680 000
Summa bokslutsdispositioner		3 635 200	558 300
Resultat före skatt		-2 206 625	752 914
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-191 889
Årets resultat		-2 206 625	561 025

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

40 516

146 123

Summa materiella anläggningstillgångar

40 516

146 123

Summa anläggningstillgångar

40 516

146 123

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

347 613

589 058

Summa varulager

347 613

589 058

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 772 577

2 495 747

Fordringar hos koncernföretag

10 687 940

5 391 700

Övriga fordringar

397 582

66 647

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

12 275 734

15 838 411

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

557 721

732 921

Summa kortfristiga fordringar

25 691 554

24 525 426

Kassa och bank

Bank

7 000

1 138 819

Summa kassa och bank

7 000

1 138 819

Summa omsättningstillgångar

26 046 167

26 253 303

SUMMA TILLGÅNGAR

26 086 683

26 399 426

pu

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 206 627

1 437 562

Årets resultat

-2 206 625

561 025

Summa fritt eget kapital

2

1 998 587

Summa eget kapital

120 002

2 118 587

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

5

851 280

0

Summa långfristiga skulder

851 280

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 186 672

6 042 207

Skulder till koncernföretag

22 138 287

10 382 461

Skatteskulder

0

29 001

Övriga skulder

547 120

6 922 149

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

243 322

905 021

Summa kortfristiga skulder

25 115 401

24 280 839

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 086 683

26 399 426

Pu

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	8	14

Handwritten signature

Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2021	2020
Andel av Övriga externa kostnader	8,22 %	7,58 %

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 553 821	2 496 026
Inköp	0	57 795
Försäljningar/utrangeringar	-57 795	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 496 026	2 553 821
Ingående avskrivningar	-2 407 698	-2 345 373
Försäljningar/utrangeringar	4 815	0
Årets avskrivningar	-52 627	-62 325
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 455 510	-2 407 698
Utgående redovisat värde	40 516	146 123

Not 5 Checkräkningskredit

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	851 280	0
Ställda säkerheter		
Företagsinteckningar	2 500 000	2 500 000
	2 500 000	2 500 000

7/2

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hans Andersson, H.A. Redovisning & Förvaltning AB

Stockholm 2022-07-07



Patrik Wennerholm
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 12/7 2022.



Anders Slättås
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nils Hedström Byggnads AB

Org.nr 556436-7380

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nils Hedström Byggnads AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nils Hedström Byggnads ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nils Hedström Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nils Hedström Byggnads AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nils Hedström Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar

bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har vid några tillfällen under räkenskapsåret ej rättidigt erlagt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt. Förseningarna har förutom kostnadsränta inte förorsakat bolaget någon väsentlig skada.

Stockholm den 12 juli 2022

Anders Slättås
Auktoriserad revisor