


**Årsredovisning**  
för  
**Ekhamra Fastigheter AB**  
559051-9533

Räkenskapsåret  
2023-05-01 – 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Ekhamra Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bollebygd den 31 oktober 2024

  
Sune Lundqvist

# Årsredovisning

för

## Ekhamra Fastigheter AB

559051-9533

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Styrelsen för Ekhamra Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades och registrerades hos Bolagsverket 2016-02-19. Bolaget bedriver genom dotterbolag fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-375	-348	-314	-1 022
Soliditet (%)	0,7	0,5	0,5	0,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	115 910	1 800	167 710
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 800	-1 800	0
Årets resultat			75 305	75 305
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>117 710</b>	<b>75 305</b>	<b>243 015</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 920 tkr (1 920 tkr)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	117 709
årets vinst	75 305
	<b>193 014</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	193 014
	<b>193 014</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0

34 200

**Summa rörelsekostnader**

0

34 200

**Rörelseresultat**

0

34 200

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8 315

610

Räntekostnader och liknande resultatposter

-383 010

-383 010

**Summa finansiella poster**

-374 695

-382 400

**Resultat efter finansiella poster**

-374 695

-348 200

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

450 000

350 000

**Summa bokslutsdispositioner**

450 000

350 000

**Resultat före skatt**

75 305

1 800

**Årets resultat**

75 305

1 800

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	19 256 440	19 256 440
Fordringar hos koncernföretag	3	15 891 000	15 671 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>35 147 440</b>	<b>34 927 440</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>35 147 440</b>	<b>34 927 440</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		1 305 374	1 075 374
Övriga fordringar		1	1
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 305 375</b>	<b>1 075 375</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		258 622	250 307
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>258 622</b>	<b>250 307</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 563 997</b>	<b>1 325 682</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

36 711 437

36 253 122

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

117 709

115 910

Årets resultat

75 305

1 800

**Summa fritt eget kapital**

**193 014**

**117 710**

**Summa eget kapital**

**243 014**

**167 710**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

34 380 000

34 380 000

**Summa långfristiga skulder**

**34 380 000**

**34 380 000**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 088 423

1 705 412

**Summa kortfristiga skulder**

**2 088 423**

**1 705 412**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**36 711 437**

**36 253 122**

2024112103442

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

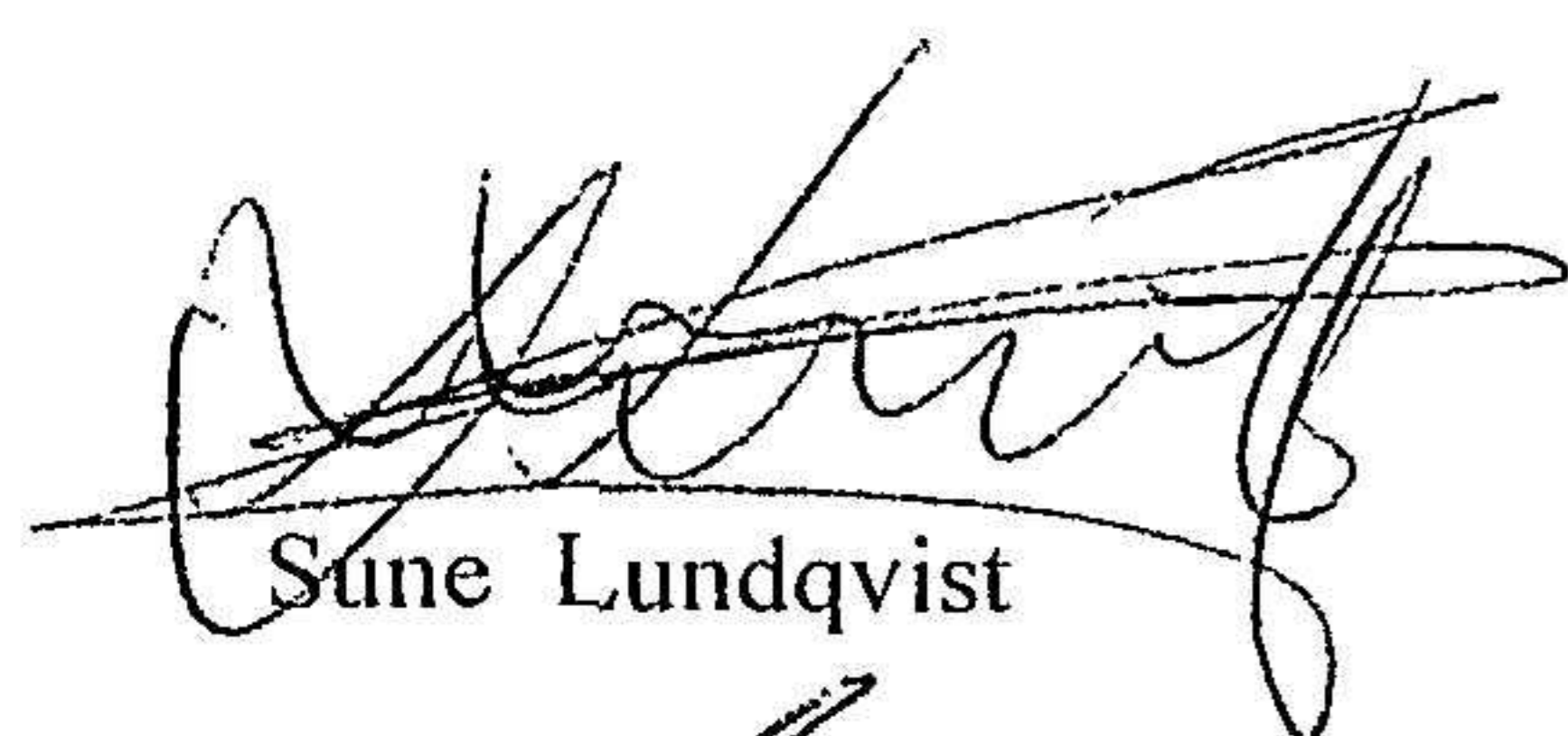
### Not 2 Andelar i koncernföretag

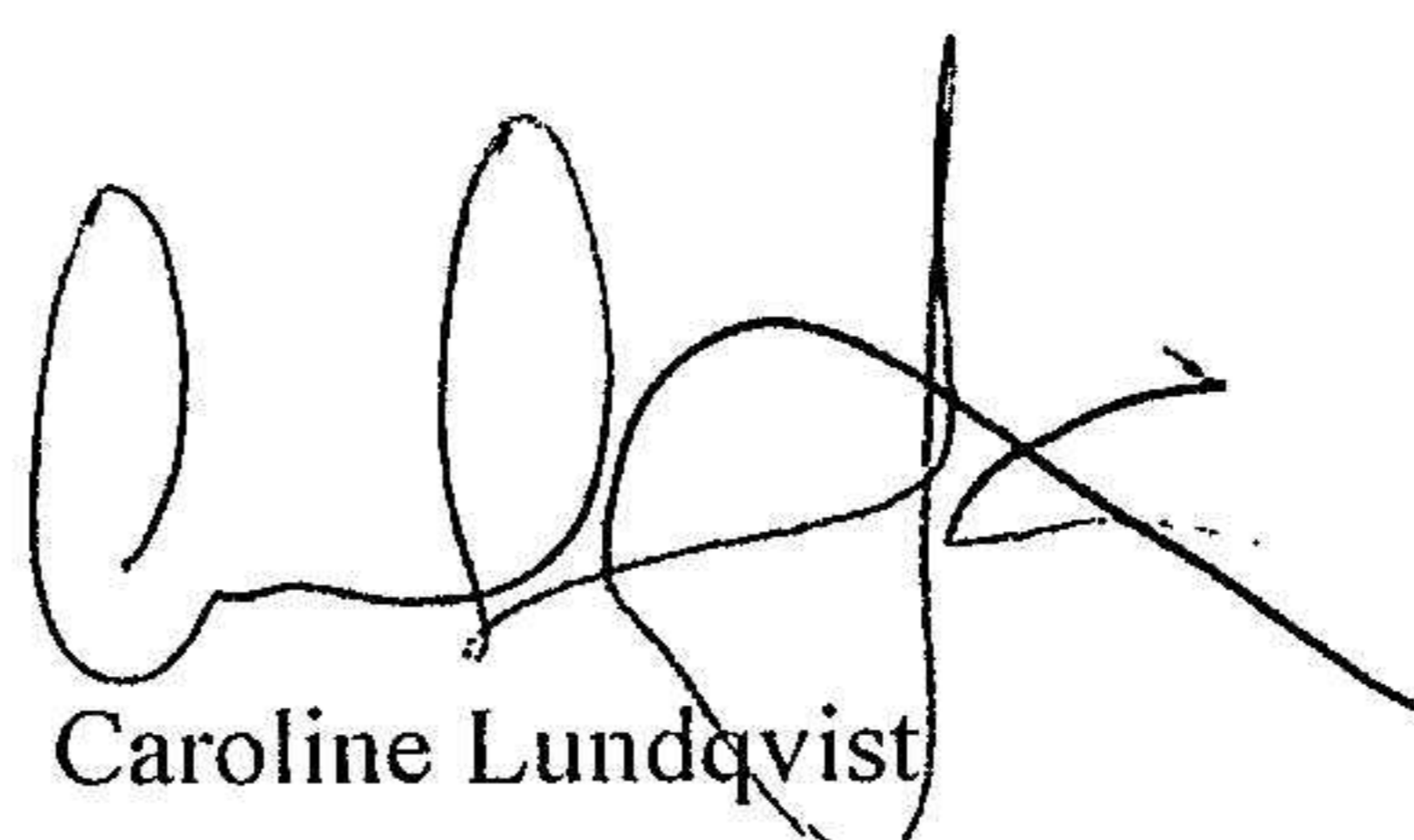
	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	19 256 440	19 256 440
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 256 440</b>	<b>19 256 440</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 256 440</b>	<b>19 256 440</b>


### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	15 551 000	15 551 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 551 000</b>	<b>15 551 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 551 000</b>	<b>15 551 000</b>

Bollebygd den 30 oktober 2024

  
Sune Lundqvist

  
Caroline Lundqvist

  
Alexander Lundqvist