

# ÅRSREDOVISNING

för

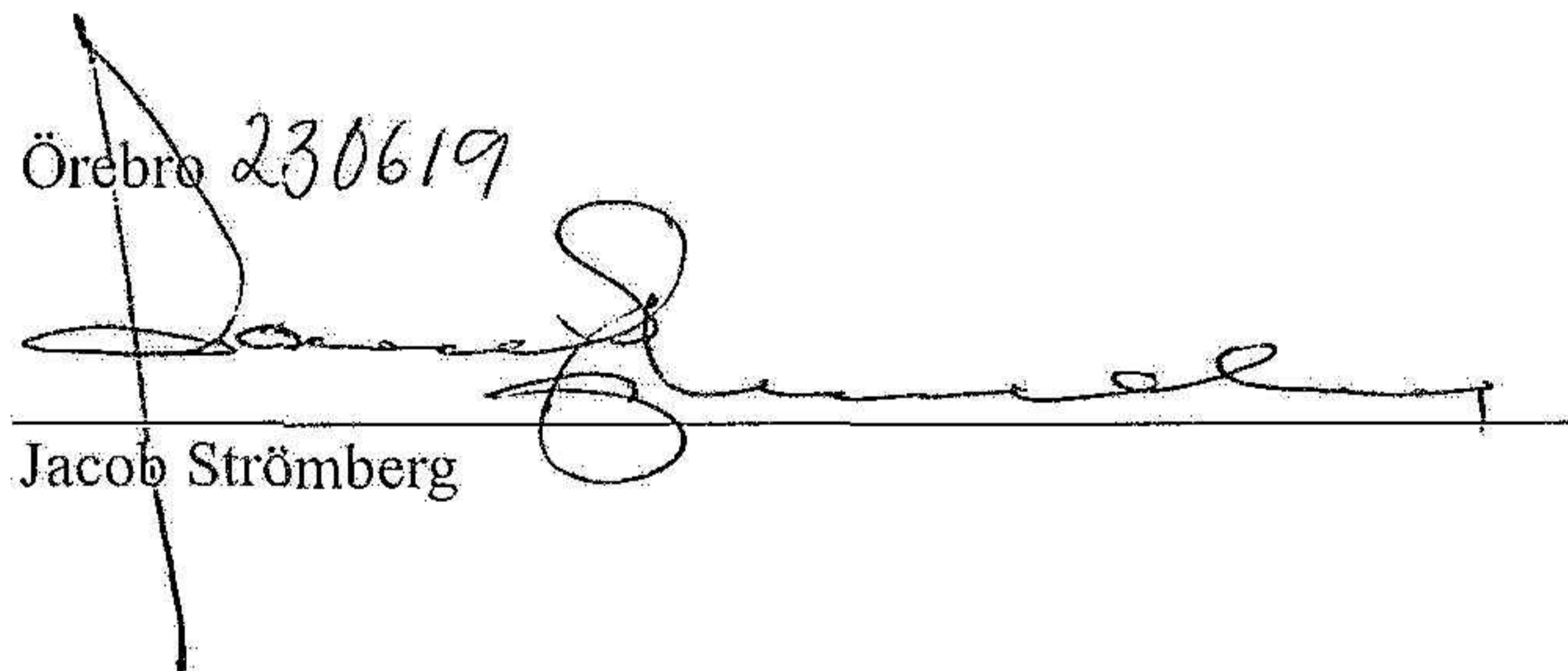
## Exact Sweden Properties AB

Org.nr. 556917-5952

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Exact Sweden Properties AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 230522. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Örebro 230619  
  
Jacob Strömberg

# ÅRSREDOVISNING

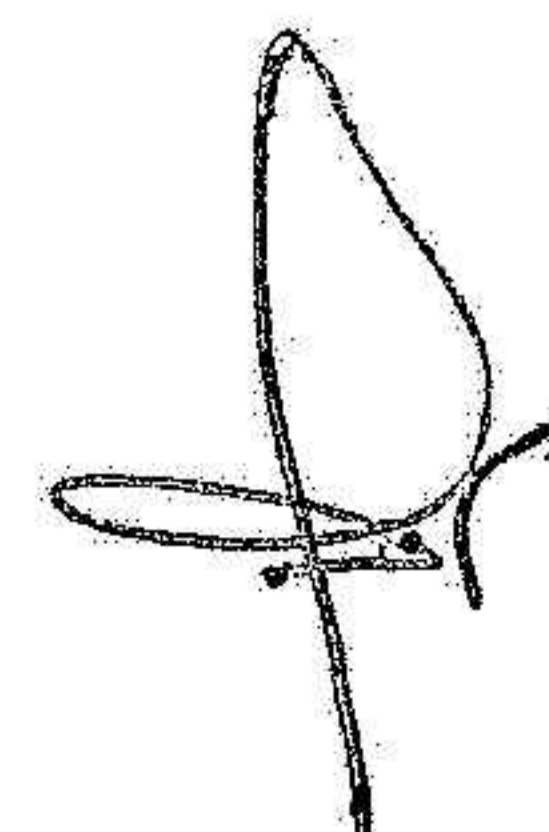
för

**Exact Sweden Properties AB**

Org.nr. 556917-5952

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6



## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Örebro.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten är liten. Inga väsentliga händelser under verksamhetsåret.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3 600	50	-800	-1 829
Soliditet (%)	95.83	97.70	97,70	98,07

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	459 957
Årets resultat	-3 600
	<hr/>
	456 357

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	456 357
	<hr/>
	456 357

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Exact Sweden Properties AB

Org.nr. 556917-5952

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-3 600</u>	<u>50</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-3 600</u>	<u>50</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-3 600	50
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-3 600	50
<b>Resultat före skatt</b>		-3 600	50
<b>Årets resultat</b>		<u>-3 600</u>	<u>50</u>

ank=20230622:2023062604689

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

**Summa kortfristiga fordringar**

520 000

87

520 087

520 000

87

520 087

**Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank**

8 270

8 270

1 870

1 870

**Summa omsättningstillgångar**

528 357

521 957

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**528 357**

**521 957**

ank=20230622:2023062604690

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

459 957

459 907

Årets resultat

-3 600

50

Summa fritt eget kapital

456 357

459 957

Summa eget kapital

506 357

509 957

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

22 000

12 000

Summa kortfristiga skulder

22 000

12 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

528 357

521 957

ank=20230622:2023062604691

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Övriga noter

#### Not 2 Eventualförpliktelser

2022-12-31

2021-12-31

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

#### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut har inträffat.

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

ÖREBRO

2023-05-22

Jacob Strömberg

