

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Vaser Invest AB, med säte i Stockholm, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Anges inte annat redovisas alla belopp i kronor.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar kapitalförvaltning.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (tkr)	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	1 070	127 895	1 693	1 184
Soliditet	61%	65%	9%	9%

Definition av nyckeltal:

- soliditet: justerat eget kapital/balansomslutningen

FÖRÄNDRING AV EGET KAPTITAL

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 245 671	88 931 011	91 226 682
Disposition av föreg. års resultat		88 931 011	- 88 931 011	-
Årets resultat			1 095 064	1 095 064
Belopp vid årets utgång	50 000	91 176 682	1 095 064	92 321 746

Vaser Invest AB
Org nr 559202-8012

2023080109496

RESULTATDISPOSITION

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	91 176 682
Årets resultat	<u>1 095 064</u>
Summa	92 271 746

disponeras för:

överföring till balanserat resultat	<u>92 271 746</u>
Summa	92 271 746

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01-- -- 2022-12-31	2021-01-01-- -- 2021-12-31
Rörelseintäkter m m			
Nettoomsättning		-	-
<i>Summa rörelseintäkter m m</i>		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	-	41 943	- 23 510
<i>Summa rörelsekostnader</i>	-	<i>41 943</i>	- <i>23 510</i>
<i>Rörelseresultat</i>	-	<i>41 943</i>	- <i>23 510</i>
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		3 125 910	128 364 134
Räntekostnader och liknande resultatposter	-	2 013 904	- 445 262
Summa finansiella poster		<i>1 112 006</i>	<i>127 918 872</i>
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		<i>1 070 063</i>	<i>127 895 362</i>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		25 000	- 24 000 000
<i>Summa bokslutsdispositioner</i>		<i>25 000</i>	- <i>24 000 000</i>
<i>Resultat före skatt</i>		<i>1 095 063</i>	<i>103 895 362</i>
Skatter			
Skatt på årets resultat		1	- 14 964 351
Årets resultat		1 095 064	88 931 011

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
<u>Omsättningstillgångar</u>			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		104 165 322	105 377 500
Övriga fordringar		1 937 732	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 985	-
Summa kortfristiga fordringar		<u>106 124 039</u>	<u>105 377 500</u>
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		77 146 507	63 332 083
Summa kortfristiga placeringar		<u>77 146 507</u>	<u>63 332 083</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		218 455	873 547
Summa kassa och bank		<u>218 455</u>	<u>873 547</u>
Summa omsättningstillgångar		183 489 001	169 583 130
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>183 489 001</u>	<u>169 583 130</u>

Vaser Invest AB
Org nr 559202-8012

2023080109499

<i>Balansräkning fortsättning</i>	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<u>Eget kapital</u>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		91 176 682	2 245 672
Årets resultat		1 095 064	88 931 011
Summa fritt eget kapital		<u>92 271 746</u>	<u>91 176 683</u>
Summa eget kapital		92 321 746	91 226 683
<u>Obeskattade reserver</u>			
Periodiseringsfonder		24 350 000	24 375 000
Summa obeskattade reserver		24 350 000	24 375 000
<u>Långfristiga skulder</u>	3		
Skulder till kreditinstitut		51 840 904	38 748 231
Summa långfristiga skulder		51 840 904	38 748 231
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Skatteskulder		14 964 351	15 221 216
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		14 976 351	15 233 216
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>183 489 001</u>	<u>169 583 130</u>

NOTER

Allmänna upplysningar

1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

3. Långfristiga skulder

Inget belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

4. Ställda säkerheter

Panter och därmed jämförliga säkerheter som ställts för egna skulder och avsättningar

	2022-12-31	2021-12-31
Värdepapper	6 692 040	6 692 040

5. Moderföretag

Bolaget är helägt dotterföretag till Vaser Fastighets AB, 559106-0214.

Stockholm den 29/6 2023



Johan Dettel

