

02505 205890

**GRAND HOTELL HÖRNAN AB**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i Grand Hotell Hörnan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 5 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala den 8 maj 2025



Lotta Forsgren

# Årsredovisning

för

**Grand Hotell Hörnan AB**

Org.nr. 556621-1958

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Härmed intygar jag att kopian  
stämmer överens med originalet.

  
LÖTTA FORSGREN

Styrelsen och verkställande direktören för Grand Hotell Hörnan AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Allmänt om verksamheten

Grand Hotell Hörnan bedriver hotellverksamhet och bar i Uppsala. Lokalerna hyrs av Hörnan hotellfastigheter AB, båda bolagen är dotterbolag till Eklundshof fastigheter AB.

Antalet bokningar från såväl affärs- som privatmarknaden ökade under 2024 och bolaget nådde under året sin högsta omsättning någonsin. Antalet gäster från såväl affärs- som privatsegmenten ökade, till följd av att kronan varit svag har många turister från USA och Euro-land lockats till Sverige. De senare åren har vi sett kostnadsökningar för hotellets viktiga varor som mat, dryck och förbrukningsvaror. Grand Hotell Hörnans produkt står sig stark och vi ser att det finns en långsiktighet i efterfrågan av den hotellupplevelse vi erbjuder.

Företaget är ett dotterbolag till Eklundshof fastigheter AB, 556533-0296, med säte i Uppsala.

Styrelsens sammansättning

Ordförande: Heléne Bennbom

Ledamöter: Erik Bennbom, Lars Bennbom

Företaget har sitt säte i Uppsala.

### Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	20 810	20 726	19 280	12 400	9 605
Resultat efter finansiella poster	1 429	1 734	1 917	1 501	-231
Soliditet (%)	16,0	19,9	16,6	17,0	30,3

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skatter

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	732 838	78 674	931 512
Balanseras i ny räkning	0	0	78 674	-78 674	0
Årets resultat	0	0	0	15 997	15 997
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	811 512	15 997	947 509

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	811 512
Årets resultat	15 997
<b>Summa</b>	<b>827 509</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	827 509
<b>Summa</b>	<b>827 509</b>

2025051405891

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		20 810 398	20 725 695
Övriga rörelseintäkter		188 797	70 095
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>20 999 195</b>	<b>20 795 790</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 299 970	-4 075 359
Övriga externa kostnader		-8 822 030	-8 766 935
Personalkostnader	2	-6 270 969	-5 980 723
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-177 332	-203 721
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-19 570 301</b>	<b>-19 026 739</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 428 894</b>	<b>1 769 052</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		541	430
Räntekostnader och liknande resultatposter		-506	-35 929
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>35</b>	<b>-35 499</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 428 929</b>	<b>1 733 553</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 400 000	-1 620 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 400 000</b>	<b>-1 620 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>28 929</b>	<b>113 553</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-12 932	-34 879
<b>Årets resultat</b>		<b>15 997</b>	<b>78 674</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	238 882	424 226
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>238 882</b>	<b>424 226</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>238 882</b>	<b>424 226</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		304 361	281 811
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>304 361</b>	<b>281 811</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		278 485	338 303
Fordringar hos koncernföretag		868 182	1 141 433
Övriga fordringar		339 365	147 067
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		547 545	362 381
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 033 576</b>	<b>1 989 183</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 342 123	1 987 673
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 342 123</b>	<b>1 987 673</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 680 060</b>	<b>4 258 667</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 918 942</b>	<b>4 682 893</b>

2025051405892

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		811 512	732 838
Årets resultat		15 997	78 674
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>827 509</b>	<b>811 512</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>947 509</b>	<b>931 512</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		905 189	872 145
Skulder till koncernföretag		2 320 480	1 189 739
Övriga skulder		884 270	807 893
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		861 494	881 603
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 971 433</b>	<b>3 751 380</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 918 942</b>	<b>4 682 893</b>

2025051405893

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2). Redovisningsprinciperna är oförändrade sedan föregående år.

Statliga stöd intäktsförs vid den tidpunkt när det har bedömts som rimligt att bidraget kommer att erhållas och samtliga villkor kommer att uppfyllas. Stöd som inte är förknippat med återbetalningsskyldighet intäktsförs alltid. Stöd som är förenat med återbetalningsskyldighet intäktsförs endast om det med hög grad av sannolikhet kan bedömas att stödet inte kommer att återkrävas. Statliga stöd som avser förvärv av tillgång skall reducera tillgångens anskaffningsvärde.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden samt uppskrivningar. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	
Inventarier	5

## Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	12,00	12,00

### Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 224 997	3 188 082
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	118 162	36 915
Försäljningar/utrangeringar	-144 642	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 198 517</b>	<b>3 224 997</b>
Ingående avskrivningar	-2 800 771	-2 597 050
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-158 864	-203 721
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 959 635</b>	<b>-2 800 771</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>238 882</b>	<b>424 226</b>

### Not 4 – Upplysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

Nuvarande namn	Organisationsnummer	Säte
Eklundshof Fastigheter AB	556533-0296	Uppsala

#### Kommentar till upplysning om moderföretag

Moderbolaget upprättar inte koncernredovisning enligt ÅRL 7 kap. 3§

2025051405894

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Uppsala den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Lotta Forsgren  
Extern Verkställande Direktör

Erik Bennbom  
Styrelseledamot

Lars Bennbom  
Styrelseledamot

Inga Heléne Bennbom  
Styrelseordförande / Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av elektroniska underskrifter

Lars Kylberg  
Auktoriserad, Huvudrevisor är revisionsbolaget Öhrlings Pricewaterhousecoopers AB

# Deltagare

**GRAND HOTELL HÖRNAN AB** 556621-1958 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2025-05-05 07:31:07 UTC

### Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lotta Ebba Forsgren

Lotta Forsgren  
Verkställande direktör

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

2025-05-05 09:43:13 UTC

### Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ERIK BENNBOM

Erik Bennbom

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

2025-05-05 08:39:37 UTC

### Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lars Henrik Bennbom

Lars Bennbom

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

2025-05-05 07:33:06 UTC

### Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Inga Heléne Bennbom

Heléne Bennbom

Leveranskanal: E-post

**ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB** 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2025-05-05 10:23:47 UTC

### Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: LARS GUSTAF KYLBERG

Lars Kylberg  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

### Granskare

Alva Kroon

Leveranskanal: E-post

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Grand Hotell Hörnan AB, org.nr 556621-1958

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Grand Hotell Hörnan AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Grand Hotell Hörnan ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Grand Hotell Hörnan AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Grand Hotell Hörnan AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Grand Hotell Hörnan AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Grand Hotell Hörnan AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Lars Kylberg  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

*2025-05-05 10:23:13 UTC*

---

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: LARS GUSTAF KYLBERG

Lars Kylberg

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025051405896