

Årsredovisning
för
Avgasröret Fastighet AB
559293-0795
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Avgasröret Fastighet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ystad den 30 juni 2023

Henrik Knudsen



Årsredovisning

för

Avgasröret Fastighet AB

559293-0795

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Avgasröret Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, äga och förvalta lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Ystads kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-192	-8
Soliditet (%)	0,2	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-8 119	16 881
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 119	8 119	0
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-191 654	-191 654
Belopp vid årets utgång	25 000	191 881	-191 654	25 227

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	191 881
årets förlust	-191 654
	227
disponeras så att i ny räkning överföres	227
	227

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2020-12-22 -2021-12-31 (13 mån)
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-98 659	-8 119
Summa rörelsekostnader		-98 659	-8 119
Rörelseresultat		-98 659	-8 119
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-92 995	0
Summa finansiella poster		-92 995	0
Resultat efter finansiella poster		-191 654	-8 119
Resultat före skatt		-191 654	-8 119
Årets resultat		-191 654	-8 119

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

200 000

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

15 292 355

0

Summa materiella anläggningstillgångar

15 292 355

200 000

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

400 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

400 000

0

Summa anläggningstillgångar

15 692 355

200 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

225 000

0

Summa kortfristiga fordringar

225 000

0

Kassa och bank

Kassa och bank

552 746

2 816 881

Summa kassa och bank

552 746

2 816 881

Summa omsättningstillgångar

777 746

2 816 881

SUMMA TILLGÅNGAR

16 470 101

3 016 881

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

191 881

0

Årets resultat

-191 654

-8 119

Summa fritt eget kapital

227

-8 119

Summa eget kapital

25 227

16 881

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

1 442 014

0

Övriga skulder

6 500 000

3 000 000

Summa långfristiga skulder

7 942 014

3 000 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5 002 860

0

Övriga skulder

3 500 000

0

Summa kortfristiga skulder

8 502 860

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 470 101

3 016 881

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	
Inköp		200 000
Försäljningar/utrangeringar	-200 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	200 000
Utgående redovisat värde	0	200 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder	0	3 000 000
	0	3 000 000

Ystad den 30 juni 2023

Henrik Knudsen

