

Årsredovisning
för
Myskje Fastighet AB
559304-8548

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karina Nilsson, Styrelseledamot
2024-02-02

Styrelsen och verkställande direktören för Myskje Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är ägare av industrifastighet med bilverkstad, mack och butik och bedriver fastighetservice, underhåll och fastighetsreparationer samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Söderhamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	252	278
Resultat efter finansiella poster	7	-15
Soliditet (%)	3,3	2,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000	-14 622	35 378
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-14 622	14 622	0
Årets resultat			6 842	6 842
Belopp vid årets utgång	25 000	10 378	6 842	42 220

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 25 tkr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 378
årets vinst	6 842
	17 220
disponeras så att i ny räkning överföres	17 220
	17 220

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-03-02
-2022-08-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

251 624

277 584

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

251 624

277 584

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-163 114

-215 397

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-69 356

-70 004

Summa rörelsekostnader

-232 470

-285 401

Rörelseresultat

19 154

-7 817

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

57

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-12 369

-6 805

Summa finansiella poster

-12 312

-6 805

Resultat efter finansiella poster

6 842

-14 622

Resultat före skatt

6 842

-14 622

Årets resultat

6 842

-14 622

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	938 782	987 453
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	108 548	112 472
Inventarier, verktyg och installationer	4	28 637	32 475
Summa materiella anläggningstillgångar		1 075 967	1 132 400

Summa anläggningstillgångar

1 075 967

1 132 400

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		22 500	22 500
Övriga fordringar		174 271	147 680
Summa kortfristiga fordringar		196 771	170 180

Kassa och bank

Kassa och bank		17 759	20 288
Summa kassa och bank		17 759	20 288
Summa omsättningstillgångar		214 530	190 468

SUMMA TILLGÅNGAR

1 290 497

1 322 868

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 378	25 000
Årets resultat		6 842	-14 622
Summa fritt eget kapital		17 220	10 378
Summa eget kapital		42 220	35 378
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		177 400	203 800
Summa långfristiga skulder		177 400	203 800
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		26 400	26 400
Skatteskulder		2 547	0
Övriga skulder		1 041 930	1 057 290
Summa kortfristiga skulder		1 070 877	1 083 690
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 290 497	1 322 868

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 043 325	
Inköp		1 043 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 043 325	1 043 325
Ingående avskrivningar	-55 872	
Årets avskrivningar	-48 671	-55 872
Utgående ackumulerade avskrivningar	-104 543	-55 872
Utgående redovisat värde	938 782	987 453

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	120 600	
Inköp	8 965	120 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	129 565	120 600
Ingående avskrivningar	-8 128	
Årets avskrivningar	-12 889	-8 128
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 017	-8 128
Utgående redovisat värde	108 548	112 472

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	38 479	
Inköp	3 958	38 479
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 437	38 479
Ingående avskrivningar	-6 004	
Årets avskrivningar	-7 796	-6 004
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 800	-6 004
Utgående redovisat värde	28 637	32 475

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 203 800 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	177 400	203 800
	177 400	203 800
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	26 400	26 400
	26 400	26 400

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	71 800	98 200
	71 800	98 200

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	270 000	270 000
	270 000	270 000

Söderhamn 2024-02-02

Karina Nilsson
Karina Nilsson
Verkställande direktör