

Årsredovisning för

Co-owning Mallorca Property Holding AB

559019-4980

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

	Sida
Innehållsförteckning:	
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Noter till resultaträkning	5
Noter till balansräkning	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Co-Owning Mallorca Property Holding 4 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad, 2025-07-28


Mathias Asp

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för CO-Owning Mallorca Property Holding 4, 559019-4980, med säte i Halmstad får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt äga, förvalta fastigheter, aktier och annan lös egendom i Spanien, samt idka annan därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt

	2024	2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet, %	0	0

Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	0	0
Årets resultat	0	0
Vid årets slut	0	0

Resultatdisposition

Belopp i kr

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

CO-Owning Mallorca
Property Holding 4
559019-4980

2(6)

Resultaträkning

Not

2024-01-01-
2024-12-31*Belopp i kr*

0

*Rörelseintäkter,
lagerförändring m.m.
Nettoomsättning*

Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -

0

Summa rörelsekostnader

0

Rörelseresultat

0

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

Avskrivning av anläggningstillgångar

0

Summa finansiella poster

0

Resultat efter finansiella poster

0

Bokslutsdispositioner

Mottaget koncernbidrag

0

Resultat före skatt

0

Skatter

Outnyttjat underskott

0

Årets resultat

0

2025081305130

CO-Owning Mallorca Property Holding 4
559019-4980

3(6)

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

Summa anläggningstillgångar

0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

0

Summa kassa och bank

0

Summa omsättningstillgångar

0

SUMMA TILLGÅNGAR

0



2025081305131

CO-Owning Mallorca Property Holding 4
559019-4980

4(6)

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (950 000 aktier)

- 50 000

Summa bundet eget kapital

0

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

0

Årets resultat

0

Balanserade förlustmedel

50 113

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

0

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

Summa långfristiga skulder

0

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

Summa kortfristiga skulder

- 113

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

0

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Noter till resultaträkning

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Noter till balansräkning

Not 3 Andra långfristiga fordringar

2024-12-31

0

Akkumulerade anskaffningsvärden:
-Tillkommande fordringar

0

Redovisat värde vid årets slut

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

2024-12-31

Inga

Ställda säkerheter

Ställda panter och säkerheter

CO-Owning Mallorca
Property Holding 4

559019-4980

Underskrifter

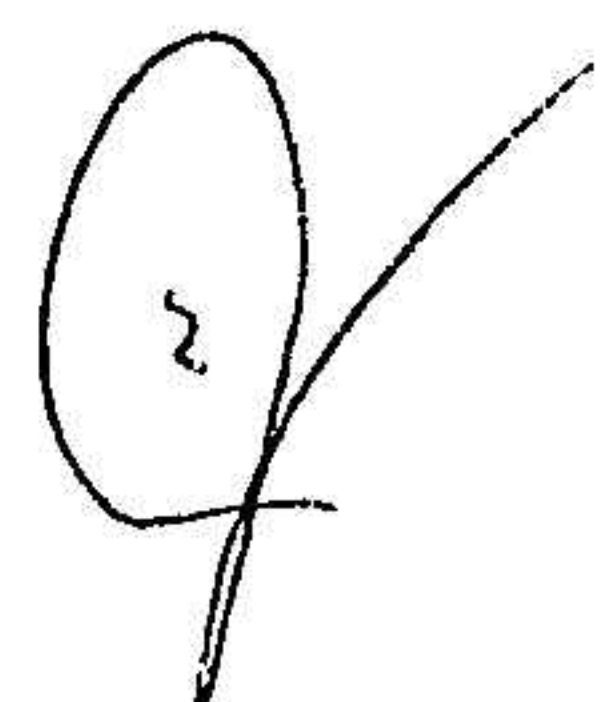
Halmstad, 2025-07-28

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long trailing stroke.

Mathias Asp
Styrelsens ordförande

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

A handwritten mark in black ink, consisting of a large loop on the left and a vertical stroke on the right, resembling a stylized number '2' or '9'.