

**ALPHAVILLE INVEST AB**

**Org nr 559088-8417**

**ÅRSREDOVISNING**

**för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022**

Fastställelseintyg

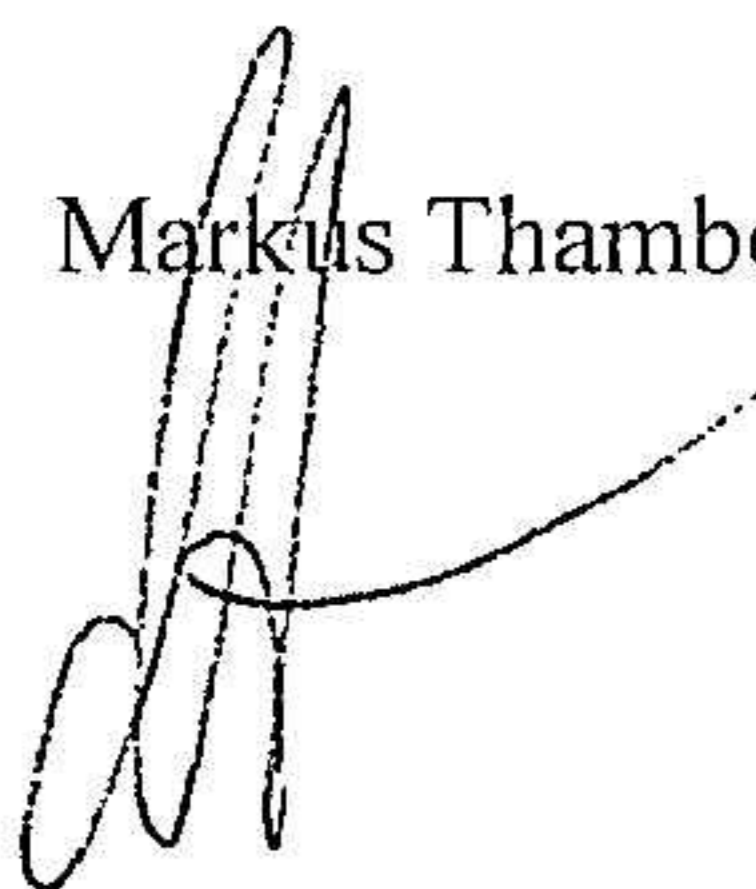
Undertecknad styrelseledamot i bolaget intygar härmed:

- dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet,
- dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-16

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 16 maj 2023

Markus Thambert



**ALPHAVILLE INVEST AB**

**Org nr 559088-8417**

**ÅRSREDOVISNING**

**för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022**

---

Org nr 559088-8417

## ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022

Styrelsen för Alphaville invest AB lämnar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom området värdepapper och fastigheter. Bolaget har sitt säte i Nacka.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Inga händelser av väsentlig karaktär har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt		2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	tkr	1438	623	883	594
Resultat efter	tkr	4313	-691	326	1043
finansiella poster					
Soliditet	%	20	10	13	14

	Aktiekapital	Aktieägar-tillskott	Balanserat resultat	Årets resultat
<b>Förändring av eget kapital</b>				
Belopp vid årets ingång	50 000	130 000	3 392 106	-619 813
Disposition enl årsstämma			-619 813	619 813
Årets resultat				<u>4 079 842</u>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<u>50 000</u>	<u>130 000</u>	<u>2 772 293</u>	<u>4 079 842</u>

## Förslag till resultatdisposition

Medel att disponera	
Balanserat resultat	2 772 293
Årets resultat	<u>4 079 842</u>
<b>Summa</b>	<b>6 852 135</b>
Förslag till disposition	
I ny räkning balanseras	<u>6 852 135</u>
<b>Summa</b>	<b>6 852 135</b>

Resultatet av verksamheten samt bolagets ställning den 31 december 2022 framgår av följande resultat- och balansräkning.

RESULTATRÄKNING (sek)		2022 01 01 <u>2022 12 31</u>	2021 01 01 <u>2021 12 31</u>
<b>Rörelseintäkter</b>	Not		
Nettoomsättning		<u>1 438 445</u>	<u>622 760</u>
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 438 445</b>	<b>622 760</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-809 756	-777 897
Personalkostnader		-372 362	-391 455
Avskrivningar		<u>-91 044</u>	<u>-91 044</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 273 162</b>	<b>-1 260 396</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>165 283</b>	<b>-637 636</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter o liknande poster	1	5 079 249	170 314
Räntekostnader o liknande poster		<u>-931 095</u>	<u>-223 248</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 148 154</b>	<b>-52 934</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 313 437</b>	<b>-690 570</b>
<b>Resultat före skatt</b>			
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		<u>-233 595</u>	<u>0</u>
<b>Summa skatter</b>		<b><u>-233 595</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u>4 079 842</u></b>	<b><u>-690 570</u></b>

BALANSRÄKNING (sek)	Not	<u>2022 12 31</u>	<u>2021 12 31</u>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b><u>Anläggningstillgångar</u></b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	<u>4 188 024</u>	<u>4 279 068</u>
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		4 188 024	4 279 068
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag		4 931 367	5 099 433
Andelar o värdepapper i andra företag		15 655 164	8 914 188
Långfristiga fordringar intresseföretag		2 073 065	2 003 065
Långfristiga fordringar		<u>5 000 917</u>	<u>8 750 917</u>
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		27 660 513	24 767 603
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>31 848 537</b>	<b>29 046 671</b>
<b><u>Omsättningstillgångar</u></b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		183 889	226 783
Övriga kortfristiga fordringar		1 229	229 762
Förutbetalda kostnader o upplupna intäkter		<u>38 872</u>	<u>72 598</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		223 990	529 143
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		<u>1 955 732</u>	<u>122 837</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>1 955 732</u>	<u>122 837</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 179 722</b>	<b>651 980</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b><u>34 028 259</u></b>	<b><u>29 698 651</u></b>

<b>BALANSRÄKNING (sek)</b>	<b>Not</b>	<b><u>2022 12 31</u></b>	<b><u>2021 12 31</u></b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><u>Eget kapital</u></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 772 292	3 392 105
Årets resultat		4 079 842	-619 813
<i>Summa fritt eget kapital</i>		6 852 134	2 772 292
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 902 134</b>	<b>2 822 292</b>
<b><u>Långfristiga skulder</u></b>			
Övriga långfristiga skulder		26 839 715	26 682 303
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>26 839 715</b>	<b>26 682 303</b>
<b><u>Kortfristiga skulder</u></b>			
Leverantörsskulder		34 582	0
Skatteskulder		47 464	0
Övriga skulder		204 364	194 056
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>286 410</b>	<b>194 056</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b><u>34 028 259</u></b>	<b><u>29 698 651</u></b>

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

**Redovisningsprinciper**

Bolagets årsredovisning är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre aktiebolag.

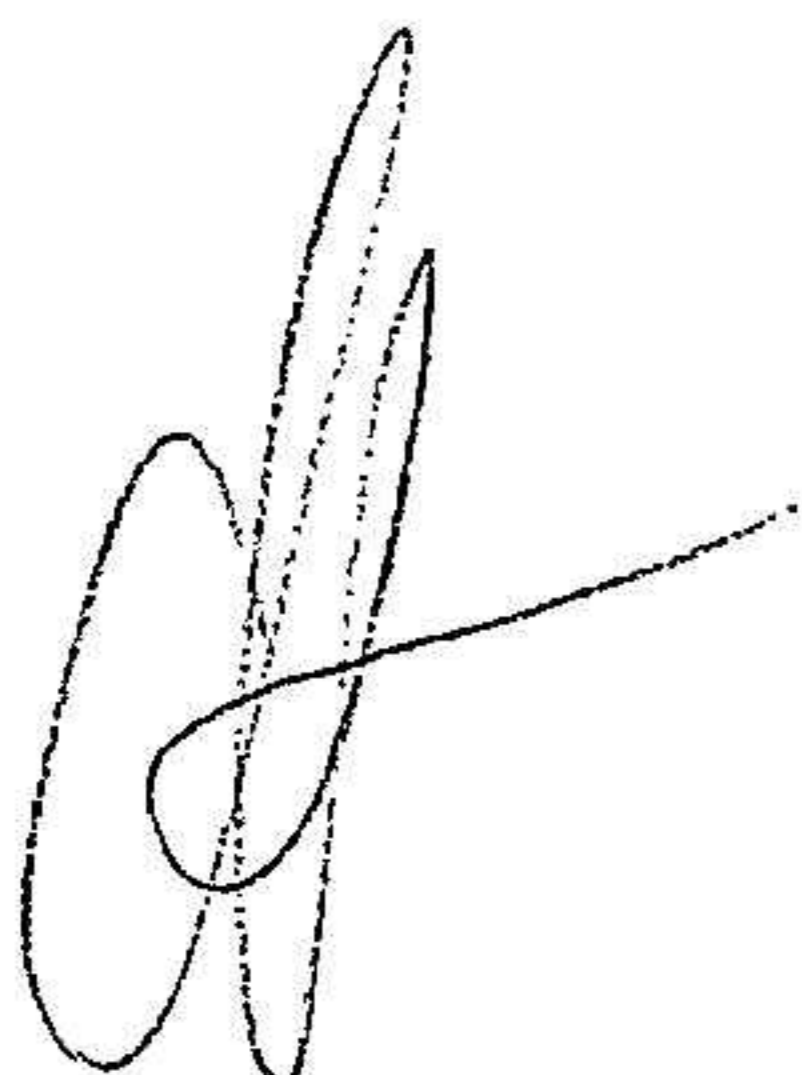
Not 1	<b>Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>2022 12 31</b>	<b>2021 12 31</b>
	Resultat av andelar i intresseföretag	2 599 034	0
	<b>Utgående bokfört värde</b>	<b>2 599 034</b>	<b>0</b>
Not 2	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2022 12 31</b>	<b>2021 12 31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	4 552 200	4 552 200
	Årets anskaffningar	0	0
	<b>Utgående ack anskaffningsvärden</b>	<b>4 552 200</b>	<b>4 552 200</b>
	Ingående avskrivningar	-273 132	-182 088
	Årets avskrivningar	-91 044	-91 044
	<b>Utgående ack avskrivningar</b>	<b>-364 176</b>	<b>-273 132</b>
	<b>Utgående bokfört värde</b>	<b>4 188 024</b>	<b>4 279 068</b>

Alphaville invest AB  
Org nr 559088-8417

6(6)

Stockholm den 16 maj 2023

Markus Thambert

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'M' followed by a horizontal line extending to the right.

2023072014565