

**Årsredovisning**  
för  
**J.J.V.H STHLM AB**  
556936-8185

Räkenskapsåret  
2022-07-01 – 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Johannes Holman, Styrelseledamot  
2023-12-27

Styrelsen för J.J.V.H STHLM AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är att vara Holdingbolag.

Bolaget är ett moderbolag till Holmans Fastighetsservice 556245-5211, Holmans Rörjour 556846-5388 och 80% av Holmans 1 559173-5880. Enl stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	105	1 395	1 050	900
Resultat efter finansiella poster	504	217	213	90
Soliditet (%)	58,8	57,1	59,2	26,5

### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Kriget i Ukraina har haft viss negativ påverkan på bolagets verksamhet i form av ökade råvarupriser och höjda elpriser. Styrelsen följer utvecklingen för att kunna vidta åtgärder för att minska effekten. Virusnet Covid-19 lättades upp under 2022 men styrelsen har följt utvecklingen under tiden för att kunna ta till snabba åtgärder.

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 187 101	99 978	<b>1 337 079</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-490 000		<b>-490 000</b>
Balanseras i ny räkning		99 978	-99 978	<b>0</b>
Årets resultat			503 783	<b>503 783</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>797 079</b>	<b>503 783</b>	<b>1 350 862</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	797 079
årets vinst	503 783
	<b>1 300 862</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 300 862
	<b>1 300 862</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		105 001	1 394 996
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>105 001</b>	<b>1 394 996</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-244 061	-83 340
Personalkostnader	2	-632 920	-1 020 555
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-876 981</b>	<b>-1 103 895</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-771 980</b>	<b>291 101</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 200 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 398	3 120
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		70 037	-75 200
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 672	-1 839
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 275 763</b>	<b>-73 919</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>503 783</b>	<b>217 182</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-70 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-70 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>503 783</b>	<b>147 182</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-47 204
<b>Årets resultat</b>		<b>503 783</b>	<b>99 978</b>

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3, 4	200 000	200 000
Andra långfristiga fordringar	5	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		31 600	393 750
Fordringar hos koncernföretag		745 921	385 923
Övriga fordringar		70 301	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		98 438	154 688
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>946 260</b>	<b>934 361</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		545 363	475 326
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>545 363</b>	<b>475 326</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		796 797	926 033
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>796 797</b>	<b>926 033</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 288 420</b>	<b>2 335 720</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

2 488 420

2 535 720

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		797 079	1 187 101
Årets resultat		503 783	99 978
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 300 862</b>	<b>1 287 079</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 350 862</b>	<b>1 337 079</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
	6		
Periodiseringsfonder		140 000	140 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>140 000</b>	<b>140 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		14 923	147 584
Skulder till koncernföretag		766 269	613 465
Skatteskulder		74 538	109 037
Övriga skulder		121 827	168 554
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 001	20 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>997 558</b>	<b>1 058 641</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 488 420</b>	<b>2 535 720</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	1	2

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Not 4 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar (med marknadsvärde)

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Holmans Fastighetsservice AB	100%	100%	1 000	100 000
Holmans Rörjour AB	100%	100%	500	50 000
Holmans 1 AB	80%	80%	500	50 000
				<b>200 000</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Holmans Fastighetsservice AB	556245-5211	Stockholm	650 828	322 746
Holmans Rörjour AB	556846-5388	Stockholm	2 330 432	118 637
Holmans 1 AB	559173-5880	Stockholm	138 836	23 126

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	188 000
Avgående fordringar		-188 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 6 Obeskattade reserver

	2023-06-30	2022-06-30
Periodiseringsfond 2020	20 000	20 000
Periodiseringsfond 2021	50 000	50 000
Periodiseringsfond 2022	70 000	70 000
	<b>140 000</b>	<b>140 000</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	28 840	28 840

#### Not 7 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

#### Not 8 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2023-12-23

*Johannes Holman*  
Johannes Holman

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-12-23

*Daniel Johansson*  
Daniel Johansson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i J.J.V.H STHLM AB, org.nr 556936-8185

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för J.J.V.H STHLM AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av J.J.V.H STHLM ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till J.J.V.H STHLM AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för J.J.V.H STHLM AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till J.J.V.H STHLM AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-12-23

*Daniel Johansson*

Daniel Johansson

Auktoriserad revisor