

**Årsredovisning för**  
**Hartungen Invest 1 AB**

559338-3895

Räkenskapsåret

**2021-10-04 - 2022-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Johan Andersson  
Styrelseledamot

2023-01-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hartungen Invest 1 AB, 559338-3895, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-04 - 2022-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sundsvall registrerades år 2021 och bedriver sedan dess ägande och förvaltning av fastigheter, värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-67 564
Soliditet %	0,3

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		20 000	
Årets resultat			-17 564
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>20 000</b>	<b>-17 564</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-10-04 - 2022-06-30
Balanserat resultat	20 000
Årets resultat	-17 564
<b>Summa</b>	<b>2 436</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-10-04 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	2 436
<b>Summa</b>	<b>2 436</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-10-04 - 2022-06-30</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-28 829
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-28 829</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-28 829</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38 735
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-38 735</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-67 564</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag		50 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>50 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-17 564</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-17 564</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andelar i koncernföretag	3	6 352 397
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 352 397</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 352 397</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Fordringar hos koncernföretag		1 852 833
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 852 833</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		29 998
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>29 998</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 882 831</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 235 228</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat		20 000
Årets resultat		-17 564
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 436</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>27 436</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>4</b>	
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6	3 700 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 700 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag		3 675 772
Övriga skulder		800 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 020
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 507 792</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 235 228</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2021-10-04 - 2022-06-30
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	6 352 397
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 352 397</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 352 397</b>

### Innehav av andelar i koncernföretag

### Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Hartungen Fastighet 1 AB	559328-6320	Sundsvall
Hartungen Fastighet 2 SG AB	559068-5151	Sundsvall
Hartungen Fastigheter 3 RK AB	559028-0748	Sundsvall

### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets vinst/förlust</i>	<i>Kapital- andel</i>	<i>Rösträtts- andel</i>	<i>Redovisat värde</i>
Hartungen Fastighet 1 AB	25 000	26 162	1 162	100	100	25 000
Hartungen Fastighet 2 SG AB	500	175 758	-17 997	100	100	2 292 532
Hartungen Fastigheter 3 RK AB	1 000	842 735	37 524	100	100	4 034 865

### Not 4 Långfristiga skulder

	2021-10-04 - 2022-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 700 000

## Not 5 Ställda säkerheter

	2021-10-04 - 2022-06-30
Andra ställda säkerheter	5 295 308
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>5 295 308</b>

## Not 6 Eventualförpliktelser

## Underskrifter

Sundsvall

Jacob Andersson 2023-01-30  
Jacob Andersson Datum  
Verkställande direktör

Johan Andersson 2023-01-30  
Johan Andersson Datum  
Styrelseledamot