

Årsredovisning

för

Söderströms Järn & Metall AB

556064-6647

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Söderströms Järn & Metall AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 november 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nacka den 29 november 2024



Daniel Lantz

Styrelsen för Söderströms Järn & Metall AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Nacka.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Styrelsen förväntar sig fortsatt positiva resultat i framtiden avseende avkastningen av den egenägda fastigheten.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lantz Järn & Metall AB, orgnr 556497-5224, som även upprättar koncernredovisning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 320	1 200	969	912	735
Balansomslutning	16 638	16 560	14 184	14 186	14 248
Resultat efter finansiella poster	961	760	615	562	359
Soliditet (%)	29,2	25,7	25,1	21,0	17,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	2 953 971	617 791	4 171 762
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			617 791	-617 791	0
Årets resultat				578 055	578 055
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	3 571 762	578 055	4 749 817

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 571 762
årets vinst	578 055
	4 149 817
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 149 817
	4 149 817

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Nettoomsättning	2	1 319 998 1 319 998	1 199 996 1 199 996
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-160 218	-216 313
Personalkostnader	3	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-252 783 -413 001	-229 238 -445 551
Rörelseresultat	2	906 997	754 445
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2, 4	754 457	540 548
Räntekostnader och liknande resultatposter		-700 674 53 783	-534 918 5 630
Resultat efter finansiella poster		960 780	760 075
Bokslutsdispositioner	5	-339 000	-102 607
Resultat före skatt		621 780	657 468
Skatt på årets resultat	6	-43 725	-39 677
Årets resultat		578 055	617 791

2024121304028

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	7	3 544 365	3 759 854
Inventarier, verktyg och installationer	8	320 624	357 918
		3 864 989	4 117 772

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	9	12 438 220	12 182 098
		12 438 220	12 182 098
Summa anläggningstillgångar		16 303 209	16 299 870

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		11 480	11 380
Aktuella skattefordringar		80 347	82 557
Övriga fordringar		1 868	33 227
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	7 030	5 933
		100 725	133 097

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		233 696	126 923
		334 421	260 020

SUMMA TILLGÅNGAR

16 637 630

16 559 890

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

11, 12

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

3 571 762

2 953 971

Årets resultat

578 055

617 791

4 149 817

3 571 762

Summa eget kapital

4 749 817

4 171 762

Obeskattade reserver

13

142 000

103 000

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

14

328 129

286 614

Summa avsättningar

328 129

286 614

Långfristiga skulder

15

Skulder till kreditinstitut

16

10 502 448

11 247 456

Summa långfristiga skulder

10 502 448

11 247 456

Kortfristiga skulder

15

Skulder till kreditinstitut

807 092

745 008

Leverantörsskulder

1 400

0

Övriga skulder

51 697

4 052

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17

55 047

1 998

Summa kortfristiga skulder

915 236

751 058

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 637 630

16 559 890

Kassaflödesanalys

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		960 780	760 075
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	18	252 783	229 238
Betald skatt		0	-135 822
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		1 213 563	853 491
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		30 162	-24 681
Förändring av leverantörsskulder		1 400	0
Förändring av kortfristiga skulder		100 694	-36 000
Kassaflöde från den löpande verksamheten		1 345 819	792 810
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		0	-362 350
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-556 122	-2 158 641
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-556 122	-2 520 991
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		0	2 400 000
Amortering av lån		-682 924	-695 008
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-682 924	1 704 992
Årets kassaflöde		106 773	-23 189
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		126 923	150 112
Likvida medel vid årets slut		233 696	126 923

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	1-7 %
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20 %

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten

skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	49,52 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %
Andel av årets ränteintäkter som erhållits från andra företag i koncernen	99,37 %	99,70 %

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel män i styrelsen	100 %	100 %
-----------------------	-------	-------

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Ränteintäkter från koncernföretag	-749 714	-539 029
Övriga ränteintäkter	-4 743	-1 519
	-754 457	-540 548

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Förändring av överavskrivningar	-39 000	-102 607
Lämnade koncernbidrag	-300 000	0
	-339 000	-102 607

2024121304035

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-2 210	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-41 515	-39 677
Totalt redovisad skatt	-43 725	-39 677

Avstämning av effektiv skatt

	2023-07-01 -2024-06-30		2022-07-01 -2023-06-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		621 780		657 468
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-128 087	20,60	-135 438
Ej avdragsgilla kostnader		0		-101
Skattemässiga justeringar		41 515		39 677
Förändring uppskjuten skatt		-41 515		-39 677
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		83 948		95 816
Ej skattepliktiga intäkter		414		46
Redovisad effektiv skatt	7,03	-43 725	6,03	-39 677

Not 7 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	11 818 497	11 818 497
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 818 497	11 818 497
Ingående avskrivningar	-8 058 643	-7 834 230
Årets avskrivningar	-215 489	-224 413
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 274 132	-8 058 643
Utgående redovisat värde	3 544 365	3 759 854

2024121304035

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	416 850	54 500
Inköp	0	362 350
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	416 850	416 850
Ingående avskrivningar	-58 932	-54 107
Årets avskrivningar	-37 294	-4 825
Utgående ackumulerade avskrivningar	-96 226	-58 932
Utgående redovisat värde	320 624	357 918

Not 9 Fordringar hos koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	12 182 098	10 023 457
Tillkommande fordringar	256 122	2 158 641
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 438 220	12 182 098
Utgående redovisat värde	12 438 220	12 182 098

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-06-30	2023-06-30
Förutbetald försäkring	7 030	5 933
	7 030	5 933

Not 11 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	5 000	100
	5 000	

Not 12 Disposition av vinst eller förlust

2024-06-30

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	3 571 762
årets vinst	578 055
	4 149 817

disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 149 817
	4 149 817

Not 13 Obeskattade reserver

2024-06-30

2023-06-30

Akkumulerade överavskrivningar	142 000	103 000
	142 000	103 000

Not 14 Uppskjuten skatteskuld

2024-06-30

2023-06-30

Belopp vid årets ingång	286 614	246 937
Årets avsättningar	41 515	39 677
Belopp vid årets utgång	328 129	286 614

Avser temporär skillnad på byggnadens skattemässiga och redovisningsmässiga värde.

Not 15 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 11 309 540 kronor (få 11 992 464 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

2024-06-30

2023-06-30

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	10 502 448	11 247 456
	10 502 448	11 247 456

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	807 092	745 008
	807 092	745 008

Not 16 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	7 522 416	8 267 424
	7 522 416	8 267 424

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-06-30	2023-06-30
Upplupna räntekostnader	55 047	1 868
Övriga upplupna kostnader	0	130
	55 047	1 998

Not 18 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2024-06-30	2023-06-30
Avskrivningar	252 783	229 238
	252 783	229 238

Not 19 Eventualförpliktelser

	2024-06-30	2023-06-30
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 20 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Lantz Järn & Metall AB med organisationsnummer 556497-5224 med säte i Sollentuna.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Lantz Järn & Metall AB med organisationsnummer 556497-5224 med säte i Sollentuna.

Not 21 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	12 500 000	12 500 000
	12 500 000	12 500 000

Nacka den 29 november 2024

Daniel Lantz

Daniel Lantz
Ordförande

Sven-Olof Lantz
Sven-Olof Lantz

2024121304039