

Årsredovisning

för

Destination Faxfjället AB

559364-8867

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Destination Faxfjället AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Oslo den 4 juli 2024


Jens Thormod Sikkeland

Årsredovisning
för
Destination Faxfjället AB
559364-8867
Räkenskapsåret
2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6

Styrelsen för Destination Faxfjället AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett fastighetsbolag och avser att förvärva fastigheten Transtrands Kronopark 1:114 i Faxfjället, Dalene. Malung-Sälens kommun har upprättat ett planprogram för fastigheten som bolaget ska köpa, innan den sedan vidareutvecklas till en resort. Samrådsprocessen för planprogrammet avslutades under Q3 2023, köp av fastighet och uppstartsarbeten för detaljplanen för området beräknas ske under Q3/Q4 2024.

Företaget har sitt säte i Borlänge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets egna kapital är till mer än hälften förbrukat, denna årsredovisning utgör kontrollbalansräkning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-36	-40
Soliditet (%)	neg	neg

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-39 846	-14 846
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-39 846	39 846	0
Årets resultat			-35 877	-35 877
Belopp vid årets utgång	25 000	-39 846	-35 877	-50 723

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-39 846
årets förlust	-35 877
	-75 723
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-75 723
	-75 723

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Destination Faxfjället AB
Org.nr 559364-8867

4(7)

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-02-10
-2022-12-31
(11 mån)

Summa rörelseintäkter

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-35 831

-39 739

Summa rörelsekostnader

-35 831

-39 739

Rörelseresultat

-35 831

-39 739

Finansiella poster

Ränteintäkter

5

42

Räntekostnader

-52

-150

Summa finansiella poster

-47

-108

Resultat efter finansiella poster

-35 877

-39 846

Resultat före skatt

-35 877

-39 846

Årets resultat

-35 877

-39 846

2024071514770

Document ID: 0d510228-9fc5-4d02-b0e9-1c1de68e2b4e

Destination Faxfjället AB
Org.nr 559364-8867

5 (7)

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

2

38 640

0

Summa materiella anläggningstillgångar

38 640

0

Summa anläggningstillgångar

38 640

0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

276

30 154

Summa kassa och bank

276

30 154

Summa omsättningstillgångar

276

30 154

SUMMA TILLGÅNGAR

38 916

30 154

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-39 846

0

Årets resultat

-35 877

-39 846

Summa fritt eget kapital

-75 723

-39 846

Summa eget kapital

-50 723

-14 846

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

26 000

20 000

Summa långfristiga skulder

26 000

20 000

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

63 639

25 000

Summa kortfristiga skulder

63 639

25 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

38 916

30 154

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	38 640	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 640	0
Utgående redovisat värde	38 640	0

Destination Faxfjället AB
Org.nr 559364-8867

7 (7)

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jens Thormod Sikkeland
Ordförande

Jørgen Sikkeland

Martin Sikkeland

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

KPMG AB

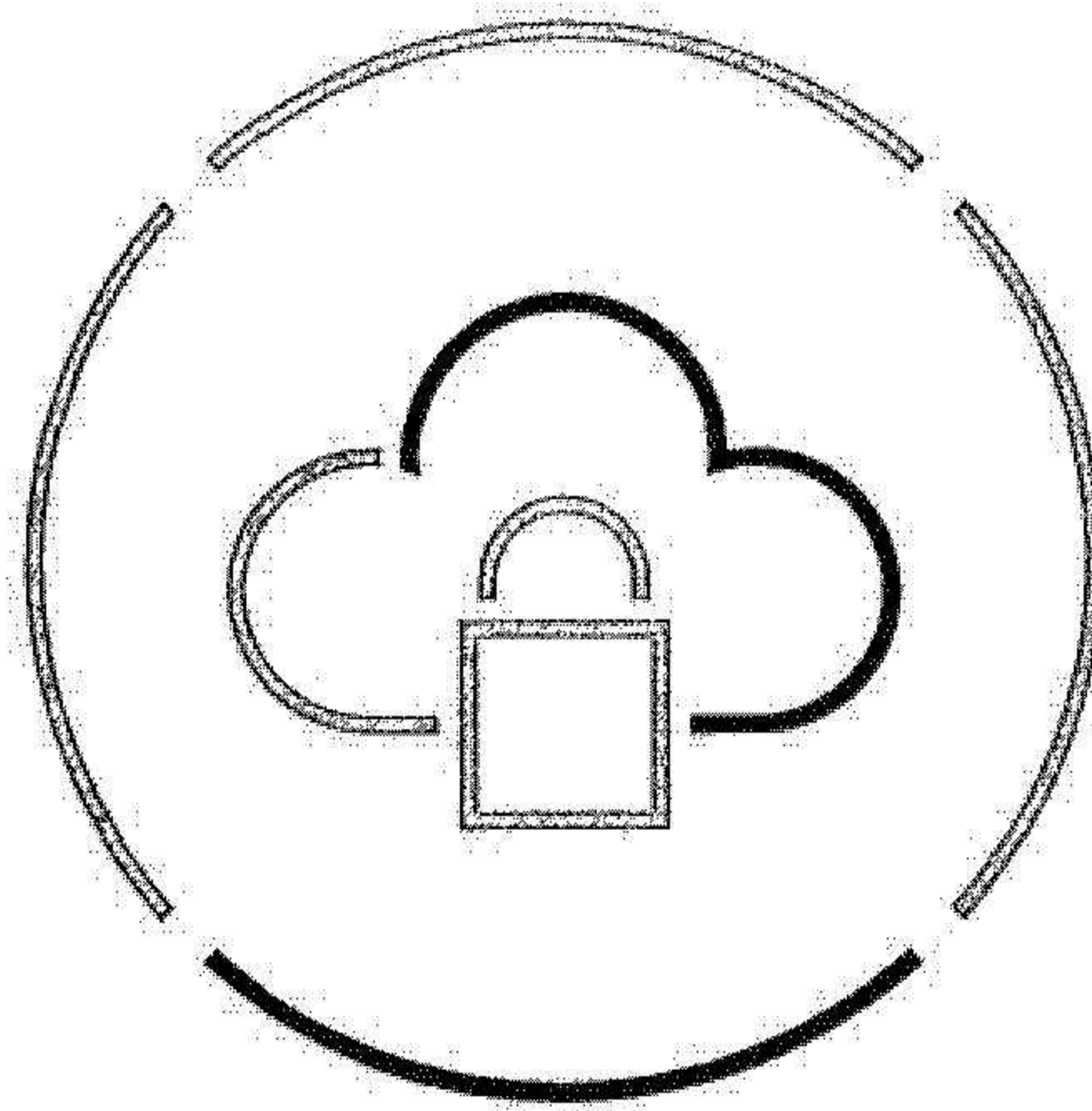
Joakim Karlsson
Auktoriserad revisor

2024071514773

Document ID: 0d510228-9fc5-4d02-b0e9-1c1de68e2b4e

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

2024071514775

2024-06-27 08:41:50 UTC+00:00

Board member

Martin Sikkeland

 bankID

NO BankID - dedea6e7-705f-4d64-9e53-fc1ac40326d5

2024-06-27 09:07:24 UTC+00:00

Board member

Jørgen Sikkeland

 bankID

NO BankID - 0a4fd6a3-67a3-4971-9caa-6cd1aa659ac7

2024-06-27 08:44:52 UTC+00:00

Chairman of the Board

Jens Thormod Sikkeland

 bankID

NO BankID - d9110a78-178e-4144-a42e-5e17513f328c

2024-06-27 11:26:42 UTC+00:00

Approved auditor

JOAKIM KARLSSON



SE BankID - b92805e9-58d2-4377-8067-88f566130450

Document ID: 0d510228-9fc5-4d02-b0e9-1c1de68e2b4e

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Destination Faxfjället AB, org. nr 559364-8867

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Destination Faxfjället AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Destination Faxfjället ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Destination Faxfjället AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Destination Faxfjället AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Destination Faxfjället AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Som framgår av årsredovisningen är bolagets egna kapital förbrukat. Som framgår av årsredovisningen utgör den även kontrollbalansräkning. Kontrollbalansräkning har inte upprättats inom den frist som följer av 25 kap 13§ aktiebolagslagen.

Borlänge den 27 juni 2024

KPMG AB



Joakim Karlsson

Auktoriserad revisor