

Årsredovisning för
Trästadens Lokaler Hjo AB

559167-5029

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christer Larsson
Styrelseledamot

2025-04-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trästadens Lokaler Hjo AB, 559167-5029, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hjo registrerades år 2018 och bedriver sedan dess ägande och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	129 795	131 319	120 961	117 279
Resultat efter finansiella poster	-128 595	-131 410	-116 328	-195 685
Soliditet %	1,5	1,4	1,4	1,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	133 152	-131 410
Balanseras i ny räkning		-131 410	131 410
Erhållna aktieägartillskott		130 000	
Årets resultat			-128 595
Belopp vid årets utgång	50 000	131 742	-128 595

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 885 000 kronor (755 000 kronor).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	131 742
Årets resultat	-128 595
Summa	3 147
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 147
Summa	3 147

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		129 795	131 319
Övriga rörelseintäkter		978	952
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		130 773	132 271
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-78 184	-55 697
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-131 346	-132 120
Summa rörelsekostnader		-209 530	-187 817
Rörelseresultat		-78 757	-55 546
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		169	136
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50 007	-76 000
Summa finansiella poster		-49 838	-75 864
Resultat efter finansiella poster		-128 595	-131 410
Resultat före skatt		-128 595	-131 410
Årets resultat		-128 595	-131 410

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 632 725	3 760 668
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	3 403
Summa materiella anläggningstillgångar		3 632 725	3 764 071
Summa anläggningstillgångar		3 632 725	3 764 071
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		383	511
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 222	7 569
Summa kortfristiga fordringar		8 605	8 080
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 379	2 389
Summa kassa och bank		2 379	2 389
Summa omsättningstillgångar		10 984	10 469
SUMMA TILLGÅNGAR		3 643 709	3 774 540

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		131 742	133 152
Årets resultat		-128 595	-131 410
Summa fritt eget kapital		3 147	1 742
Summa eget kapital		53 147	51 742
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 565 000	3 695 000
Summa långfristiga skulder		3 565 000	3 695 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 562	7 019
Skatteskulder		750	750
Övriga skulder		21 250	20 029
Summa kortfristiga skulder		25 562	27 798
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 643 709	3 774 540

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 299 781	4 299 781
Utgående anskaffningsvärden	4 299 781	4 299 781
Ingående avskrivningar	-539 113	-411 170
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-127 943	-127 943
Utgående avskrivningar	-667 056	-539 113
Redovisat värde	3 632 725	3 760 668

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	20 889	20 889
Utgående anskaffningsvärden	20 889	20 889
Ingående avskrivningar	-17 486	-13 309
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-3 403	-4 177
Utgående avskrivningar	-20 889	-17 486
Redovisat värde	0	3 403

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 565 000	3 695 000

Underskrifter

Hjo

Christer Larsson

Christer Larsson
Styrelseledamot

2025-04-08

Datum