

Årsredovisning

för

AB Kalahöjden

559135-2926

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Hansson, Styrelseledamot

2026-01-30

Styrelsen för AB Kalahöjden avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har man avyttrat en kapitalförsäkring i bolaget och sakutdelat en kapitalförsäkring till aktieägaren med syfte att minska ned tillgångarna inför en kommande avveckling.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 655	-14	-13	-14
Soliditet (%)	99,7	97,0	97,3	97,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 671 704	-13 875	6 707 829
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		-13 875	13 875	0
Sakutdelning		-2 000 000		-2 000 000
Årets resultat			1 655 407	1 655 407
Belopp vid årets utgång	50 000	4 257 829	1 655 407	5 963 236

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 257 829
årets vinst	1 655 407
	5 913 236

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	5 800 000
i ny räkning överföres	113 236
	5 913 236

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader
Summa rörelsekostnader
Rörelseresultat

-34 775

-13 875

-34 775

-13 875

-34 775

-13 875

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar
Summa finansiella poster
Resultat efter finansiella poster

1 690 182

0

1 690 182

0

1 655 407

-13 875

Resultat före skatt

1 655 407

-13 875

Årets resultat

1 655 407

-13 875

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

0

6 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

6 000 000

Summa anläggningstillgångar

0

6 000 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

5 983 236

911 829

Summa kassa och bank

5 983 236

911 829

Summa omsättningstillgångar

5 983 236

911 829

SUMMA TILLGÅNGAR

5 983 236

6 911 829

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 257 829

6 671 704

Årets resultat

1 655 407

-13 875

Summa fritt eget kapital

5 913 236

6 657 829

Summa eget kapital

5 963 236

6 707 829

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

204 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

0

Summa kortfristiga skulder

20 000

204 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 983 236

6 911 829

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under 2026 kommer bolaget att avvecklas.

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 000 000	6 000 000
Avgående fordringar	-6 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	6 000 000
Utgående redovisat värde	0	6 000 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-30

Växjö

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Per Hansson

Per Hansson

2026-01-30