

# ÅRSREDOVISNING

2022-09-01--2023-08-31

för

**Tingvalla Invest kd AB**  
**(Org.nr 556990-3080)**

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tingvalla Invest kd AB intygar härmed, att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, och att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma *240206*. Årstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad den *240206*



Lars Johnson

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för Tingvalla Invest kd AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.  
Bolagets säte är i Karlstad.

Bolagets redovisningsvaluta är SEK.

#### Flerårsöversikt

(Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1	41
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
<b>Årets förändring av eget kapital</b>			
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 182	-1 300
Vinstdisposition enligt beslut av årets bolagsstämma		-1 300	1 300
Årets resultat			-351
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-2 482</b>	<b>-351</b>

### Förslag till vinsdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	-2 482
Årets resultat	<u>-351</u>
<b>Kronor</b>	<b>-2 833</b>

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överförs	<u>-2 833</u>
<b>Kronor</b>	<b>-2 833</b>

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkning och balansräkning med noter. Belopp inom parantes avser föregående år. Alla belopp redovisas i kronor (kr) om inget annat anges.

2024020903942

## RESULTATRÄKNING

2024020903943

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Rörelsens intäkter m m</b>	1		
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter m m</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsens kostnader:</b>			
Övriga externa kostnader		-351	-1 300
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-351</u>	<u>-1 300</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-351	-1 300
<b>Årets resultat</b>		<u><u>-351</u></u>	<u><u>-1 300</u></u>

2024020903944

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

Not	2023-08-31	2022-08-31
-----	------------	------------

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2	501 871	0
---	---------	---

Långfristiga fordringar hos koncernbolag

	865 080	
--	---------	--

	<u>1 366 951</u>	<u>0</u>
--	------------------	----------

Summa anläggningstillgångar

	<u>1 366 951</u>	<u>0</u>
--	------------------	----------

#### Omsättningstillgångar

Kassa och bank

	9 416	47 518
--	-------	--------

Summa omsättningstillgångar

	<u>9 416</u>	<u>47 518</u>
--	--------------	---------------

**SUMMA TILLGÅNGAR**

	<u><u>1 376 367</u></u>	<u><u>47 518</u></u>
--	-------------------------	----------------------

2024020903945

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-2 482	-1 182
Årets resultat		<u>-351</u>	<u>-1 300</u>
		<b>-2 833</b>	<b>-2 482</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<u><b>47 167</b></u>	<u><b>47 518</b></u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		<u>1 329 200</u>	<u>0</u>
<b>Summa avsättningar</b>		<b>1 329 200</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u><u><b>1 376 367</b></u></u>	<u><u><b>47 518</b></u></u>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Intäkter

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutning

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

**Not 2 Andelar i koncernföretag**

2024020903947

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Tingvalla Fastigheter AB</i>		
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets anskaffningar	1	0
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<i>Home 2 i Karlstad AB</i>		
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets anskaffningar	476 870	0
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>476 870</b>	<b>0</b>
<i>Tingvalla Idun 6 AB</i>		
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets anskaffningar	25 000	0
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>501 871</b>	<b>0</b>

Karlstad den 240206

  
Lars Johnson