

ÅRSREDOVISNING

för

Byggpula Bostad AB

Org.nr. 559019-0418

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Buhrman, Styrelseledamot

2024-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet består i uthyrning av privatbostäder.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	233	205	846	716
Resultat efter finansiella poster	-43	-78	390	-239
Soliditet (%)	23,57	24,83	25,6	1,3

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	397 072	-77 999	369 073
Balanseras i ny räkning		-77 999	77 999	0
Återbetalning aktieägartillskott		-319 000	0	-319 000
Årets resultat			299 068	299 068
Belopp vid årets utgång	50 000	73	299 068	349 141
		2023-12-31		2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		0		583 000

Byggpula Bostad AB

Org.nr. 559019-0418

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	73
Årets resultat	<u>299 068</u>
	299 141

Förslag till disposition:

Utdelning	264 000
Balanseras i ny räkning	<u>35 141</u>
	299 141

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 264 000,00 kr. vilket motsvarar 528,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Byggpula Bostad AB

Org.nr. 559019-0418

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		233 241	204 862
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>233 241</u>	<u>204 862</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-87 737	-77 472
Övriga externa kostnader		-111 826	-136 420
Personalkostnader	2	-1 574	-187
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-23 873</u>	<u>-23 873</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-225 010</u>	<u>-237 952</u>
Rörelseresultat		8 231	-33 090
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		180	-2 925
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-51 787</u>	<u>-41 984</u>
Summa finansiella poster		<u>-51 607</u>	<u>-44 909</u>
Resultat efter finansiella poster		-43 376	-77 999
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>400 000</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>400 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		356 624	-77 999
Skatter			
Skatt på årets resultat		-57 556	0
Årets resultat		<u>299 068</u>	<u>-77 999</u>

Byggpula Bostad AB

Org.nr. 559019-0418

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	<u>1 423 865</u>	<u>1 447 738</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 423 865	1 447 738
Summa anläggningstillgångar		1 423 865	1 447 738
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		19 429	19 429
Övriga fordringar		<u>5 780</u>	<u>278</u>
Summa kortfristiga fordringar		25 209	19 707
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>31 968</u>	<u>18 957</u>
Summa kassa och bank		31 968	18 957
Summa omsättningstillgångar		57 177	38 664
SUMMA TILLGÅNGAR		1 481 042	1 486 402

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		73	397 072
Årets resultat		299 068	-77 999
Summa fritt eget kapital		<u>299 141</u>	<u>319 073</u>
Summa eget kapital		349 141	369 073
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	840 000
Summa långfristiga skulder		<u>0</u>	<u>840 000</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	40 000
Skulder till koncernföretag		887 500	24 500
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		101 752	101 752
Skatteskulder		50 485	10 076
Övriga skulder		47 735	52 814
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 429	48 187
Summa kortfristiga skulder		<u>1 131 901</u>	<u>277 329</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 481 042	1 486 402

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Byggnader 50

Not 2 Medelantal anställda 2023 2022

Medelantal anställda
Medelantalet anställda bygger på av bolaget
betalda
närvarotimmar relaterade till en normal
arbetstid.

Medelantal anställda har varit 0,50 0,50

Not 3 Byggnader och mark 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden 1 520 812 1 520 812

Utgående anskaffningsvärden 1 520 812 1 520 812

Ingående avskrivningar -73 074 -49 201

Årets avskrivningar -23 873 -23 873

Utgående avskrivningar -96 947 -73 074

Redovisat värde 1 423 865 1 447 738

Not 4 Långfristiga skulder 2023-12-31 2022-12-31

Förfaller senare än 5 år 0 680 000

Byggpula Bostad AB
Org.nr. 559019-0418

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Västerås

Anders Buhrman
Anders Buhrman

2024-06-30