

Årsredovisning

för

Sebastian Fernandez Invest AB

Org.nr. 559276-7643

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sebastian E Fernandez Karlsson, Styrelseledamot

2025-07-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsult- och designverksamhet inom städ- och fastighetsbranschen samt äga och förvalta värdepapper och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	16 398	415 799	-2	73 999
Resultat efter finansiella poster	-24 228	154 570	-742 707	-95 322
Balansomslutning	26 206 899	30 070 444	24 059 825	2 304 482
Soliditet (%)	3,53	3,15	3,44	35,68

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	803 090	120 477	948 567
Balanseras i ny räkning	0	120 477	-120 477	0
Årets resultat	0	0	-24 228	-24 228
Belopp vid årets utgång	25 000	923 567	-24 228	924 339

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	923 567
Årets resultat	-24 228
Summa	899 339

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	899 339
Summa	899 339

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		16 398	415 799
Övriga rörelseintäkter		405 421	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		421 819	415 799
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-128 430	-417 014
Personalkostnader	2	0	0
Övriga rörelsekostnader		-775 806	-11 552
Summa rörelsekostnader		-904 236	-428 565
Rörelseresultat		-482 417	-12 767
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	761 311
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		458 243	-436 187
Räntekostnader och liknande resultatposter		-54	-157 787
Summa finansiella poster		458 189	167 336
Resultat efter finansiella poster		-24 228	154 570
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	0
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		-24 228	154 570
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-34 093
Årets resultat		-24 228	120 477

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	22 888 969	27 716 638
Andra långfristiga fordringar		20 000	20 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 908 969	27 736 638
Summa anläggningstillgångar		22 908 969	27 736 638
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	57 200
Övriga fordringar		2 249 699	2 118 759
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	53 000
Summa kortfristiga fordringar		2 249 699	2 228 959
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 048 232	104 848
Summa kassa och bank		1 048 232	104 848
Summa omsättningstillgångar		3 297 931	2 333 806
SUMMA TILLGÅNGAR		26 206 899	30 070 444

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		923 567	803 090
Årets resultat		-24 228	120 477
Summa fritt eget kapital		899 339	923 567
Summa eget kapital		924 339	948 567
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 278 418	1 630 297
Summa långfristiga skulder		2 278 418	1 630 297
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder	4	22 812 604	27 301 266
Leverantörsskulder		149 568	146 849
Skatteskulder		36 970	38 465
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		23 004 142	27 491 580
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 206 899	30 070 444

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 – Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 716 638	22 151 160
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		8 309 822
Reglerade fordringar	-4 827 669	-2 744 344
Utgående anskaffningsvärden	22 888 969	27 716 638
Ingående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	22 888 969	27 716 638

Kommentar till specifikation av andra långfristiga fordringar

21 872 758,19 Lån Fernandez Design SLU. 12 500 SEK Fernandez Norberg (559386-1817). 1 003 710,33 Mila Invest SLU.

Not 4 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	22 812 604	27 301 266

Underskrifter av årsredovisning

Stockholm2025-06-27

Sebastian E Fernandez Karlsson

Styrelseledamot