

# Årsredovisning

---

## *PGBC Investment AB*

*559038-9101*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Andres Dominik Järbrink  
2025-07-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom att äga och förvalta fast och lös egendom, direkt eller indirekt, köpa och sälja aktier och andra värdehandlingar, agera holdning och investmentbolag för verksamheter i fristående bolag, samt i egen verksamhet, inom hotell, turism, resort, restaurang, catering, utveckling av mark, prospektering, företags- och organisaktionskonsulting samt därmed förenligt verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	1 019	914	1 030	2 454
Resultat efter finansiella poster	-362	194	34	90
Soliditet %	5	9	8	9

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	664 449	119 507
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		119 507	-119 507
- Årets resultat			-219 806
- Belopp vid årets utgång	50 000	783 957	-219 806

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	783 957
Årets resultat	-219 806
Summa	564 151

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	564 151
Summa	564 151

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 019 408	913 671
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 019 408</b>	<b>913 671</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 347 641	-719 767
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 347 641</b>	<b>-719 767</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-328 233</b>	<b>193 904</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 073	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-35 195	-2
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-34 122</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-362 355</b>	<b>193 902</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	142 549	-45 980
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>142 549</b>	<b>-45 980</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-219 806</b>	<b>147 922</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-28 415
<b>Årets resultat</b>	<b>-219 806</b>	<b>119 507</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	295 110	295 110
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>295 110</i>	<i>295 110</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>295 110</b>	<b>295 110</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		9 434 806	9 889 522
Övriga fordringar		548 935	28 685
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 137 198	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>11 120 939</i>	<i>9 918 207</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	3 588
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>0</i>	<i>3 588</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 120 939</b>	<b>9 921 795</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 416 049</b>	<b>10 216 905</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	783 957	664 449
Årets resultat	-219 806	119 507
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>564 151</i>	<i>783 956</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>614 151</b>	<b>833 956</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	0	142 549
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>0</b>	<b>142 549</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	4 435 337	577 107
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>435 337</b>	<b>577 107</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	9 881 455	8 624 877
Skatteskulder	0	28 415
Övriga skulder	475 107	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 999	10 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>10 366 561</b>	<b>8 663 293</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>11 416 049</b>	<b>10 216 905</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Ingående avskrivningar	-500 000	-400 000
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-	-100 000
Utgående avskrivningar	-500 000	-500 000
Redovisat värde	0	0

### Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	295 110	295 110
Utgående anskaffningsvärden	295 110	295 110
Redovisat värde	295 110	295 110

### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	435 336	577 107

## UNDERSKRIFTER

Uppsala

*Andres Dominik Järbrink*  
Andres Dominik Järbrink  
2025-06-10

*Pär Åke Johansson*  
Pär Åke Johansson  
2025-06-10