

**Årsredovisning för**  
**Fablix Fastighets Holding AB**

559346-1337

Räkenskapsåret

**2021-11-15 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Niclas Jenvert  
Styrelseledamot

2023-06-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fablix Fastighets Holding AB, 559346-1337, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-15 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Eslöv äger och förvaltar aktier.

#### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-11 400
Soliditet %	21,4

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			-11 400
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>-11 400</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-11-15 - 2022-12-31
Årets resultat	-11 400
<b>Summa</b>	<b>-11 400</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-11-15 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	-11 400
<b>Summa</b>	<b>-11 400</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-11-15 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-11 400
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 400</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-11 400</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-11 400</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-11 400</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-11 400</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andelar i koncernföretag	2	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		13 600
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>13 600</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>13 600</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>63 600</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		-11 400
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-11 400</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>13 600</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		50 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>50 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>63 600</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2021-11-15 - 2022-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>

### Innehav av andelar i koncernföretag

#### Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Fablix Fastighet S1 AB	559346-1345	Eslöv
Fablix Fastighet S2 AB	559346-1311	Eslöv

## Underskrifter

Eslöv

*Niclas Jenvert*  
\_\_\_\_\_  
Niclas Jenvert  
Styrelseordförande

2023-06-19  
Datum

*Rose-Marie Jenvert*  
\_\_\_\_\_  
Rose-Marie Jenvert  
Styrelseledamot

2023-06-19  
Datum