

# ÅRSREDOVISNING

för

## Dalem i Bollebygd AB

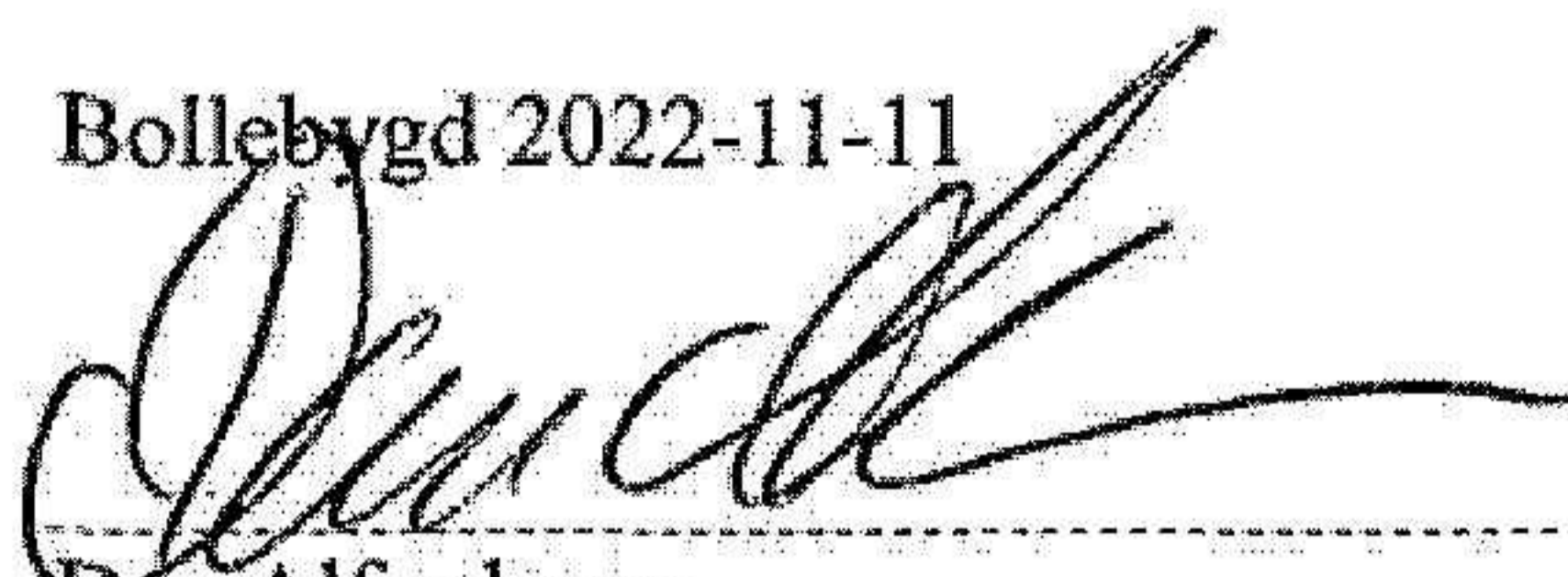
Org.nr. 559222-4371

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Dalem i Bollebygd AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 11 november 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Bollebygd 2022-11-11



---

Dan Alfredsson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Dalem i Bollebygd AB

Org.nr. 559222-4371

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Dalem i Bollebygd AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 11 november 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Bollebygd 2022-11-11

  
.....  
Dan Alfredsson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Dalem i Bollebygd AB

Org.nr. 559222-4371

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Dalem i Bollebygd AB

Org.nr. 559222-4371

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Bollebygd.  
Företagets säte är Bollebygd.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolag har den 10 augusti 2022 genomfört en fusion med det helägda dotterbolaget Alfredssons Fastighet Aktiebolag, org.nr 556146-4347. Från detta datum bedriver bolaget fastighetsförvaltning. I årets resultat ingår resultatet från det fusionerade bolaget.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	335 233	0	0
Resultat efter finansiella poster	21 197	-21 413	0
Soliditet (%)	2,01	1,54	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-21 413	-21 413
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-21 413	21 413	0
Årets resultat			21 197	21 197
Belopp vid årets utgång	50 000	-21 413	21 197	-216

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-21 413
Årets resultat	21 197
	<u>-216</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-216</u>
	-216

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Dalem i Bollebygd AB**

Org.nr. 559222-4371

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		333 110	0
Övriga rörelseintäkter		2 123	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>335 233</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-198 045	-1 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 856	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-262 901</u>	<u>-1 000</u>
<b>Rörelseresultat</b>		72 332	-1 000
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51 135	-20 413
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-51 135</u>	<u>-20 413</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		21 197	-21 413
<b>Resultat före skatt</b>		21 197	-21 413
<b>Årets resultat</b>		<u>21 197</u>	<u>-21 413</u>

2022111500616

**Dalem i Bollebygd AB**

Org.nr. 559222-4371

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

1 598 959

0

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

420 935

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

2 019 894

0

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

4

0

1 799 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

0

1 799 000

**Summa anläggningstillgångar**

2 019 894

1 799 000

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

8 011

0

**Summa kortfristiga fordringar**

8 011

0

**Kassa och bank**

Kassa och bank

437 591

50 000

**Summa kassa och bank**

437 591

50 000

**Summa omsättningstillgångar**

445 602

50 000

**SUMMA TILLGÅNGAR**

2 465 496

1 849 000

2022111500617



**Dalem i Bollebygd AB**

Org.nr. 559222-4371

**BALANSRÄKNING**

2022-08-31

2021-08-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

-21 413

0

Årets resultat

21 197

-21 413

**Summa fritt eget kapital**

-216

-21 413

**Summa eget kapital**

49 784

28 587

**Långfristiga skulder**

5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 318 750

1 775 000

Skulder till koncernföretag

0

45 413

**Summa långfristiga skulder**

2 318 750

1 820 413

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

75 000

0

Skatteskulder

10 714

0

Övriga skulder

1 248

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

96 962

0

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****2 465 496****1 849 000**

2022111500618

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Markanläggningar	20

**Noter till balansräkningen**

Not 2 Byggnader och mark	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Övertagande i samband med fusion	5 103 652	0
Utgående anskaffningsvärden	5 103 652	0
Ingående avskrivningar	0	0
Övertagande i samband med fusion	-3 478 782	0
Årets avskrivningar	-25 911	0
Utgående avskrivningar	-3 504 693	0
Redovisat värde	1 598 959	0

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Övertagande i samband med fusion	501 177	0
Utgående anskaffningsvärden	501 177	0
Ingående avskrivningar	0	0
Övertagande i samband med fusion	-41 297	0
Årets avskrivningar	-38 945	0
Utgående nedskrivningar	-80 242	0
Redovisat värde	420 935	0

Not 4 Andelar i koncernföretag	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 799 000	0
Inköp	0	1 799 000
Upplöst genom fusion	-1 799 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	1 799 000
Redovisat värde	0	1 799 000

Not 5 Långfristiga skulder	2022-08-31	2021-08-31
Förfaller senare än 5 år	2 018 750	1 775 000

**Övriga noter**

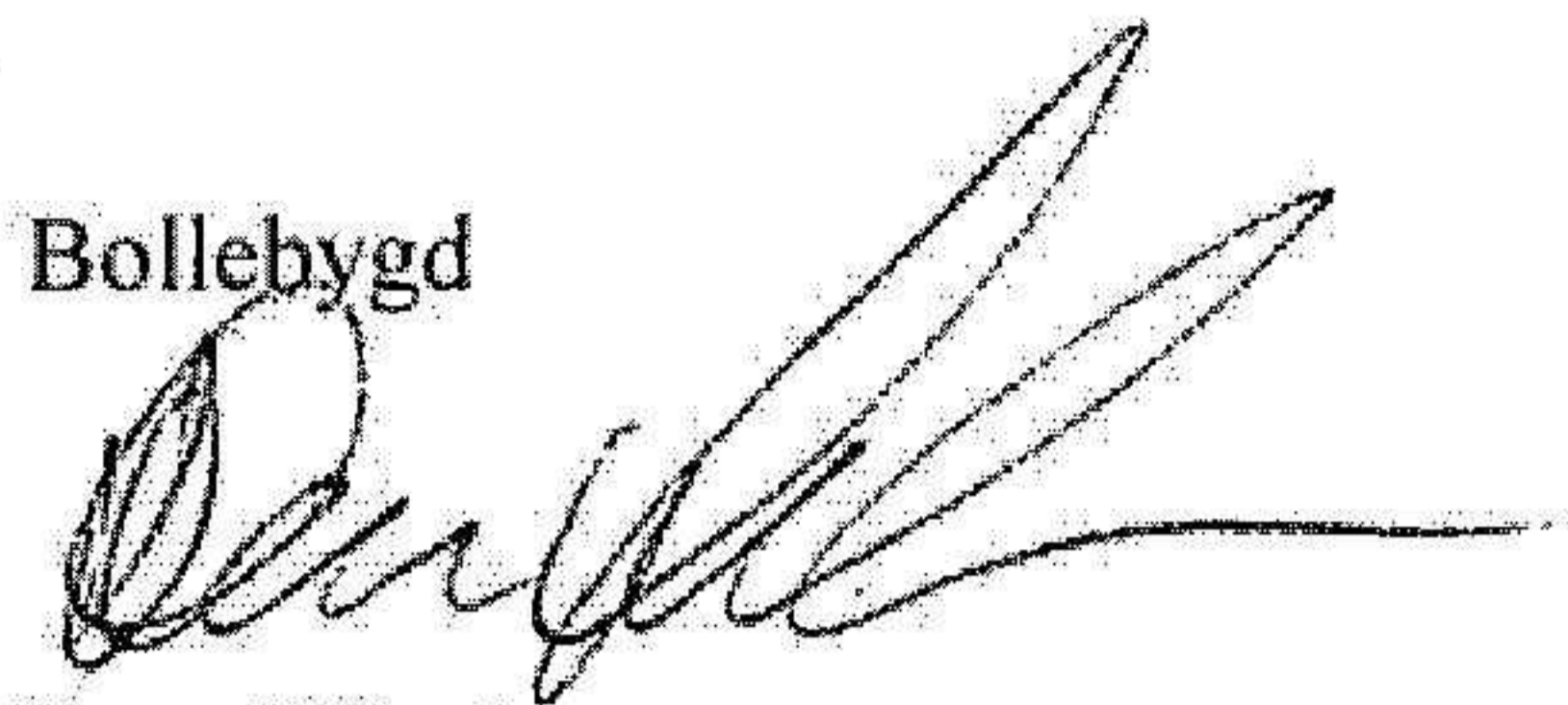
# Dalem i Bollebygd AB

Org.nr. 559222-4371

## NOTER

Not 6	Ställda säkerheter	2022-08-31	2021-08-31
	Fastighetsinteckningar	1 500 000	0
Not 7	Definition av nyckeltal		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

Bollebygd



Dan Alfredsson  
2022-11-11

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Peter K...

2022111500620