

Årsredovisning för  
**Expert Bygg i Kil AB**  
559094-7650

Räkenskapsåret  
**2022-09-01 - 2023-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Expert Bygg i Kil AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Forshaga 2024-06-26

  
Magdalena Beata Jackowska

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Expert Bygg i Kil AB, 559094-7650, med säte i Forshaga får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess byggverksamhet och markentreprenad.

Mer än hälften av aktiekapitalet är förbrukat och någon kontrollbalansräkning har inte upprättats, vilket innebär att styrelsen driver verksamheten vidare med personligt betalningsansvar.

#### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	5 439 962	6 975 187	5 557 347	4 719 858
Resultat efter finansiella poster	-1 046 751	355 750	788 999	-540 647
Soliditet, %	NEG	37	31	NEG

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Aktiekapital	50 000	370 015	269 269
Omföring av föreg års resultat		269 269	-269 269
Årets resultat			-1 046 751
Vid årets slut	50 000	639 284	-1 046 751

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor -407 467, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	-407 467
<b>Summa</b>	<b>-407 467</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		5 439 962	6 975 187
Övriga rörelseintäkter		0	2 500
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>5 439 962</b>	<b>6 977 687</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter samt underentreprenörer		-1 779 019	-1 842 143
Övriga externa kostnader		-593 809	-586 133
Personalkostnader	2	-4 095 665	-4 144 331
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-11 072	-11 073
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 479 565</b>	<b>-6 583 680</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 039 603</b>	<b>394 007</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		553	217
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 701	-38 471
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-7 148</b>	<b>-38 254</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 046 751</b>	<b>355 753</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 046 751</b>	<b>355 753</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-86 484
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 046 751</b>	<b>269 269</b>

2024062833969

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	507 341	514 413
Inventarier, verktyg och installationer	4	7 667	11 667
Summa materiella anläggningstillgångar		515 008	526 080
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		515 008	526 080
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		21 825	21 825
Summa varulager		21 825	21 825
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		75 160	100 000
Övriga fordringar		40 323	278 183
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		234 630	911 745
Summa kortfristiga fordringar		350 113	1 289 928
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		37 648	32 096
Summa kassa och bank		37 648	32 096
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		409 586	1 343 849
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		924 594	1 869 929

2024062833970

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		639 284	370 015
Årets resultat		-1 046 751	269 269
Summa fritt eget kapital		-407 467	639 284
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-357 467</b>	<b>689 284</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		207 751	145 609
Skatteskulder		88 089	92 096
Övriga skulder		645 531	687 067
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		340 690	255 873
Summa kortfristiga skulder		1 282 061	1 180 645
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>924 594</b>	<b>1 869 929</b>

2024062833971

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2
-Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### **Personal**

	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
Medelantalet anställda		
Bolaget	8	8
<b>Summa</b>	<b>8</b>	<b>8</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	522 075	522 075
	<u>522 075</u>	<u>522 075</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-7 662	-589
-Årets avskrivning enligt plan	-7 072	-7 073
	<u>-14 734</u>	<u>-7 662</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>507 341</b>	<b>514 413</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	20 000	20 000
Vid årets slut	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-8 333	-4 333
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-4 000	-4 000
Vid årets slut	<u>-12 333</u>	<u>-8 333</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>7 667</b>	<b>11 667</b>

### Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	250 000	250 000
	<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>

2024062833973

## Underskrifter

Forshaga 2024-06-26

Magdalena Jackowska



Min revisionsberättelse har lämnats den 2024-06-26



Nils Bergström  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2024062833974

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Expert Bygg i Kil AB

Org.nr 559094-7650

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Expert Bygg i Kil AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Expert Bygg i Kil ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Expert Bygg i Kil AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift*

Jag vill fästa uppmärksamhet på förvaltningsberättelsen i årsredovisningen, av vilken framgår att bolaget redovisar en förlust på 1.046.751 kronor för det år som slutade den 31 augusti 2023 och att bolagets kortfristiga skulder per detta datum översteg dess totala tillgångar med 357.467 kronor. Därutöver finns skulder till Kronofogden som vid avgivande av revisionsberättelsen uppgår till 852.157 kronor. Dessa förhållanden tyder på att det finns väsentliga osäkerhetsfaktorer som kan leda till betydande tvivel om företagets förmåga att fortsätta verksamheten. Jag har inte modifierat mina uttalanden på grund av detta.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Expert Bygg i Kil AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Expert Bygg i Kil AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

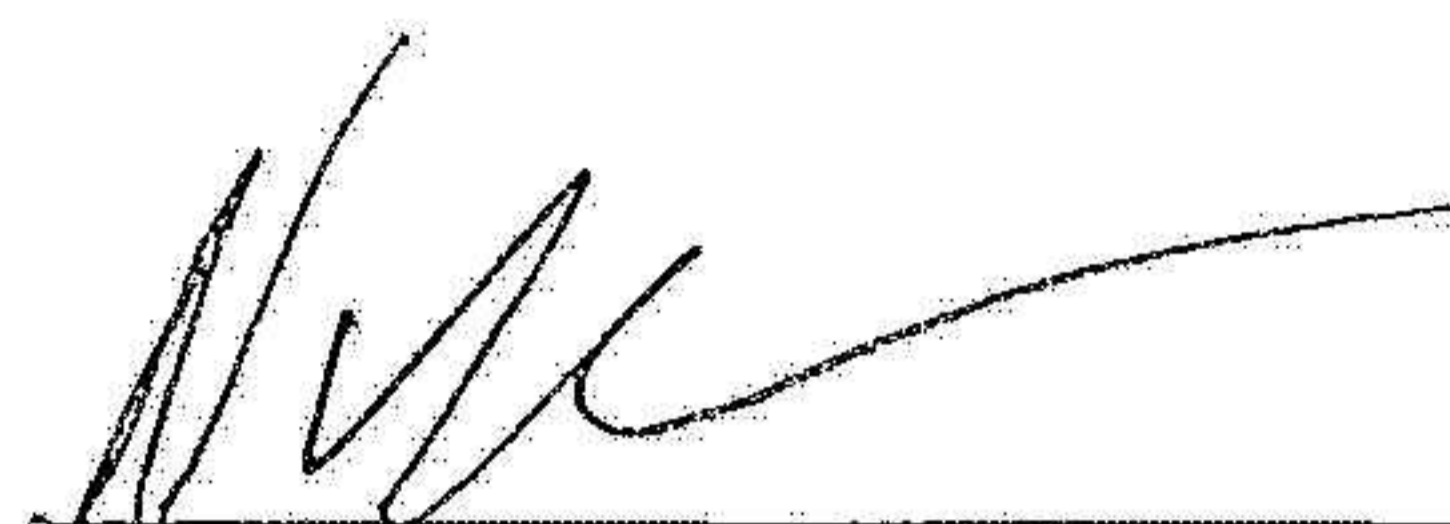
*Anmärkningar*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktieföretagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Som framgår av årsredovisningens balansräkning understiger bolagets egna kapital hälften av aktiekapitalet, varför styrelsen har en skyldighet att, enligt 25 kap. 13 § aktieföretagslagen, upprätta en kontrollbalansräkning. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats.

Styrelseledamoten har under året beviljat ett lån på 192 454 kronor i strid med 21 kap. aktieföretagslagen. Vid räkenskapsårets slut uppgår lånet till 10.941 kronor.

Karlstad den 26 juni 2024



Nils Bergström  
Auktoriserad revisor