

ÅRSREDOVISNING

för

Co-Fi Allservice AB

Org.nr. 556904-8779

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Conny Thornberg, Styrelseledamot
2024-06-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetservice, flytt-städ och sanering.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Co-Fi Holding AB, 559240-5079.

Företagets säte är Gävle

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	23 683 008	21 408 572	20 178 130	16 878 417
Resultat efter finansiella poster	3 095 843	3 185 212	3 531 364	2 292 862
Soliditet (%)	54,1	49,82	46,68	52,54

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	4 375 373	1 869 441	6 294 814
Utdelning		-1 000 000	0	-1 000 000
Balanseras i ny räkning		1 869 441	-1 869 441	0
Årets resultat			2 060 522	2 060 522
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>5 244 814</u>	<u>2 060 522</u>	<u>7 355 336</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 244 814
Årets resultat	<u>2 060 522</u>
	7 305 336

Förslag till disposition:

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>5 305 336</u>
	7 305 336

Co-Fi Allservice AB

Org.nr. 556904-8779

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 000 000,00 kr. vilket motsvarar 4 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		23 683 008	21 408 572
Övriga rörelseintäkter		122 318	1 064 310
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>23 805 326</u>	<u>22 472 882</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 255 850	-2 855 670
Övriga externa kostnader		-3 626 112	-3 229 110
Personalkostnader	2	-13 557 538	-12 263 108
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 058 145	-695 264
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-134 240</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-20 497 645</u>	<u>-19 177 392</u>
Rörelseresultat		3 307 681	3 295 490
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 481	109
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-225 319</u>	<u>-110 387</u>
Summa finansiella poster		<u>-211 838</u>	<u>-110 278</u>
Resultat efter finansiella poster		3 095 843	3 185 212
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>-500 000</u>	<u>-900 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-500 000</u>	<u>-900 000</u>
Resultat före skatt		2 595 843	2 285 212
Skatter			
Skatt på årets resultat		-535 321	-415 771
Årets resultat		<u>2 060 522</u>	<u>1 869 441</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	1 543 520	2 049 520
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 524 548	1 889 801
Summa materiella anläggningstillgångar		3 068 068	3 939 321
Summa anläggningstillgångar		3 068 068	3 939 321
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 670 047	3 313 584
Fordringar hos koncernföretag		5 077 355	4 849 543
Övriga fordringar		56 550	84 866
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		190 421	333 753
Summa kortfristiga fordringar		9 994 373	8 581 746
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 991 023	1 697 563
Summa kassa och bank		1 991 023	1 697 563
Summa omsättningstillgångar		11 985 396	10 279 309
SUMMA TILLGÅNGAR		15 053 464	14 218 630

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 244 814	4 375 373
Årets resultat		2 060 522	1 869 441
Summa fritt eget kapital		<u>7 305 336</u>	<u>6 244 814</u>
Summa eget kapital		7 355 336	6 294 814
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		200 000	200 000
Akkumulerade överavskrivningar		793 823	793 823
Summa obeskattade reserver		<u>993 823</u>	<u>993 823</u>
Långfristiga skulder	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 282 101	3 270 298
Summa långfristiga skulder		<u>2 282 101</u>	<u>3 270 298</u>
Kortfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		534 631	830 616
Leverantörsskulder		809 404	698 024
Skulder till koncernföretag		56 250	0
Skatteskulder		0	279 804
Övriga skulder		1 524 284	722 930
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 497 635	1 128 321
Summa kortfristiga skulder		<u>4 422 204</u>	<u>3 659 695</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 053 464	14 218 630

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5

Inventarier, verktyg och installationer 5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda **2023** **2022**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 25,00 25,00

Not 3 Övriga bokslutsdispositioner **2023** **2022**

Lämnade koncernbidrag 500 000 900 000

500 000

900 000

Noter till balansräkningen

Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 530 000	736 000
	Inköp	0	1 794 000
	Utgående anskaffningsvärden	2 530 000	2 530 000
	Ingående avskrivningar	-480 480	-306 666
	Årets avskrivningar	-506 000	-192 107
	Utgående avskrivningar	-986 480	-480 480
	Redovisat värde	1 543 520	2 049 520
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 752 123	2 588 123
	Inköp	186 892	244 000
	Försäljningar/utrangeringar	0	-80 000
	Utgående anskaffningsvärden	2 939 015	2 752 123
	Ingående avskrivningar	-862 322	-420 872
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	61 707
	Årets avskrivningar	-552 145	-503 157
	Utgående avskrivningar	-1 414 467	-862 322
	Redovisat värde	1 524 548	1 889 801
Not 6	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	647 240	1 468 932
Not 7	Skulder som avser flera poster	2023-12-31	2022-12-31
	Företagets banklån/skuld om 2 816 731 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	2 282 100	3 270 298
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	534 631	830 616

Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 564 685	3 445 165

Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Co-Fi Holding AB, Org. nr 559240-5079 , säte Gävle.

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Co-Fi Allservice AB

Org.nr. 556904-8779

Gävle

Conny Thornberg
Conny Thornberg

Joakim Thornberg
Joakim Thornberg

Thobias Thornberg
Thobias Thornberg

Verkställande direktör
2024-06-14

2024-06-14

2024-06-14

Andreas Thornberg
Andreas Thornberg

2024-06-14

Min revisionsberättelse har lämnats den 14 juni 2024.

Linda Löfgren Andersson
Linda Löfgren Andersson
Auktoriserad revisor / Medlem i
FAR

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Co-Fi Allservice AB, org.nr 556904-8779

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Co-Fi Allservice AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Co-Fi Allservice ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Co-Fi Allservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Co-Fi Allservice AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Co-Fi Allservice AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle
2024-06-14

Linda Maria Löfgren Andersson
Linda Maria Löfgren Andersson
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR