

Årsredovisning för
AB Sveriges Hyresvärdar
559060-6389
Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar	5
Upplýsningar till resultaträkningen	5
Upplýsningar till balansräkningen	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknade styrelseledamöter intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2/10 2023. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gävle 2/10 2023


Olof Hånell


Lars Löfstrand


Björn Jakobsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Sveriges Hyresvärdar, 559060-6389, får härmed avge årsredovisning för 2022-09-01 – 2023-08-31.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall framtaga adressunderlag för bostadssökande och företag som har behov av register över hyresvärdar och fastighetsägare, äga och förvalta fast egendom och värdepapper och även idka därmed förenlig verksamhet.

Säte Gävle.

Flerårsöversikt**Belopp i kr**

	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	709 506	719 787	688 140
Resultat efter finansiella poster	-8 919	17 834	15 661
Balansomslutning	190 617	209 789	190 705
Soliditet %	86%	82%	82%

Eget Kapital**Aktie kapital****Fritt eget kapital**

Vid årets början

51 000

120 923

Disposition enligt årsstämmobeslut

Utdelning

Årets resultat

-8 919

Vid årets slut

51 000

112 004

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: Belopp i kr

Balanserat resultat

120 923

Årets resultat

-8 919

Totalt

112 004

Disponeras för

Utdelning

0

Balanseras i ny räkning

112 004

Summa

112 004

Bolagets resultat och ställning framgår i efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring mm			
Nettoomsättning		709 506	719 053
Övriga rörelseintäkter		0	734
Summa rörelseintäkter, lagerförändring mm		709 506	719 787
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		360 000	293 221
Övriga externa kostnader		358 523	408 578
Summa rörelsekostnader		718 523	701 799
Rörelseresultat		-9 017	17 988
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		223	130
Räntekostnader och liknande resultatposter		-125	-284
Summa finansiella poster		98	-154
Resultat efter finansiella poster		-8 919	17 834
Resultat före skatt		-8 919	17 834
Skatt på årets resultat		0	3 706
Årets resultat		-8 919	14 128

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Skattefordran		14 832	11 126
Kundfordringar		1 995	15 609
Övriga kortfristiga fordringar		10 124	20 624
Summa kortfristiga fordringar		26 951	47 359
Kassa och bank			
Kassa och bank		163 666	162 430
Summa kassa och bank			
Summa omsättningstillgångar		190 617	209 789
SUMMA TILLGÅNGAR		190 617	209 789

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		51 000	51 000
Summa bundet eget kapital		51 000	51 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		120 923	106 795
Årets resultat		-8 919	14 128
Summa fritt eget kapital		112 004	120 923
Summa eget kapital		163 004	171 923
Obeskattade reserver			
Summa obeskattade reserver			0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 190	14 320
Skatteskulder		4 423	10 546
Övriga interimsskulder		13 000	13 000
Summa kortfristiga skulder		27 613	37 866
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		190 617	209 789

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Upplýsningar till resultaträkningen


-

Upplýsningar till balansräkningen

-

Underskrifter

Gävle 2/10 2023



Olof Hånell



Lars Löfstrand



Björn Jakobsson

2023100506655