

Årsredovisning för
PIANFA Holding AB

559360-0645

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Patrik Alwin
Styrelseledamot

2025-04-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PIANFA Holding AB, 559360-0645, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2022. Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andra värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har under 2022 förvärvat Pia Andersson Fastighetsbyrå AB, 556635-2760, som helägt dotterföretag. Verksamheten har under räkenskapsåret utgjorts av förvaltning av dotterföretaget. Bolaget, som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretag enl not 3, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap 3 §. Pia Andersson Fastighetsbyrå AB bedriver fastighetsförmedling med förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-16 772	1 486 275	1 780 688
Soliditet %	99,4	99,6	59,8

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	844 688	1 519 275
Balanseras i ny räkning		1 519 275	-1 519 275
Utdelning		-800 000	
Årets resultat			228
Belopp vid årets utgång	25 000	1 563 963	228

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 563 963
Årets resultat	228
Summa	1 564 191
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 564 191
Summa	1 564 191

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 772	-13 725
Summa rörelsekostnader		-16 772	-13 725
Rörelseresultat		-16 772	-13 725
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 500 000
Summa finansiella poster		0	1 500 000
Resultat efter finansiella poster		-16 772	1 486 275
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		17 000	33 000
Summa bokslutsdispositioner		17 000	33 000
Resultat före skatt		228	1 519 275
Årets resultat		228	1 519 275

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	1 321 539	1 321 539
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 321 539	1 321 539
Summa anläggningstillgångar		1 321 539	1 321 539
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		266 307	314 829
Summa kortfristiga fordringar		266 307	314 829
Kassa och bank			
Kassa och bank		11 345	762 595
Summa kassa och bank		11 345	762 595
Summa omsättningstillgångar		277 652	1 077 424
SUMMA TILLGÅNGAR		1 599 191	2 398 963

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 563 963	844 688
Årets resultat		228	1 519 275
Summa fritt eget kapital		1 564 191	2 363 963
Summa eget kapital		1 589 191	2 388 963
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		10 000	10 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 599 191	2 398 963

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 321 539	1 321 539
Utgående anskaffningsvärden	1 321 539	1 321 539
Redovisat värde	1 321 539	1 321 539

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Pia Andersson Fastighetsbyrå AB	556635-2760	Stockholm	1 000

Underskrifter

Stockholm

Pia Andersson
Pia Andersson
Styrelseledamot

2025-04-08
Datum

Patrik Alwin
Patrik Alwin
Styrelseordförande

2025-04-08
Datum