

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 155 AB

Organisationsnummer: 559044-0060
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2025-05-09

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget har inte bedrivit någon verksamhet de senaste åren.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Fastighets AB 68, org.nr 556894-8250.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	1 070	3 103	5 735	878
Soliditet (%)	100,0	75,9	59,5	8,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	77	3 104 108	3 154 185
Utdelning		-3 104 100		-3 104 100
Balanseras i ny räkning		3 104 108	-3 104 108	0
Årets resultat			1 071 461	1 071 461
Belopp vid årets utgång	50 000	84	1 071 461	1 121 545

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	84
Årets resultat	1 071 461
Medel att disponera	1 071 545

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	1 071 545
Summa	1 071 545

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
Summa rörelsekostnader		-1 500	-1 500
Rörelseresultat		-1 500	-1 500
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 003 578	2 931 131
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	67 883	172 977
Summa finansiella poster		1 071 461	3 104 108
Resultat efter finansiella poster		1 069 961	3 102 608
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 500	1 500
Summa bokslutsdispositioner		1 500	1 500
Resultat före skatt		1 071 461	3 104 108
Årets resultat		1 071 461	3 104 108

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	1 121 545	4 157 762
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 121 545	4 157 762
Summa anläggningstillgångar		1 121 545	4 157 762
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		1 121 545	4 157 762

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		84	77
Årets resultat		1 071 461	3 104 108
Summa fritt eget kapital		1 071 545	3 104 185
Summa eget kapital		1 121 545	3 154 185
Avsättningar			
Övriga avsättningar		0	1 003 577
Summa avsättningar		0	1 003 577
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 121 545	4 157 762

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteutgifter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	67 883	172 977

Not 4. Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 157 762	9 721 486
Tillkommande fordringar	67 883	174 601
Reglerade fordringar	-3 104 100	-5 738 325
Utgående anskaffningsvärden	1 121 545	4 157 762
Redovisat värde	1 121 545	4 157 762

Mathias Aronsson
Mathias Aronsson
Styrelseordförande
2025-04-23

Martina Wass
Martina Wass
2025-04-25