

# Årsredovisning

## för

### Vidden Bostadskapital 1 AB i likvidation

Org.nr. 559318-0747

Likvidatorn får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31

**Innehåll:**  
Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Tilläggsupplysningar  
Underskrifter

# Årsredovisning

## för

### Vidden Bostadskapital 1 AB i likvidation

Org.nr. 559318-0747

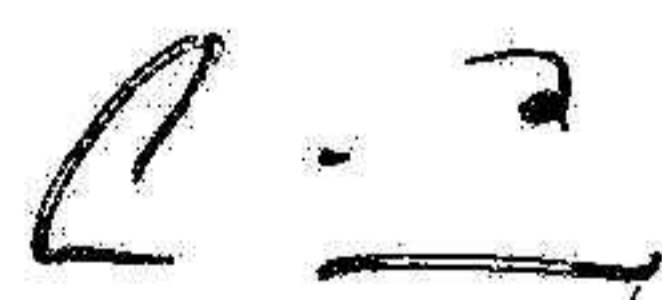
Likvidatorn får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31

**Innehåll:**  
**Förvaltningsberättelse**  
**Resultaträkning**  
**Balansräkning**  
**Tilläggsupplysningar**  
**Underskrifter**

Undertecknad likvidator i Vidden Bostadskapital 1 AB i likvidation intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på

årsstämma den 3/4-24

Stockholm den 3/4-24



.....  
Fredrik Ståhl  
Likvidator

# Vidden Bostadskapital 1 AB i likvidation

Org.nr. 559318-0747

## Förvaltningsberättelse

Likvidatorn får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

### Allmänt om verksamheten

Bolaget är under avveckling. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Servando Snabbavveckling AB (org. nr 556703-0548) som i sin tur ägs av Servando Bolag AB (org. nr 556703-1066).

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ägarna beslutade på en extra bolagsstämma 2023-12-28 att bolaget omedelbart skall träda i frivillig likvidation. Till likvidator har Fredrik Ståhl utsetts.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-15 845	16 156 256
Disposition enligt årsstämma:			
> Utdelning		-16 000 000	
> Överföring i ny räkning		16 156 256	-16 156 256
Årets resultat			16 381
Belopp vid årets utgång	50 000	140 411	16 381

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer. Samtliga belopp är i kronor.

# Vidden Bostadskapital 1 AB i likvidation

Org.nr. 559318-0747

2024041205332

<b>Resultaträkning</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>		
Övriga rörelseintäkter	50 013	0
	<u>50 013</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-21 825	-14 890
	<u>-21 825</u>	<u>-14 890</u>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>28 188</b>	<b>-14 890</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	16 145 406
Nedskrivningar av andelar i dotterföretag	-6 000	0
	<u>-6 000</u>	<u>16 145 406</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>22 188</b>	<b>16 130 516</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	0	25 740
	<u>0</u>	<u>25 740</u>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>22 188</b>	<b>16 156 256</b>
Skatt på årets resultat	-5 807	0
	<u>-5 807</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>	<b>16 381</b>	<b>16 156 256</b>

# Vidden Bostadskapital 1 AB i likvidation

Org.nr. 559318-0747

2024041205333

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		212 599	25 740
Övriga fordringar		0	16 511 237
		<u>212 599</u>	<u>16 536 977</u>
<b>Kassa och bank</b>		0	24 265
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>212 599</u>	<u>16 561 242</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>212 599</u>	<u>16 561 242</u>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		140 411	-15 845
Årets resultat		16 381	16 156 256
		<u>156 792</u>	<u>16 140 411</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>206 792</u>	<u>16 190 411</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	365 831
Skatteskulder		5 807	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>5 807</u>	<u>370 831</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>212 599</u>	<u>16 561 242</u>



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i VIDDEN BOSTADSKAPITAL 1 AB i likvidation, org.nr 559318-0747

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för VIDDEN BOSTADSKAPITAL 1 AB i likvidation för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med aktiebolagslagen och årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av VIDDEN BOSTADSKAPITAL 1 AB i likvidations finansiella ställning per 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt aktiebolagslagen och årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till VIDDEN BOSTADSKAPITAL 1 AB i likvidation enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Likvidatorns ansvar*

Det är likvidatorn som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas enligt aktiebolagslagen och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Likvidatorn ansvarar även för den interna kontroll som likvidatorn bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

# STRAWBERRY

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i likvidatorns uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera likvidatorn om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för VIDDEN BOSTADSKAPITAL 1 AB i likvidation för perioden 2023-01-01 - 2023-12-31.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet för perioden 2023-01-01 - 2023-12-31.

Likvidationen fortgår utan att den fördröjs onödigt.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till VIDDEN BOSTADSKAPITAL 1 AB i likvidation enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Likvidatorns ansvar*

Likvidatorn ansvarar från och med 2024-01-17 för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

# STRAWBERRY

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

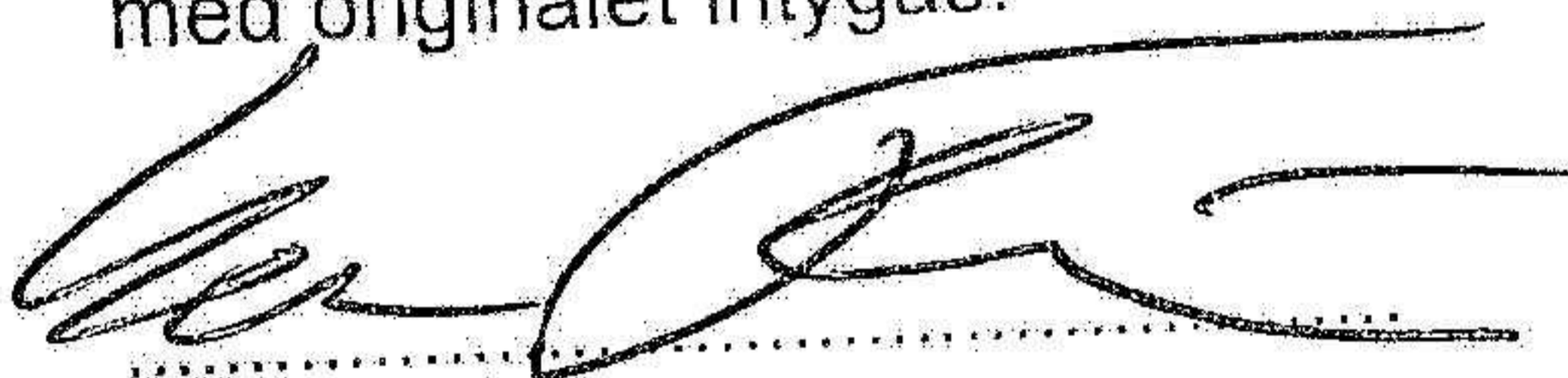
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Stockholm

Lars Jäderström  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Eva Florin  
Tel. 08-545 66 130

2024041205337

# Deltagare

**FREDRIK STÅHL** Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-03-28 13:55:49 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: FREDRIK STÅHL

Datum

Fredrik Ståhl

fredrik.stahl@servando.se

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 90.227.33.146

**LARS JÄDERSTRÖM** Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-04-03 10:12:16 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lars Jäderström

Datum

Lars Jäderström

lars.jaderstrom@strawberryaudit.se

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 151.236.201.186

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Eva Florin

Tel. 08-545 66 130